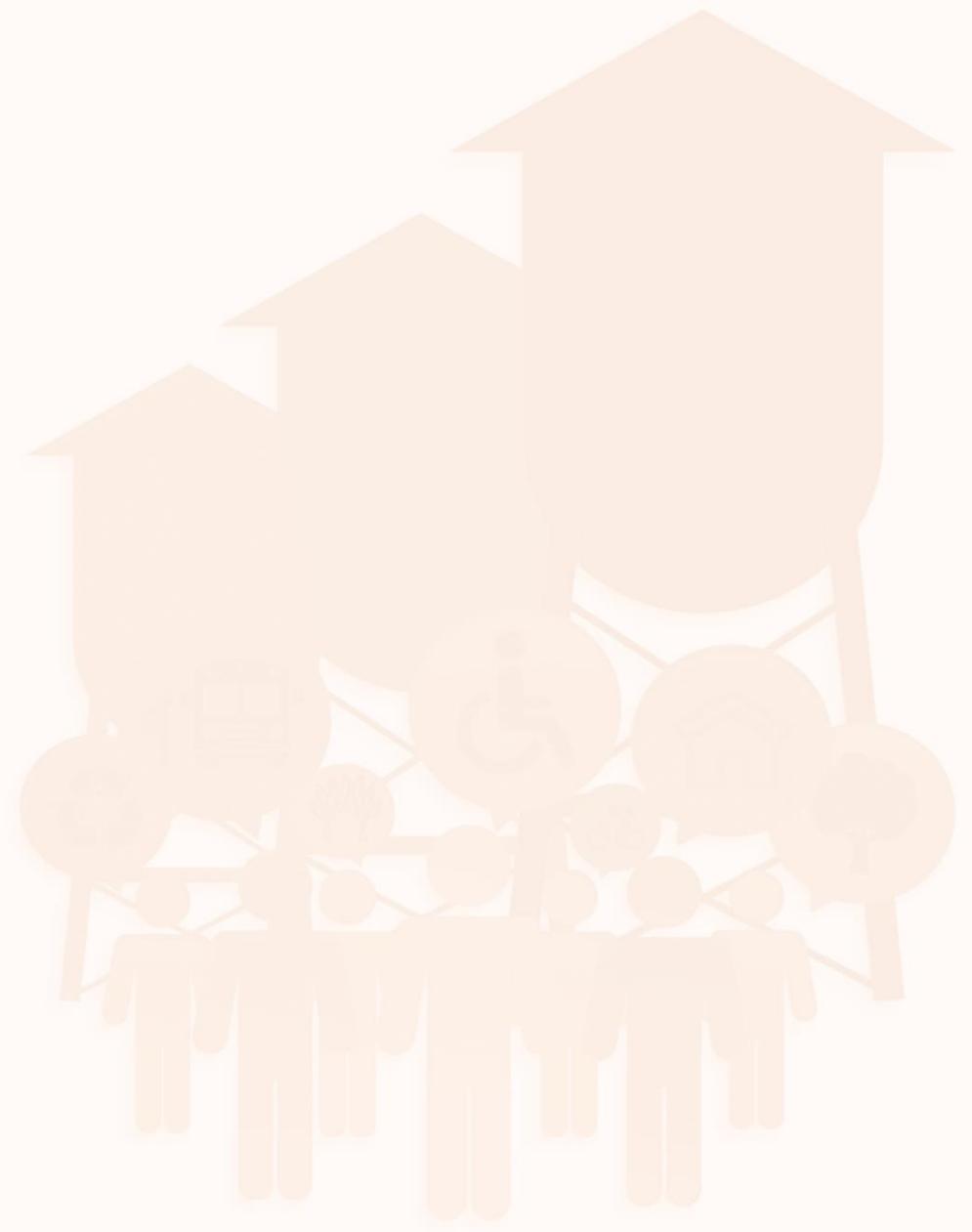


3º RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO - PDPM 2024



VERSÃO PARA APRESENTAÇÃO EM CONFERÊNCIA

APRESENTAÇÃO

Porto Velho é um Município com vasta extensão territorial – aproximadamente 34.090,952 km² (trinta e quatro mil e noventa quilômetros e novecentos e cinquenta e dois metros), características climáticas predominantes de clima quente e úmido, intensa radiação solar, altas taxas de umidade do ar, temperaturas elevadas e grandes níveis de precipitação, no geral. São muitos os aspectos que o tornam bastante peculiar. Localizado no norte do estado de Rondônia, às margens do Rio Madeira, Porto Velho é amplamente citada como a maior capital estadual em extensão territorial e ainda a única que possui fronteira com outra nação, sendo sua extensão maior até que países como Bélgica e Israel. Além disso, o Município é abundantemente banhado por rios, lagos, igarapés e diversos outros cursos d'água, inclusive algumas comunidades sendo acessíveis somente por esses meios.

Devido a vasta extensão, o Município possui um histórico de ocupação ligeiramente complexo e bastante diversificado ao longo de seu território, o que originou primariamente os núcleos urbanos dos distritos. Ao todo, atualmente são considerados 13 (treze) núcleos urbanos independentes, além da sede municipal, do ponto de vista do planejamento, e oficialmente 12 (doze) distritos oficializados, que serão abordados posteriormente em capítulo específico neste documento.

O Município encontra-se em uma faixa de predominância climática tropical, apresentando um clima tropical de monção, de transição entre os climas tropicais equatorial e de savana. Isso ocasiona dois períodos que sobressaem ao restante do ano: o popularmente intitulado “verão amazônico” que ocorre enquanto é inverno em quase todo o restante do hemisfério sul, marcado por um regime de grande redução ou até ausência de chuvas e intensas temperaturas; e, o também conhecido “inverno amazônico”, com constantes e volumosas precipitações.



Usualmente essa dinâmica climática reflete diretamente nos regimes de cheia e seca do Rio Madeira, principal curso d'água que transpassa a região. Nos períodos de cheia, a água chega a invadir lugares inimagináveis. Já na seca o nível de água chega a ser tão baixo que é dificultado o transporte de carga e pessoas ao longo do rio. Somado a isso, a época em que as águas baixam também é período conturbado, marcado pela grande quantidade de queimadas, tanto na área urbana, quanto nas áreas rurais, ocasionando em uma baixíssima qualidade do ar.

No ano de 2024, por exemplo, as consequências foram potencializadas, com o registro das menores cotas do Rio Madeira, chegando em alguns locais a menos de meio metro. Além disso, o Município de Porto Velho chegou a ocupar o topo dos rankings de quantidade de focos de queimada e pior qualidade do ar por vários dias consecutivos, tornando-se destaque negativo nacional e internacionalmente. O fenômeno também foi associado ao aumento nas frentes de desmatamento por todo o território.

Os estudos e dados levantados na última revisão do Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho - PDPM, já havia constatado, no Produto 3 – Diagnóstico Consolidado, que os efeitos decorrentes das mudanças climáticas abrangem áreas sujeitas à erosão, enxurrada e inundação, além de que, mais especificamente no distrito sede do Município, a urbanização desenfreada com conseqüente supressão de vegetação tem propiciado o aumento da temperatura de superfície, formando ilhas de calor.

O próprio PDPM traz, ao decorrer do texto da Lei Complementar nº 838/2021, diversas diretrizes relacionadas ao tema “Clima Urbano e Mudanças Climáticas”, dentre as quais podem ser destacadas aquelas voltadas à promoção de ações que visem mitigar, adaptar ou reduzir os riscos relacionados a eventos climáticos ou aos benefícios das práticas sustentáveis para a qualificação ambiental ao Município.

Neste 3º Relatório de Acompanhamento do PDPM, relativo ao ano de 2024, devido ao cenário super crítico que o Município enfrentou em decorrência dos eventos extremos potencializados pelas mudanças climáticas, optou-se por dar uma atenção especial a esta temática, reforçando



a urgente necessidade de que as diretrizes e iniciativas voltadas ao tema no PDPM sejam implementadas, desde o que cabe ao Poder Público em suas esferas de atuação, bem como do protagonismo da sociedade civil organizada.

Comissão Permanente Multidisciplinar de Acompanhamento e Avaliação do Plano Diretor – CPMAPD

Março de 2025



Prefeitura do Município de Porto Velho
Relatório de Acompanhamento do Plano Diretor – 2024

Comissão Permanente Multidisciplinar de Acompanhamento e Avaliação do Plano Diretor – CPMAPD

Larissa Ananda Paiva Maciel – Supervisora

Economista – Subsecretária de Planejamento/SEMPOG

Ana Carla Macedo Carneiro Gomes

Engenheira Civil – Técnica da Divisão de Análise de Loteamentos/SEMUR

Raymundo José Fraga Júnior

Arquiteto e Urbanista – Diretor do Departamento de Arquitetura/SEMESC

Luís Cláudio Tamborim Júnior

Engenheiro Agrônomo – Diretor do Departamento de Desenvolvimento Rural e Técnicas Agrícolas/SEMAGRIC

Hailton Alvarez Aguiar

Advogado – Chefe da Assessoria Intersetorial e Técnica/SGG

Luiz Carlos Gaudeda Júnior

Diretor do Departamento Administrativo/SEMTRAN

Valdinei Rocha dos Santos

Engenheiro Sanitarista e Ambiental – Gerente da Divisão de Planejamento de Drenagem Urbana/SEMUSB

Fabiana de Oliveira – Coordenadora

Arquiteta e Urbanista – Diretora do Departamento de Implementação do Plano Diretor/SEMPOG

Roberto Kleber Cordeiro Saldanha Junior

Engenheiro Civil e Florestal – Diretor do Departamento de Gestão e Políticas Fundiárias/SEMUR

Matheus das Neves Moura

Engenheiro Civil – Gerente da Divisão de Projetos de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico/SEMESC

Israel Brasil Ribeiro

Arquiteto e Urbanista – Assessor Técnico de Projetos Especiais/SEMA

Moacyr Rodrigues Pontes Netto

Advogado – Chefe da Assessoria de Política Governamental/SGG

Raimundo José Zacarias da Costa Júnior

Engenheiro Civil – Técnico do Departamento de Projetos/SEMOP



Prefeitura do Município de Porto Velho
Relatório de Acompanhamento do Plano Diretor – 2024

Suporte Técnico da CPMAPD

Camila Fávero Loss

Engenheira Civil – Gerente da Divisão de
Monitoramento e Avaliação do Plano Diretor/SEMPOG

Carlos Alexandre de Souza

Arquiteto e Urbanista – Técnico da Divisão de
Monitoramento e Avaliação do Plano Diretor/SEMPOG

Fábio Kenzo Ono

Engenheiro Civil – Gerente da Divisão de
Acompanhamento de Programas e Projetos Estratégicos/SEMPOG

Thamar Vogler de Souza Paraguassú

Arquiteta e Urbanista – Assessora Técnica nível III/SEMPOG

Colaboração Técnica da CPMAPD

Carla Caroline Soares dos Santos

Matemática e Economista – Diretora do Departamento de
Pesquisa, Estatística e Indicadores/SEMPOG

Áquila Blanche Bastos Martins da Silva

Engenheira Civil – Gerente da Divisão de Análise e
Tratamento de Dados/SEMPOG

Nathalia Cazella Claudino

Graduanda em Engenharia Civil – Estagiária/SEMPOG

Meire D'arc Dantas de Figueiredo

Administradora – Chefe da Assessoria Técnica/SEMPOG

Raísa Tavares Thomaz

Arquiteta e Urbanista – Assessora Especial de
Relações Institucionais/SEMPOG

Yasmim Oliveira da Guarda

Graduanda em Engenharia Civil – Estagiária/SEMPOG

Imagens: Fábio Kenzo Ono
Arte: Nathalia Cazella Claudino

ÍNDICE DE SIGLAS

ADIN – Ação Direta de Inconstitucionalidade

ADPVH – Agência de Desenvolvimento do Município de Porto Velho

AGEVISA – Agência Estadual de Vigilância em Saúde de Rondônia

APA – Área de Proteção Ambiental

APF – Acompanhamento dos Programas de Fomento

APP – Área de Preservação Permanente

CCI – Centro de Convivência do Idoso

CEF – Caixa Econômica Federal

CEP – Código de Endereçamento Postal

CGFMHIS – Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

CMPV – Câmara Municipal de Porto Velho

COMDEMA – Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente

COMPDEC – Coordenadoria Municipal de Defesa Civil

COMSAB – Conselho Municipal de Saneamento Básico

CONCIDADE – Conselho Municipal da Cidade

CONETUR – Conselho Municipal de Turismo

CPMAPD – Comissão Permanente Multidisciplinar de Acompanhamento e Avaliação do Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho

CRAS – Centro de Referência de Assistência Social

CTHRF – Comitê Técnico de Habitação e Regularização Fundiária

DGPA – Departamento de Gestão de Políticas Ambientais e Mudanças Climáticas

DIPLAD – Departamento de Implementação do Plano Diretor

DNIT – Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes

DPEI – Departamento de Pesquisa, Estatística e Indicadores

e-DOC – Número de Identificação de Documento Eletrônico do Sistema e-PMPV

EIA – Estudo de Impacto Ambiental

EIA – Estudo de Impacto Ambiental EFMM - Estrada de Ferro Madeira Mamoré

EIV – Estudo de Impacto de Vizinhança

EMDUR – Empresa de Desenvolvimento Urbano

EMEF – Escola Municipal de Ensino Fundamental

EMEI – Escola Municipal de Ensino Infantil

EMEIEF – Escola Municipal de Ensino Infantil e Ensino Fundamental

EPI – Equipamento de Proteção Individual

e-PMPV – Sistema Eletrônico de Tramitação de Processos e Documentos da Prefeitura de Porto Velho

FERS – Floresta Estadual de Rendimento Sustentado

FUNAI – Fundação Nacional do Índio

HIS – Habitação de Interesse Social

IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística

ICMBIO – Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade

ISSQN – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza

ITBI – Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis

LC – Lei Complementar

LDO – Lei de Diretrizes Orçamentárias

LED – *Light Emitting Diode*

LOA – Lei Orçamentária Anual

MEC – Ministério de Educação e Cultura

MEI – Microempreendedor Individual

MPE/RO – Ministério Público do Estado de Rondônia

NEPA – Núcleo de Ensino da Ponta do Abunã

NR – Norma Regulamentadora

OODC – Outorga Onerosa do Direito de Construir

PAE – Plano de Ação e Emergência

PAI – Plano de Ação e Investimentos (2019)

PAI – Plano de Ação Imediata (1972)

PDDE – Programa Dinheiro Direto na Escola

PDPM – Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho

PGR – Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais

PMI – Procedimento de Manifestação de Interesse

PMPV – Prefeitura do Município de Porto Velho PGM - Procuradoria Geral do Município de Porto Velho

PNDST/aids - Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida

PPA – Plano Plurianual

PRER – Programa de Recuperação de Estradas Rurais

RIT – Relatório de Impacto sobre o Tráfego

RIVI – Relatório de Impacto de Vizinhança FNHIS - Fundo Nacional de Habitação e Interesse Social

RSS – Resíduos de Serviços de Saúde

RSU – Resíduos Sólidos Urbanos

SEMA – Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável

SEMAD – Secretaria Municipal de Administração

SEMAGRIC – Secretaria Municipal de Agricultura e Abastecimento

SEMASF – Secretaria Municipal de Assistência Social e da Família

SEMDESTUR – Secretaria Municipal da Indústria, Comércio, Turismo e Trabalho

SEMED – Secretaria Municipal de Educação

SEMES – Secretaria Municipal de Esporte e Lazer

SEMESC – Secretaria Municipal de Resolução Estratégica de Convênios e Contratos

SEMFAZ – Secretaria Municipal da Fazenda

SEMOB – Secretaria Municipal de Obras

SEMPOG – Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão

SEMTRAN – Secretaria Municipal de Trânsito, Mobilidade e Transportes

SEMUR – Secretaria Municipal de Regularização Fundiária, Habitação e Urbanismo

SEMUSA – Secretaria Municipal de Saúde

SEMUSB – Secretaria Municipal de Serviços Básicos

SGP – Superintendência Municipal de Gestão de Gastos Públicos
SIMPLAG – Sistema Municipal de Planejamento e Gestão
SISFARMA – Sistema de Controle de Estoque e Dispensação de Medicamentos
SMC – Superintendência Municipal de Comunicação
SMD – Superintendência Municipal de Integração e Desenvolvimento Distrital
SMIUT – Sistema Municipal de Informações Urbanas e Territoriais
SML – Superintendência Municipal de Licitações
SMTI – Superintendência Municipal de Tecnologia da Informação e Pesquisa
SNTR – Sistema Nacional de Transporte Rodoviário
SUL – Sistema Unificado de Licenciamento
SUORÇAM – Subsecretaria de Orçamento
SUPLAN – Subsecretaria de Planejamento
UBS – Unidade Básica de Saúde
UFSC – Universidade Federal de Santa Catarina
UHE – Usina Hidrelétrica
USF – Unidade de Saúde da Família
ZUEP – Zona de Urbanização Específica Portuária

LISTA DE FIGURAS

Figura 1 - Mapa de Calor Referente às Obras Licenciadas em Porto Velho em 2024	33
Figura 2 - Mapa de Calor Referente às Obras com Habite-se em Porto Velho em 2024.....	36
Figura 3 - Mapa de Calor Referente às Obras Regularizadas em Porto Velho em 2024	39
Figura 4 - Localização dos Empreendimentos que Entregaram RIT em 2024.....	44

LISTA DE GRÁFICOS

Gráfico 1 - Situação da Implementação das Ações do PAI.....	22
Gráfico 2 - Obras Licenciadas Porto Velho – 2024.....	31
Gráfico 3 - Total de Obras Licenciadas Porto Velho – 2021/2024	32
Gráfico 4 - Total de Área Construída Licenciada Porto Velho – 2021/2024	32
Gráfico 5 - Edificações com Habite-se Porto Velho – 2024	34
Gráfico 6 - Total de Unidades que Receberam Habite-se Porto Velho – 2021/2024.....	35
Gráfico 7 - Total de Área Construída que Receberam Habite-se Porto Velho – 2021/2024.....	35
Gráfico 8 - Edificações Regularizadas Porto Velho – 2024	37
Gráfico 9 - Total de Unidades Regularizadas Porto Velho – 2021/2024	38
Gráfico 10 - Total de Área Construída Regularizadas Porto Velho – 2021/2024	38
Gráfico 11 - Empreendimentos que Apresentaram RIT por Tipo de Uso Porto Velho – 2024	43
Gráfico 12 - Empreendimentos que Apresentaram RIT por Tipo de Uso Porto Velho – 2021/2024	43
Gráfico 13 - Transações Imobiliárias Porto Velho – 2021/2024.....	46
Gráfico 14 - Total de Estabelecimentos Ativos na Área Urbana por Natureza Econômica de Porto Velho – 2024.....	47
Gráfico 15 - Total de Estabelecimentos Ativos na Área Urbana por Natureza Econômica de Porto Velho – 2023/2024	48
Gráfico 16 - Total de Empreendimentos Licenciados com OODC e Valor das Contrapartidas Porto Velho – 2021/2024.....	50

LISTA DE QUADROS

Quadro 1 - Balanço da Situação da Implementação das Ações do PAI e Relação com a LOA 2024	14
Quadro 2 - Loteamentos para Fins Urbanos de Acordo com a Área Total (m ²)	29
Quadro 3 - Solicitação de Diretrizes Urbanísticas para Loteamentos para Fins Urbanos de Acordo com a Área Total (m ²)	30
Quadro 4 - Relação de Empreendimentos de HIS Entregues em 2024	40
Quadro 5 - Relação de Empreendimento Aprovados - EIV/RIVI	41
Quadro 6 - Relação de Empreendimento que Apresentaram RIT	42
Quadro 7 - Relação de Empreendimento Aprovados - EIA	45
Quadro 8 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Nova Califórnia	55
Quadro 9 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Nova Califórnia	56
Quadro 10 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Nova Califórnia	56
Quadro 11 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Nova Califórnia	58
Quadro 12 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Extrema	59
Quadro 13 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Extrema	60
Quadro 14 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Extrema	61
Quadro 15 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Extrema	63
Quadro 16 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Vista Alegre do Abunã	64
Quadro 17 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Vista Alegre do Abunã	65
Quadro 18 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Vista Alegre do Abunã	65
Quadro 19 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Vista Alegre do Abunã	67
Quadro 20 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Fortaleza do Abunã	68
Quadro 21 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Fortaleza do Abunã	69
Quadro 22 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Abunã	71
Quadro 23 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Abunã	72
Quadro 24 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Abunã	73
Quadro 25 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Abunã	75
Quadro 26 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — União Bandeirantes	76
Quadro 27 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — União Bandeirantes	77
Quadro 28 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — União Bandeirantes	77

Quadro 29 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — União Bandeirantes	79
Quadro 30 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Jaci Paraná	80
Quadro 31 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Jaci Paraná.....	81
Quadro 32 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Jaci Paraná	81
Quadro 33 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Jaci Paraná.....	84
Quadro 34 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Nova Mutum Paraná.....	85
Quadro 35 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Nova Mutum Paraná.....	86
Quadro 36 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Nova Mutum Paraná	86
Quadro 37 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Rio Pardo	89
Quadro 38 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Rio Pardo.....	89
Quadro 39 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Rio Pardo	90
Quadro 40 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Rio Pardo.....	91
Quadro 41 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — São Carlos.....	93
Quadro 42 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — São Carlos	94
Quadro 43 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — São Carlos	94
Quadro 44 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — São Carlos.....	97
Quadro 45 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Nazaré.....	98
Quadro 46 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Nazaré.....	98
Quadro 47 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Nazaré	99
Quadro 48 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Calama	101
Quadro 49 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Calama.....	102
Quadro 50 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Calama	103
Quadro 51 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas a Qualificação do Espaço Público — Demarcação	105
Quadro 52 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Demarcação	106
Quadro 53 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Demarcação	106
Quadro 54 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Demarcação	108

LISTA DE TABELAS

Tabela 1 - Total de Obras e de Área Construída Licenciadas Porto Velho – 2024	31
Tabela 2 - Total de Edificações e de Área Construída que Receberam Habite-se Porto Velho – 2024	34
Tabela 3 - Total de Edificações e de Área Construída Regularizadas Porto Velho – 2024	37
Tabela 4 - Transações Imobiliárias Porto Velho – 2024	46
Tabela 5 - Total de Estabelecimentos Ativos na Área Urbana por Natureza Econômica de Porto Velho – 2024	47
Tabela 6 - Relação de Empreendimentos Licenciados com OODC	49

SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO	V
COMISSÃO PERMANENTE MULTIDISCIPLINAR DE ACOMPANHAMENTO E AVALIAÇÃO DO PLANO DIRETOR – CPMAPD	V
SUORTE TÉCNICO DA CPMAPD.....	VI
COLABORAÇÃO TÉCNICA DA CPMAPD.....	VI
ÍNDICE DE SIGLAS.....	VI
LISTA DE FIGURAS.....	X
LISTA DE GRÁFICOS.....	X
LISTA DE QUADROS.....	XI
LISTA DE TABELAS	XIII
SUMÁRIO	XIV
1 INTRODUÇÃO	2
2 BREVE HISTÓRICO DOS RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO Município DE PORTO VELHO	5
3 A ELABORAÇÃO DO RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DO PLANO DIRETOR DE 2024	8
4 APRESENTAÇÃO DOS DADOS LEVANTADOS E MONITORAMENTO DA IMPLEMENTAÇÃO DO PDPM	13
I – Balanço da Situação de Implementação das Diretrizes, Programas, Projetos e Ações Previstos no Plano Diretor e II – Tipo e Montante dos Investimentos Realizados na Implementação das Propostas do Plano Diretor no Ano de 2024.....	13
III – Total de Loteamentos e Condomínios de Lotes para Fins Urbanos Aprovados no Ano de 2024, com Indicação de Área Total, Número de Lotes e Localização	29
IV - Total de Unidades e de Área Construída Licenciadas, Residencial e Não Residencial, na Macrozona Urbana no Ano de 2024.....	30

V - Total de Unidades e de Área Construída, Residencial e Não Residencial, na Macrozona Urbana, que Receberam "Habite-se" no Ano de 2024	34
VI – Total de Unidades e de Área Construída, Residencial e Não Residencial, na Macrozona Urbana, Regularizadas no Ano de 2024	37
VII – Total de Unidades de Habitação de Interesse Social - HIS Produzidas no Ano de 2024	40
VIII – Relação de Empreendimentos Aprovados no Ano de 2024 que Foram Objeto de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)/Relatório de Impacto de Vizinhança (RIVI)	41
IX – Relação de Empreendimentos Aprovados que Foram Objeto de Relatório de Impacto sobre o Tráfego (RIT) no Ano de 2024	41
X – Relação de Empreendimentos Aprovados no Ano de 2024 que Foram Objeto de Estudo de Impacto Ambiental - EIA ou Outros Estudos Definidos pelo Órgão Ambiental Competente	45
XI – Total de Unidades Imobiliárias Residenciais e Não Residenciais Transacionadas na Área Urbana no Ano de 2024, de acordo com Dados do Cadastro do ITBI - Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis	45
XII - Total de Estabelecimentos Ativos na Área Urbana por Grupos de Atividades, de acordo com o Cadastro do ISSQN - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza.....	46
XIII - Relação de Empreendimentos Licenciados com Outorga Onerosa do Direito de Construir - OODC e Valor Total das Contrapartidas no Ano de 2024.....	48
XIV – Quantidades de Assistência Técnica Realizada no Ano de 2024.....	51
XV – Outras Informações Consideradas Relevantes - Dados Levantados sobre as Ações Realizadas nos Distritos e na Área Rural de Porto Velho no Ano de 2024.....	51
5 NÚCLEOS URBANOS DOS DISTRITOS	53
5.1 ALTO MADEIRA.....	54
5.1.1 Nova Califórnia	54
5.1.1.1 Qualificação do Espaço Público.....	55
5.1.1.2 Saneamento Básico	56
5.1.1.3 Serviços Sociais	56

5.1.1.4 Incentivo às Atividades do Campo	58
5.1.2 Extrema.....	58
5.1.2.1 Qualificação do Espaço Público.....	59
5.1.2.2 Saneamento Básico	60
5.1.2.3 Serviços Sociais	61
5.1.3 Vista Alegre do Abunã	63
5.1.3.1 Qualificação do Espaço Público.....	64
5.1.3.2 Saneamento Básico	65
5.1.3.3 Serviços Sociais	65
5.1.3.4 Incentivo às Atividades do Campo	67
5.1.4 Fortaleza do Abunã.....	67
5.1.4.1 Qualificação do Espaço Público.....	68
5.1.4.2 Saneamento Básico	69
5.1.4.3 Serviços Sociais	69
5.2 MÉDIO MADEIRA	70
5.2.1 Abunã	71
5.2.1.1 Qualificação do Espaço Público.....	71
5.2.1.2 Saneamento Básico	72
5.2.1.3 Serviços Sociais	73
5.2.1.4 Incentivo às Atividades do Campo	75
5.2.2 União Bandeirantes	75
5.2.2.1 Qualificação do Espaço Público.....	76



5.2.2.2 Saneamento Básico	77
5.2.2.3 Serviços Sociais	77
5.2.2.4 Incentivo às Atividades do Campo	79
5.2.3 Jaci Paraná	79
5.2.3.2 Saneamento Básico	81
5.2.3.3 Serviços Sociais	81
5.2.2.4 Incentivo às Atividades do Campo	84
5.2.4 Nova Mutum Paraná	84
5.2.4.1 Qualificação do Espaço Público	85
5.2.4.2 Saneamento Básico	86
5.2.4.3 Serviços Sociais	86
5.2.5 Rio Pardo	88
5.2.5.1 - Qualificação do Espaço Público	89
5.2.5.2 Saneamento Básico	89
5.2.5.3 Serviços Sociais	90
5.2.5.4 Incentivo às Atividades do Campo	91
5.3 BAIXO MADEIRA	91
5.3.1 São Carlos	92
5.3.1.1 Qualificação do Espaço Público	93
5.3.1.2 Saneamento Básico	94
5.3.1.3 Serviços Sociais	94
5.3.1.4 Incentivo às Atividades do Campo	97

5.3.2 Nazaré.....	97
5.3.2.1 Qualificação do Espaço Público.....	98
5.3.2.2 Saneamento Básico	98
5.3.2.3 Serviços Sociais	99
5.3.3 Calama.....	101
5.3.3.1 Qualificação do Espaço Público.....	101
5.3.3.2 Saneamento Básico	102
5.3.3.3 Serviços Sociais	103
5.3.4 Demarcação	104
5.3.4.1 Qualificação do Espaço Público.....	105
5.3.4.2 Saneamento Básico	106
5.3.3.3 Serviços Sociais	106
5.3.3.4 Incentivo às Atividades do Campo	108
6 AVALIAÇÃO DA IMPLEMENTAÇÃO DO PDPM	110
7 CONSIDERAÇÕES FINAIS.....	115
8 REFERÊNCIAS.....	118

INTRODUÇÃO



1 INTRODUÇÃO

O monitoramento da implementação das políticas públicas sempre foi um grande desafio para a gestão municipal de Porto Velho. Alinhar o planejamento urbano e territorial com o planejamento orçamentário; aproximar o planejamento da execução das ações; organizar informações urbanas e territoriais em plataformas de geotecnologias; instituir e amadurecer uma cultura de monitoramento das ações públicas voltadas à urbanização; e, consolidar num documento oficial o que foi alcançado do que estava previsto na principal política urbana (o Plano Diretor), são ações que vêm sendo trabalhadas e aprimoradas, paulatinamente, no Município.

O presente relatório está em sua 3ª edição, fazendo referência ao exercício de 2024. Essa é a principal ferramenta de acompanhamento do Plano Diretor, sendo o resultado final de todas as ações descritas anteriormente, voltadas à política urbana e territorial. Como esse processo de monitoramento é contínuo e evolutivo, embora o padrão de dados apresentados permaneça, cada nova versão é aprimorada.

O monitoramento do Plano Diretor não é algo estático e também sofre influências da dinâmica territorial e urbana. Embora a revisão dessa política seja prevista pelo Estatuto das Cidades, para que ocorra em até dez anos, nesse ínterim, muitas mudanças são propensas a ocorrer nos espaços urbanos. Os efeitos das mudanças climáticas nos núcleos urbanos do Município é uma evidência dessas influências. Como exemplo, pôde-se observar a seca ocorrida no Rio Madeira em 2023, e agravada em 2024, que influenciou diretamente nas dinâmicas de abastecimento e mobilidade hidroviária, tanto da Macrozona Urbana — distrito sede de Porto Velho, quanto dos Núcleos Urbanos dos Distritos acessados diretamente pela Hidrovia do Madeira.

Em contraposição, no período chuvoso deste Município Amazônico, são perceptíveis cada vez mais alagações, sobretudo em pontos que a até pouco não alagavam. Além disso, 2024 foi um ano marcado pelas queimadas e pelo alto nível de fumaça, o que impactou significativamente a vida da população, especialmente nos efeitos danosos na saúde.

Tais questões já haviam sido discutidas à época da última revisão do Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho (PDPM), sendo consideradas para a elaboração da Lei Complementar nº 838/2021 as várias possibilidades/iniciativas de mitigação, adaptação e redução dos riscos frente aos eventos climáticos que afetam gravemente o território do Município de Porto Velho, especialmente aquelas ligadas à estratégia “Cidade com a Floresta e as Águas”, pautada na premissa de Porto Velho ser um município amazônico, e às diretrizes do tema “Clima Urbano e Mudanças Climáticas”. Nesse aspecto, demonstra-se mais uma vez, a necessidade de implementação do Plano Diretor, junto aos demais instrumentos e legislações voltados ao planejamento urbano e territorial.

É importante ressaltar que a Lei Complementar nº 838/2021 – PDPM ainda apresenta inconstitucionalidade em 16 (dezesseis) de seus artigos, conforme Ação Direta de Inconstitucionalidade (ADIN) promovida pelo Ministério Público do Estado de Rondônia (MPE/RO), motivada por alterações no Projeto de Lei original do PDPM, durante o rito legislativo. Contudo, pontua-se que as atividades da Comissão de Adequação do Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho e legislações urbanísticas correlatas (CPMAPD), instituída por meio do Decreto nº 19.193/2023, foram concluídas em dezembro/2024 e o Processo Administrativo nº 00600-00035980/2024-79-e, que versa sobre tais atividades, encontra-se em posse do atual setor de governança da gestão municipal. Almeja-se que, no corrente ano, no âmbito legislativo, o Plano Diretor seja devidamente adequado e as demais legislações correlatas reanalisadas sejam aprovadas e tornem-se vigentes.

Este documento, bem como o 2º Relatório de Acompanhamento do Plano Diretor – exercício 2023, serão apresentados e analisados na 2ª Conferência Municipal de Acompanhamento do Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho.

BREVE HISTÓRICO



2 BREVE HISTÓRICO DOS RELATÓRIOS DE ACOMPANHAMENTO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO

O Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho (PDPM - LC nº 838/2021) estabelece em seu Art. 37 que, para monitorar a implementação do Plano Diretor e dinâmica urbana e territorial de Porto Velho, o Município deve elaborar o Relatório Anual de Acompanhamento do Plano Diretor, com dados e análises de informações e indicadores especificados na referida lei. Por conseguinte, indica que esses relatórios devem ser analisados nas Conferências Municipais de Acompanhamento do Plano Diretor que devem ocorrer bianualmente (a cada dois anos).

Para “chegar até aqui”, um caminho já foi percorrido, afinal a implementação do PDPM ocorre desde a data de sua publicação. Assim, o 1º Relatório de Acompanhamento do PDPM foi elaborado referente aos exercícios de 2021 e 2022, sendo apresentado na 1ª Conferência Municipal de Acompanhamento do Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho, realizada na data de 08 de novembro de 2023, onde foi feita sua análise junto às representatividades presentes no evento.

O 2º Relatório de Acompanhamento do PDPM foi desenvolvido com base nos dados e informações do ano de 2023, seguindo estrutura similar ao Relatório anterior. No 2º Relatório foi possível apresentar alguns dados no sentido comparativo, considerando o triênio 2021–2023, além de ser possível aperfeiçoar sua estrutura e as informações com a breve experiência adquirida. Ambos estão disponíveis na plataforma digital do PDPM¹, onde também constará a publicação do presente documento.

Na construção desses relatórios tem se buscado seguir uma organização de maneira singular, porém não necessariamente engessada, o que proporciona uma melhora desde a diagramação e configuração do documento, até a organização e qualidade na apresentação dos dados, permitindo a todos que tiveram contato com esses documentos, que tenham acesso, de forma sucinta, ao histórico da estruturação da metodologia de

¹ <https://planodiretor.portovelho.ro.gov.br/>.



acompanhamento do PDPM, bem como do comparativo ao longo dos anos, das ações implementadas do Plano Diretor e da dinâmica urbana e territorial do Município.



ELABORAÇÃO

3 A ELABORAÇÃO DO RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DO PLANO DIRETOR DE 2024

Para o desenvolvimento do presente relatório, os instrumentos utilizados foram:

- os itens do Art. 37 da LC nº 838/2021 do Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho (PDPM);
- o PAI - Plano de Ação e Investimentos | Produto 6 - Volume 7;
- as diretrizes contidas no Anexo 3 da LC nº 838/2021 do PDPM - Núcleos Urbanos dos distritos de Porto Velho;
- as Respostas das unidades setoriais municipais dos Formulários para elaboração do Relatório Anual de Acompanhamento do Plano Diretor/ 2024; e,
- a LOA - Lei Orçamentária Anual | Lei nº 3.130, de 20 de dezembro de 2023, aprovada para o exercício de 2024.

O **Art. 37 da LC nº 838/2021** trata sobre o Relatório Anual de Acompanhamento do Plano Diretor, apresentando os itens que devem ser considerados em sua construção, devendo constar dados e análises das seguintes informações:

- I - Balanço da situação de implementação das diretrizes, programas, projetos e ações previstos no Plano Diretor;
- II - Tipo e montante dos investimentos realizados na implementação das propostas do Plano Diretor;

III - Total de loteamentos e condomínios de lotes para fins urbanos aprovados no ano anterior, com indicação de área total, número de lotes e localização;

IV - Total de unidades e de área construída licenciadas, residencial e não residencial, na Macrozona Urbana no ano anterior;

V - Total de unidades e de área construída, residencial e não residencial, na Macrozona Urbana, que receberam "habite-se" no ano anterior;

VI - Total de unidades e de área construída, residencial e não residencial, na Macrozona Urbana, regularizadas no ano anterior;

VII - Total de unidades de habitação de interesse social produzidas no ano anterior;

VIII - Relação de empreendimentos aprovados no ano anterior que foram objeto de Estudo de Impacto de Vizinhança;

IX - Relação de empreendimentos aprovados no ano anterior que foram objeto de Relatório de Impacto sobre o Tráfego (RIT);

X - Relação de empreendimentos aprovados no ano anterior que foram objeto de Estudo de Impacto Ambiental ou outros estudos definidos pelo órgão ambiental competente;

XI - Total de unidades imobiliárias residenciais e não residenciais transacionadas na área urbana no ano anterior, de acordo com dados do cadastro do ITBI (Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis);

XII - Total de estabelecimentos ativos na área urbana por grupos de atividades, de acordo com o cadastro do ISSQN (Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza);

XIII - Relação de empreendimentos licenciados com Outorga Onerosa do Direito de Construir e valor total das contrapartidas;

XIV - Quantidades de assistência técnica realizada no ano anterior;

XV - Outras informações consideradas relevantes.

O Plano de Ação e Investimentos - PAI é uma peça técnica construída na última revisão do PDPM (anos 2018 e 2019), sendo o Produto Final 6 - Volume 7, atualmente publicado no site do PDPM, que possui 39 (trinta e nove) ações que orientam os projetos estruturantes para implementação das estratégias e diretrizes do Plano Diretor, em formato de planilha. É um documento de planejamento para orientar os investimentos do Município e fornecer subsídios para alteração e revisão dos instrumentos de planejamento orçamentário.

Já o **Anexo 3 da LC nº 838/2021 do PDPM - Núcleos Urbanos dos Distritos de Porto Velho** aborda sobre as diretrizes gerais e específicas, para os Núcleos Urbanos dos Distritos de Porto Velho, publicadas na respectiva Lei.

Os **Formulários para elaboração do Relatório Anual de Acompanhamento do Plano Diretor/2024**² foram desenvolvidos na plataforma *on-line* gratuita do *Google Forms* e, posteriormente, disponibilizados às unidades setoriais municipais, para preenchimentos com as informações necessárias para a elaboração do presente relatório.

Importa relatar que essa foi uma inovação na coleta de dados, pois a solicitação de informações se tornou mais direcionada e qualificada, bem como o envio mais ágil. Em paralelo a esse novo formato de coleta de dados, também em tratativas prévias da SEMPOG e SEMFAZ, foi definido que os responsáveis pela disposição das informações seriam os presidentes ou representante indicados por esses, das comissões formadas anualmente em cada unidade setorial municipal, para a elaboração do Relatório Anual de Gestão, assim concentrando nesses grupos focais a solicitação de informações de ambos os relatórios, sendo tal aspecto formalizado no Decreto nº 20.420, de 17 de setembro de 2024 que dispõe sobre os procedimentos de encerramento do Exercício Financeiro de 2024.

A **LOA - Lei Orçamentária Anual** é o instrumento orçamentário que prevê as receitas e as fixa para o ano seguinte, indicando a quantidade a ser aplicada em cada área e a origem dos recursos, devidamente compatibilizados com a base estratégica contida nos Planos Plurianuais - PPA. A Lei nº 3.130, de 20 de dezembro de 2023 - exercício 2024 pode ser acessada na plataforma digital da SEMPOG.

² Matéria acerca do tema disponível em: <https://planodiretor.portovelho.ro.gov.br/artigo/46625/plano-diretor-sistema-de-monitoramento-promove-celeridade-no-acompanhamento-do-plano-diretor-participativo-municipal>.

APRESENTAÇÃO DOS DADOS



4 APRESENTAÇÃO DOS DADOS LEVANTADOS E MONITORAMENTO DA IMPLEMENTAÇÃO DO PDPM

Neste capítulo são apresentados os dados levantados com as unidades setoriais municipais a respeito do exercício de 2024, conforme disposição na LC nº 838/2023. Além da utilização de quadros, gráficos e mapas, são discorridas considerações que complementam e esclarecem as ações realizadas pelo Município relacionadas ao PDPM.

Em 2024 completou-se o quadriênio da vigência do atual Plano Diretor, portanto após cada item tratado a seguir, é feita, sempre que possível, uma breve análise do avanço da implementação do PDPM, conforme os exercícios de 2021 a 2024.

I – Balanço da Situação de Implementação das Diretrizes, Programas, Projetos e Ações Previstos no Plano Diretor e II – Tipo e Montante dos Investimentos Realizados na Implementação das Propostas do Plano Diretor no Ano de 2024

Em relação a estes dois incisos (I e II) do Art. 37 da LC nº 838/2021, foram utilizadas informações inerentes ao Plano de Ação e Investimentos (PAI); foram levantados os recursos programados na LOA 2024 e suas respectivas execuções orçamentárias; e, consoante as informações disponibilizadas pelas unidades setoriais municipais, foi elaborado o Quadro 1.

No campo “Situação em 2024”, conforme o seu grau de implementação, foram utilizadas classificações: “Não iniciado, Iniciado, Em andamento, Paralisado, Concluído e Ação Contínua”. O termo “Não iniciado” corresponde às ações que não houve nenhum tipo de atividades; “Iniciado” contempla ações que iniciaram no ano de referência do relatório; “Em andamento” são ações iniciadas em anos anteriores e continuam em execução; “Paralisado” corresponde a ações iniciadas nos anos anteriores, contudo, não tiveram prosseguimento; “Concluído” trata-se de ações já finalizadas; e “Ação Contínua” refere-se às ações permanentes.

Em termos orçamentários, as ações do PAI foram relacionadas, quando possível, com os programas e ações previstos na Lei de Orçamento Anual (LOA) de 2024 e, na coluna “Execução Orçamentária – 2024 (Liquidação)”, são apresentados os montantes desembolsados no referido

exercício. Salienta-se que a implementação das ações do PAI, aquelas que foram relacionadas com a programação orçamentária, estão contidas nestes valores, contudo a “Execução Orçamentária – 2024 (Liquidação)” pode abranger também outras atividades da unidade responsável pela área temática. Informações complementares referentes às ações do PAI foram inseridas logo após o Quadro 1.

Quadro 1 - Balanço da Situação da Implementação das Ações do PAI e Relação com a LOA 2024

Item	Ação	Estratégias	Diretrizes Temáticas	Situação em 2024	Programa/ Ação no Orçamento/ LOA 2024	Execução Orçamentária - 2024 (Liquidação em R\$)
1	Concluir o Processo de Elaboração do Plano de Mobilidade Urbana com Adequação do Instrumento à Legislação Federal	Modernização da Gestão Urbana	Mobilidade e Acessibilidade Urbana e Territorial		Concluído em 2022.	
2	Elaborar o Plano Municipal de Saneamento Básico	Cidade com a Floresta e com as Águas Modernização da Gestão Urbana	Saneamento Básico		Concluído em 2022.	
3	Elaborar o Plano Municipal de Gestão de Resíduos Sólidos	Cidade com a Floresta e com as Águas Modernização da Gestão Urbana	Saneamento Básico		Concluído em 2022.	
4	Elaborar Estudo de Viabilidade para Implantação de Aterro Sanitário	Cidade com a Floresta e com as Águas Modernização da Gestão Urbana	Meio Ambiente Saneamento Básico	Em andamento.	Programa: 015 - Cidade Limpa. Ação: 10.31.15.452.015.2.259 Realização de coletas e transporte dos resíduos domiciliares (com tratamento e destino final). Fonte 1.709 Transferência da União referente à Compensação Financeira de Recursos Hídricos.	21.767.613,49

Item	Ação	Estratégias	Diretrizes Temáticas	Situação em 2024	Programa/ Ação no Orçamento/ LOA 2024	Execução Orçamentária - 2024 (Liquidação em R\$)
5	Elaborar o Plano Diretor de Drenagem Urbana	Cidade com a Floresta e com as Águas Modernização da Gestão Urbana	Clima Urbano e Mudanças Climáticas Saneamento Básico	Paralisado.	Programa 0007 - Apoio Administrativo Ação: 2.303 - Apoio a logística dos Serviços Básicos	-
6	Revisar o Plano de Habitação de Interesse Social	Controle da Dispersão Urbana Modernização da Gestão Urbana	Habitação	Paralisado.	A ação não foi prosseguida pela ausência de estrutura e procedimentos adequados para implementação eficaz.	
7	Elaborar Planos de Manejo Participativos para as Unidades de Conservação Municipais	Cidade com a Floresta e com as Águas	Meio Ambiente	Em andamento	Programa: 350 - DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO SUSTENTÁVEL Ação: 16.31.18.542.350.2.915 - Elaboração e implementação dos planos de manejo das UC's / gestão verde	917.250,00
8	Elaborar Estudo para Instalação de Atividades Portuárias na Área Localizada em Torno do Empreendimento Denominado Portochuelo	Controle da dispersão urbana	Desenvolvimento Econômico Sustentável Meio Ambiente Mobilidade e Acessibilidade Urbana e Territorial	Em andamento.	Sendo realizado a partir de recursos administrativos/humanos diretos da unidade setorial responsável, sem ação orçamentária específica na LOA 2024.	

Item	Ação	Estratégias	Diretrizes Temáticas	Situação em 2024	Programa/ Ação no Orçamento/ LOA 2024	Execução Orçamentária - 2024 (Liquidação em R\$)
9	Elaborar Plano de Desenvolvimento Econômico	Cidade com a Floresta e com as Águas Controle da Dispersão Urbana Pertencimento e Identidade Presença do Setor Público nos Distritos	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Em andamento.	Programa: 007 - APOIO ADMINISTRATIVO Ação: 02.51.23.692.007.2.090 - Fomento à inovação e ao desenvolvimento socioeconômico local	1.052.101,16
10	Implantar o Arco Norte, no Trecho entre a BR-364 e o Porto Organizado e a Ponte Rondon-Roosevelt	Controle da Dispersão Urbana	Mobilidade e Acessibilidade Urbana e Territorial	Não iniciado.	Por se tratar de rodovia federal e obras de grande vulto, não há dotação orçamentária municipal, devendo ser planejada e executada pela União, acompanhada pelo Estado e Município.	
11	Implantar o Parque Público na Zona Beira Rio	Cidade com a Floresta e com as Águas Pertencimento e Identidade	Meio Ambiente	Não iniciado. ³	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	
12	Qualificar a Av. Governador Jorge Teixeira	Controle da Dispersão Urbana	Mobilidade e Acessibilidade Urbana e Territorial	Não iniciado. ³	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	
13	Qualificar a Av. Jatuarana	Controle da Dispersão Urbana	Mobilidade e Acessibilidade Urbana e Territorial	Não iniciado. ³	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	

³ O Plano de Ação e Investimentos (PAI) indica a realização de ações, por meio de grandes projetos que devem ser desenvolvidos de forma integrada entre as unidades setoriais municipais, para se fazer cumprir o PDPM. Foram realizadas atividades correlatas às ações indicadas, contudo não houve a elaboração integrada de projetos/ações que englobam tais ações.

Item	Ação	Estratégias	Diretrizes Temáticas	Situação em 2024	Programa/ Ação no Orçamento/ LOA 2024	Execução Orçamentária - 2024 (Liquidação em R\$)
14	Qualificar a Av. José Amador dos Reis	Controle da Dispersão Urbana	Mobilidade e Acessibilidade Urbana e Territorial	Não iniciado. ³	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	
15	Implantar o Sistema Cicloviário entre os Bairros Periféricos e o Centro	Controle da Dispersão Urbana	Mobilidade e Acessibilidade Urbana e Territorial	Em andamento.	Sendo realizado a partir de recursos administrativos/humanos diretos da unidade setorial responsável, sem ação orçamentária específica na LOA 2024.	
16	Realizar Intervenções na Bacia do Igarapé Bate-Estaca	Cidade com a Floresta e com as Águas	Meio Ambiente	Não iniciado.	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	
17	Realizar Intervenções na Bacia do Igarapé Tancredo Neves	Cidade com a Floresta e com as Águas	Meio Ambiente	Não iniciado.	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	
18	Requalificar as Matas Ciliares da Bacia do Igarapé dos Tanques	Cidade com a Floresta e com as Águas	Meio Ambiente Clima Urbano e Mudanças Climáticas	Não iniciado.	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	
19	Realizar Intervenções na Zona Especial de Interesse Histórico	Pertencimento e Identidade	Patrimônio Histórico e Cultural	Em andamento.	Sendo realizado a partir de recursos administrativos/humanos diretos da unidade setorial responsável, sem ação orçamentária específica na LOA 2024.	
20	Implantação do Espaço Cultural dos Povos Indígenas e Comunidades Tradicionais de Porto Velho	Cidade com a Floresta e com as Águas Pertencimento e Identidade	Patrimônio Histórico e Cultural	Não iniciado.	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	
21	Implantar Sistema de Rotas Acessíveis no Centro Histórico	Pertencimento e Identidade	Mobilidade e Acessibilidade Urbana e Territorial	Em andamento.	Sendo realizado a partir de recursos administrativos/humanos diretos da unidade setorial responsável, sem ação orçamentária específica na LOA 2024.	

Item	Ação	Estratégias	Diretrizes Temáticas	Situação em 2024	Programa/ Ação no Orçamento/ LOA 2024	Execução Orçamentária - 2024 (Liquidação em R\$)
			Patrimônio Histórico e Cultural			
22	Elaborar Guia de Orientação Técnica aos Comerciantes da Zona de Interesse Histórico Cultural	Pertencimento e Identidade	Mobilidade e Acessibilidade Urbana e Territorial Patrimônio Histórico e Cultural	Não iniciado.	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	
23	Elaborar Projeto de Controle e Redução de Perdas no Sistema de Abastecimento de Água Potável	Cidade com a Floresta e com as Águas Controle da Dispersão Urbana	Meio Ambiente	Não iniciado.	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	
24	Instituir Programa de Qualificação de Calçadas e Arborização Urbana	Controle da Dispersão Urbana Pertencimento e Identidade	Meio Ambiente Mobilidade e Acessibilidade Urbana e Territorial	Não iniciado. ⁴	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	
25	Instituir Programa de Educação Urbana nas Escolas do Município	Pertencimento e Identidade	Todas as temáticas	Iniciado.	Sendo realizado a partir de recursos administrativos/humanos diretos da unidade setorial responsável, sem ação orçamentária específica na LOA 2024.	
26	Estruturar um Programa de Assistência Técnica para Acompanhamento de Construções, Reformas ou Ampliações por	Controle da Dispersão Urbana Presença do Setor Público nos Distritos	Habitação	Não iniciado.	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	

⁴ O Plano de Ação e Investimentos (PAI) indica a realização de ações, por meio de grandes projetos que devem ser desenvolvidos de forma integrada entre as unidades setoriais municipais, para se fazer cumprir o PDPM. Foram realizadas atividades correlatas às ações indicadas, contudo não houve a elaboração integrada de projetos/ações que englobam tais ações.

Item	Ação	Estratégias	Diretrizes Temáticas	Situação em 2024	Programa/ Ação no Orçamento/ LOA 2024	Execução Orçamentária - 2024 (Liquidação em R\$)
	Autoconstrução ou Mutirão					
27	Instituir ZEIS de Vila Princesa, com Elaboração de Plano Específico de Intervenção	Cidade com a Floresta e com as Águas	Saneamento Básico Habitação	Não iniciado.	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	
28	Fortalecer o Setor Chacareiro	Cidade com a Floresta e com as Águas	Desenvolvimento Econômico Sustentável Meio Ambiente	Não iniciado.	Ausência de programa e ação no orçamento no Sistema Municipal de Planejamento e Gestão - SIMPLAG referente a esta ação do PAI.	
29	Prosseguir com a Regularização Fundiária dos Distritos	Presença do Setor Público nos Distritos	Habitação	Em andamento.	Atividades que demandaram, em 2024, apenas recursos administrativos diretos da unidade setorial responsável.	
30	Monitorar os Grandes Conjuntos Habitacionais e Implantar Equipamentos Públicos Necessários	Controle da Dispersão Urbana	Habitação Meio Ambiente	Não iniciado. ⁵	A ação não foi prosseguida pela ausência de estrutura e procedimentos adequados para implementação eficaz.	
31	Atualizar a Base Cartográfica Digital	Modernização da Gestão Urbana	Todas as temáticas	Em andamento.	Programa: 152 - GESTÃO DO PLANEJAMENTO INSTITUCIONAL E ORÇAMENTÁRIO Ação: 05.01.19.572.152.2.872 - Reestruturação e Implantação do	1.287.520,00
32	Atualizar o Cadastro Imobiliário do Município	Modernização da Gestão Urbana	Habitação			

⁵ O Plano de Ação e Investimentos (PAI) indica a realização de ações, por meio de grandes projetos que devem ser desenvolvidos de forma integrada entre as unidades setoriais municipais, para se fazer cumprir o PDPM. Foram realizadas atividades correlatas às ações indicadas, contudo não houve a elaboração integrada de projetos/ações que englobam tais ações.

Item	Ação	Estratégias	Diretrizes Temáticas	Situação em 2024	Programa/ Ação no Orçamento/ LOA 2024	Execução Orçamentária - 2024 (Liquidação em R\$)
					Sistema Municipal de Informação Territorial e Urbana - SMIUT	
33	Atualizar o Cadastro Técnico das Redes de Abastecimento de Água, Esgotamento Sanitário e Drenagem Pluvial	Cidade com a Floresta e com as Águas Modernização da Gestão Urbana	Saneamento Básico	Em andamento.	Sendo realizado a partir de recursos próprios, sem ação orçamentária específica na LOA 2024.	
34	Elaborar Banco de Dados de Licenciamento Urbanístico	Modernização da Gestão Urbana	Habitação	Concluído em 2023. ⁶	-	-
35	Elaborar o Relatório Anual do Plano Diretor	Modernização da Gestão Urbana	Todas as temáticas	Ação contínua. ⁷	Sendo realizado a partir de recursos próprios, por meio dos técnicos que compõem a CPMAPD e a SUPLAN/SEMPOG, sem ação orçamentária específica na LOA 2024.	
36	Realizar o Inventário dos Bens Históricos Culturais do Município	Pertencimento e Identidade	Patrimônio Histórico e Cultural	Em andamento.	Sendo realizado a partir de recursos administrativos/humanos diretos da unidade setorial responsável, sem ação orçamentária específica na LOA 2024.	
37	Identificar e Registrar o Patrimônio Imaterial do Município	Pertencimento e Identidade	Patrimônio Histórico e Cultural	Em andamento.	Sendo realizado a partir de recursos administrativos/humanos diretos da unidade setorial responsável, sem ação orçamentária específica na LOA 2024.	
38	Mapear as Ocupações em Áreas de Inundações, Enchentes e Deslizamentos	Cidade com a Floresta e com as Águas Modernização da Gestão Urbana	Meio Ambiente Saneamento Básico Habitação	Em andamento.	Sendo realizado a partir de recursos administrativos/humanos diretos da unidade setorial responsável, sem ação orçamentária específica na LOA 2024.	

⁶ Errata: A referida ação foi concluída no ano de 2023, de acordo com informações do Departamento de Geoprocessamento (GEO/SEMPOG).

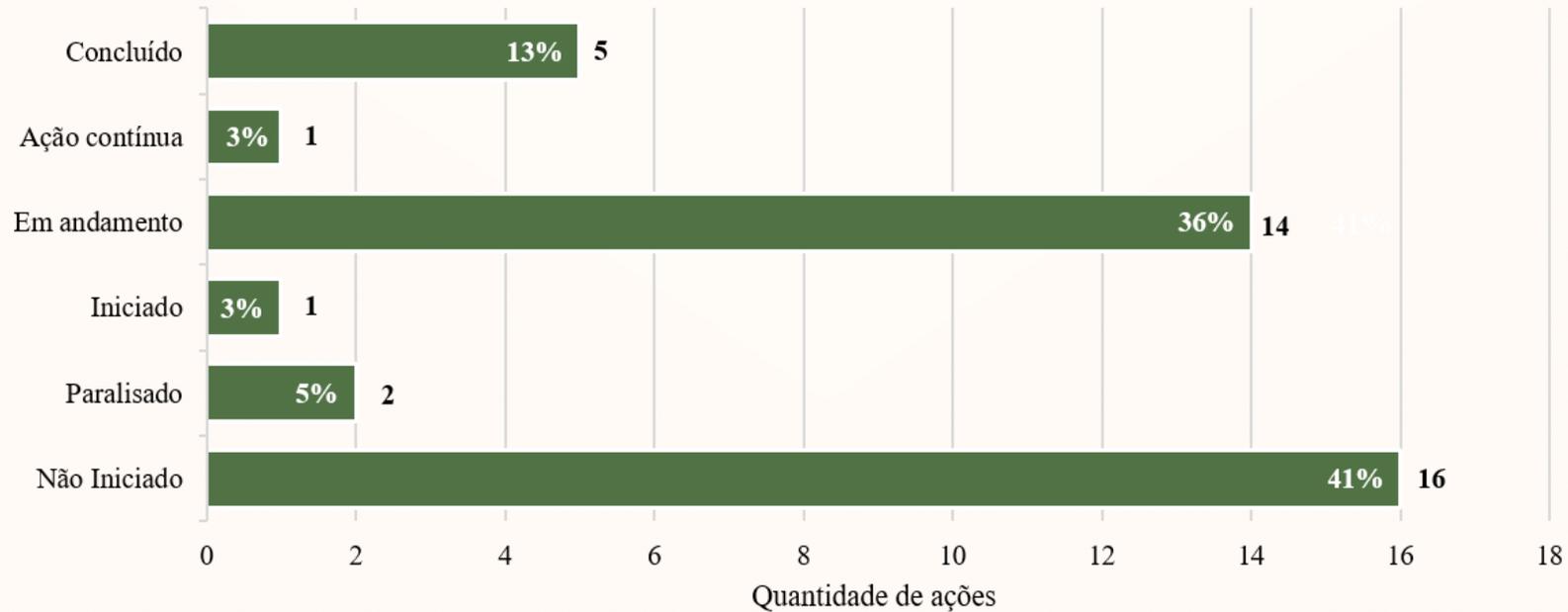
⁷ Errata: Trata-se de uma ação contínua, uma vez que indica o acompanhamento do PDPM, referente à elaboração do presente Relatório.

Item	Ação	Estratégias	Diretrizes Temáticas	Situação em 2024	Programa/ Ação no Orçamento/ LOA 2024	Execução Orçamentária - 2024 (Liquidação em R\$)
39	Mapear as Ocupações nos Igarapés e Respectivas Áreas de Preservação Permanente (APP's)	Cidade com a Floresta e com as Águas	Meio Ambiente Saneamento Básico Habitação	Concluído.		Foi realizado a partir de recursos próprios pela SEMPOG, sem ação orçamentária específica na LOA 2024. Refere-se apenas ao distrito sede.

Fonte: PMPV (2024).

Como o processo de acompanhamento do PDPM é contínuo e progressivo, a compreensão da CPMAPD quanto à implementação das ações do PAI também é aprimorada a cada novo relatório. Neste sentido, a seguir são apresentadas as erratas quanto à “Situação em 2024” de algumas ações, conforme numeração indicada no Quadro 1.

O gráfico a seguir demonstra a situação da implementação das ações do PAI no ano de 2024, tanto em percentual como em número de ações, concluídas, em andamento, iniciadas, paralisadas, não iniciadas e o que se refere à ação contínua.

Gráfico 1 - Situação da Implementação das Ações do PAI

Fonte: PMPV (2024).

Referente ao item 4, “*Elaborar estudo de viabilidade para implantação de aterro sanitário*”, conforme informações da SEMUSB, foram realizadas duas ações em relação ao aterro sanitário, que vão além da identificação da área para sua instalação. 1 - Contratação a título precário (até que o aterro da concessão do Contrato n° 019/PGM/2024 seja concluído), do aterro BR-319, km 16 (quilômetro dezesseis), sentido Humaitá, com a empresa CTR. Hoje o resíduo domiciliar urbano já está sendo depositado no aterro sanitário licenciado (Processo Administrativo 00600-00029612/2023-19); 2 - Contratação da concessionária responsável pelo contrato de gestão de resíduos sólidos que englobam, além da coleta, a destinação dos Resíduos Sólidos Urbanos (RSU), dos Resíduos de Serviços de Saúde (RSS), a coleta seletiva, a construção de central de

triagem e do aterro sanitário. Para tanto a área licenciada para construção já foi desembarçada, a obra foi iniciada, e conforme o cronograma, a entrega está prevista para 2025 (Processo Administrativo 00600-00021418/2024-68).

Quanto ao item 5, “*Elaborar o Plano Diretor de Drenagem Urbana*”, conforme informações da SEMUSB, estava em andamento pois refere-se ao Processo Administrativo nº 00046504/2024-83, que esteve em vias de contratação de consultoria para elaboração do mesmo em 2024, contudo conforme DESPACHO Nº 770/GAB/PGM/2024 foi recomendado a suspensão da pretensa contratação já que não fora firmada qualquer relação contratual até o fim do exercício de 2024, deixando a cargo da nova gestão avaliar o prosseguimento da demanda. O que ainda continua em curso no corrente ano de 2025.

Sobre o item 7, “*Elaborar Planos de Manejo participativos para as Unidades de Conservação municipais*”, foi informado pela SEMUSB, que foram realizados estudos para elaboração do plano de manejo, foram adquiridos equipamentos e maquinários (drone, etc.) e foi realizada a gestão compartilhada do Parque Natural Raimundo Paraguassu de Oliveira, conforme processos referentes nº 2480/2024 e 21978/2023 e fonte de recursos 1759.

Acerca do item 8, “*Elaborar estudo para Instalação de Atividades Portuárias na área localizada em torno do empreendimento denominado Portochuelo*”, o tema foi tratado nas atividades relacionadas e nos documentos que compõem o Plano de Ação Estratégico para o Desenvolvimento Sustentável do Município de Porto Velho - PAEDS PVH 2030–2050 (atualmente em elaboração). Conforme informações da SEMUR, foram iniciadas tratativas para alteração da poligonal e melhoria na legislação que trata sobre o tema, sendo necessária continuidade na discussão da legislação via procedimentos adequados para implementação eficaz.

O item 10, “*Implantar o Arco Norte, no trecho entre a BR-364 e o Porto Organizado e a Ponte Rondon-Roosevelt*”, consta como situação “Não iniciado”, contudo houve discussões nas reuniões da CPMAPD, com indicativo oficial do Departamento Nacional de Infraestrutura de

Transportes (DNIT), para privatização da rodovia que engloba o trecho da rodovia BR-364 até a Zona de Urbanização Específica Portuária (ZUEP). Quanto ao trecho da ZUEP à ponte Rondon-Roosevelt, foi indicada a necessidade de estudos para elaboração de novo projeto. Conforme informações da SEMTRAN foi instruído processo para Estudos de Viabilidade Técnica, Econômica e Ambiental solicitado pelo Sistema Nacional de Transporte Rodoviário (SNTR) do Ministério dos Transportes para concessão para exploração do lote rodoviário CN 5, correspondente ao trecho da rodovia BR-364/RO, em uma extensão total de 729,00 km (setecentos e vinte e nove quilômetros), do entroncamento com a BR-435/RO em Vilhena até o entroncamento com a BR 319/RO em Porto Velho, intitulado Porto Novo.

O item 11, “*Implantar o Parque público na Zona Beira Rio*”, foi objeto de discussão de trabalho da 1ª Oficina de Capacitação, Monitoramento, Acompanhamento e Avaliação do PDPM, sendo abordada no relatório dessa oficina e oficiado, por meio da CPMAPD, ao secretário da SEMPOG à época, para dar providências ao prosseguimento a essa iniciativa. Evidencia-se que no ano de 2024, após finalização da revitalização, foi aberto ao público o Complexo da Estrada de Ferro Madeira-Mamoré (EFMM).

Acerca do item 12, “*Qualificar a Av. Jorge Teixeira*”, houve discussões na Subsecretaria de Planejamento (SUPLAN/SEMPOG), visando a necessidade de integração das ações individuais de cada secretaria realizadas na via. A SEMOB executou apenas o serviço de recapeamento asfáltico. A SEMDESTUR atuou na revitalização de 2 (dois) monumentos históricos culturais instalados na Av. Jorge Teixeira, trazendo nova vida às obras assinadas pelo artista Júlio de Carvalho. Os trabalhos consistiram na recuperação das pinturas originais, respeitando as cores e características que destacam a identidade de cada peça. Urucumacua: Escultura de 11 (onze) metros inspirada no misterioso pássaro amazônico Chora-Lua, com posição voltada para o Norte e detalhes que remetem ao seu canto emblemático. Abraço em Compasso: Escultura de 8,5 metros que simboliza boas vindas, representando um abraço caloroso e harmonioso para quem chega à cidade. A SEMTRAN esteve em negociações com o DNIT sobre a proibição de veículos pesados na via. A EMDUR implantou luminárias LED ornamentais com postes de ferro galvanizados no

canteiro central da avenida. A SEMUSB iniciou a recuperação das calçadas e dos meios-fios do espaço entre a Avenida Calama e a Rua José Camacho. Vale ressaltar que no exercício de 2024, foi entregue à população a nova rodoviária.

Já sobre o item 13, “*Qualificar a Av. Jatuarana*”, houve discussões na SUPLAN, visando a necessidade de integração das ações individuais de cada secretaria realizadas na via. A SEMTRAN esteve em elaboração de projeto. A EMDUR fez a troca das luminárias comuns por luminárias LED, com atendimento em 80 (oitenta) luminárias.

Em relação ao item 14, “*Qualificar a Av. José Amador dos Reis*”, houve discussões na SUPLAN, visando a necessidade de integração das ações individuais de cada secretaria realizadas na via. A SEMOB executou o serviço de recapeamento asfáltico. A SEMTRAN projetou/executou a conformação de binário com a Rua Idalva Fraga, no trecho entre a Av. Amazonas e a Rua Itatiaia. A EMDUR fez a troca das luminárias comuns por luminárias LED, com atendimento em 65 (sessenta e cinco) luminárias.

Referente ao item 15, “*Implantar o Sistema Ciclovitário entre os bairros periféricos e o centro*”, a SEMTRAN informou que esteve em elaboração de projeto.

Quanto aos itens 16 e 17, “*Realizar intervenções na bacia do Igarapé Bate-Estaca*” e “*Realizar Intervenções na bacia do Igarapé Tancredo Neves*”, em ambos os casos a SEMOB informou que realiza a limpeza do canal periodicamente. As despesas orçamentárias incluem apenas o gasto de combustível dos maquinários.

No que tange o item 19, “*Realizar intervenções na Zona Especial de Interesse Histórico*”, a SEMTRAN informou que esteve em fase de finalização de projetos de qualificação urbana das Avenidas: Presidente Dutra, Sete de Setembro, Farquar, Rogério Weber e Estrada do Santo Antônio.

Acerca do item 21, *“Implantar Sistema de Rotas Acessíveis no Centro Histórico”*, a SEMTRAN informou que esteve em elaboração de projeto.

Quanto ao item 24, *“Instituir Programa de Qualificação de calçadas e arborização urbana”*, foi informado pela SEMTRAN a elaboração de cartilha sobre um padrão de calçada. A SEMA informou que realizou o plantio de árvores em calçadas dentro do distrito Sede de Porto Velho.

Acerca do item 25, *“Instituir Programa de Educação Urbana nas escolas do Município”*, a SUPLAN iniciou o desenvolvimento de estudos acerca do tema, a fim de prosseguir com o planejamento da ação. SEMUR: Ação ainda não realizada, por falta de estrutura e procedimentos adequados para a implementação eficaz. Neste sentido, a SEMTRAN informou sobre a educação de trânsito nas escolas do Município de Porto Velho e Distritos sobre a Campanha do Conselho Nacional de Trânsito (CONTRAN).

A respeito do item 26, *“Estruturar um Programa de Assistência Técnica para acompanhamento de construções, reformas ou ampliações por autoconstrução ou mutirão”*, a SEMUR informou que a ação ainda não foi realizada, por falta de estrutura e procedimentos adequados para a implementação eficaz.

Referente ao item 27, *“Instituir ZEIS de Vila Princesa, com elaboração de plano específico de intervenção”*, a SEMPOG fez o acompanhamento das atividades realizadas pela SEMUSB, no tocante à fiscalização do contrato da concessionária (EcoRondônia), quanto à realização de estudos de viabilidade de manutenção da área (Vila Princesa), para ocupação urbana. A SEMUSB comunicou que em 2024 foram realizados ações relacionadas às consequências do fechamento da Lixeira Municipal da Vila Princesa, visando maior sustentabilidade econômica às famílias que lá residem, as principais foram: 1- Instalação de 10 ecopontos na cidade de Porto Velho com a destinação integral dos resíduos aos catadores da Vila Princesa; 2 - Pagamento do auxílio de R\$ 1.000,00 para os trabalhadores e trabalhadoras que desenvolviam suas atividades na

lixeria municipal, até que o volume de materiais da coleta seletiva supra financeiramente as famílias; 3 - Início da coleta seletiva em 20 bairros e conjuntos habitacionais de Porto velho e destinação dos materiais a cooperativa da Vila Princesa.

O item 28, *“Fortalecer o setor chacareiro”*, foi objeto de discussão de trabalho da 1ª Oficina de Capacitação, Monitoramento, Acompanhamento e Avaliação do PDPM, sendo abordada no relatório dessa oficina e oficiado, por meio da CPMAPD, ao secretário da SEMPOG, para dar prosseguimento a essa iniciativa. A SEMAGRIC informou que não desempenhou ações voltadas ao fortalecimento do Setor Chacareiro, em virtude da necessidade de realocar recursos orçamentários no Programa de Recuperação de Estradas Rurais (PRER), visto que a manutenção das rodovias vicinais foi o maior foco desta Unidade nos anos de 2023 e 2024.

Acerca do item 29, *“Prosseguir com a regularização fundiária dos Distritos”*, a SEMUR informou que novas ações estão em análise e deliberações internas para continuidade da regularização fundiária dos distritos a partir de 2025.

No tocante ao item 30, *“Monitorar os grandes conjuntos habitacionais e implantar equipamentos públicos necessários”*, houve iniciativa quanto à revitalização do Conjunto Habitacional Municipal Santa Bárbara, sendo uma demanda oriunda de discussões do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social (CGFMHIS). Assim, foram realizadas reuniões junto às lideranças de moradores e foi aplicado um questionário online com a população lá residente para fins de coleta de informações e posteriores estudos e tomada de decisão. Essa ação precisa ser continuada no atual exercício.

Referente ao item 31, *“Atualizar a base cartográfica digital”*, o GEO tem realizado atividades voltadas à implementação do Sistema de Informações Geográficas do Município de Porto Velho (SIGPVH) e demais informações que compõem o Sistema Municipal de Informações Urbanas e Territoriais (SMIUT), indicado no PDPM. Além disso, vem desenvolvendo novas funcionalidades no GeoPortal com ferramentas de edição e medição. A SEMUR informou que iniciou a inserção de informações fundiárias no SIGPVH. A SEMFAZ comunicou que é realizado

constantemente a atualização de propriedade conforme indicações cartorárias e vem sendo realizado o mapeamento das áreas não cadastradas e não edificadas.

Quanto ao item 32, “*Atualizar o cadastro imobiliário do Município*”, SEMPOG informou a abertura do processo de contratação de consultoria especializada, junto à Universidade Federal de Santa Catarina (UFSC), para a implementação do cadastro territorial multifinalitário no Município de Porto Velho. Além disso, foi realizada a elaboração de decreto para normatização do uso do SIGPVH como sistema oficial de lançamento de informações geográficas do Município. A SEMFAZ informou sobre a atualização constante de informações de mapas antigos extraídos do acervo da SEMUR, a correção de logradouros, atualização de proprietários, atualização de CEP, bem como de outras alterações cadastrais pertinentes.

Em relação ao item 33, “*Atualizar o cadastro técnico das redes de abastecimento de água, esgotamento sanitário e drenagem pluvial*”, a SEMPOG informou sobre a finalização do cadastro da rede de abastecimento de água; sobre o levantamento inicial da rede de drenagem de águas pluviais, e sobre consulta quanto às instalações de rede de esgotamento sanitário, contudo com ausência de fornecimento de informações pela concessionária. A SEMOB informou o início de cadastramento de informações no SIGPVH.

Referente ao item 36, “*Realizar o inventário dos bens históricos culturais do Município*”, a SEMDESTUR informou sobre a realização do inventário do Museu do Complexo da Estrada de Ferro Madeira Mamoré (EFMM).

No que tange ao item 38, “*Mapear as ocupações em áreas de inundações, enchentes e deslizamentos*”, a SEMPOG informou que foram criados acessos e bases georreferenciadas para o cadastramento de áreas de risco.

Sobre o item 39, “Mapear as ocupações nos igarapés e respectivas Áreas de Preservação Permanente (APP’s)”, a SEMPOG informou a conclusão da ação no distrito sede, no levantamento de um total de 8.063 (oito mil e sessenta e três) ocupações mapeadas pelo GEO. Indica-se a posterior necessidade de outros levantamentos (situação, socioeconômico), para complementar as informações.

III – Total de Loteamentos e Condomínios de Lotes para Fins Urbanos Aprovados no Ano de 2024, com Indicação de Área Total, Número de Lotes e Localização

No período de 2024 foi aprovado um loteamento de para fins urbanos, conforme especificado no Quadro 2, e houve dois processos de solicitação de diretrizes viárias para loteamentos, apresentados no Quadro 3.

Quadro 2 - Loteamentos para Fins Urbanos de Acordo com a Área Total (m²)

Relação de Empreendimentos									
Ano	Nº de Processo Administrativo	Inscrição Imobiliária	Matrícula Geral	Nome do Empreendimento/ Razão Social	Quantidade de Lotes	Área do lote padrão (m ²)	Área total (m ²)	Data	
								Aprovação	Conclusão
2024	12476/2024	01.28.557.3302.001	22.501	Tropical II/Casa & Terra Imobiliária e Engenharia LTDA	237	200	93.000,05	25/10/2024	-

Fonte: SEMUR (2024).

Quadro 3 - Solicitação de Diretrizes Urbanísticas para Loteamentos para Fins Urbanos de Acordo com a Área Total (m²)

Relação de Empreendimentos							
Ano	Nº de Processo Administrativo	Inscrição Imobiliária	Matrícula Geral	Nome do Empreendimento/ Razão Social	Área total (m ²)	Data de Solicitação	Data de Expedição de Diretriz
2024	00600-00002658/2022-00-e	01.28.557.3302.001	22.051	Tropical II - Casa & Terra Imobiliária e Engenharia Ltda	93.000,05	Renovação da Diretriz - 17/10/2024	18/10/2024
	00600-00033924/2024-08-e	01.51.100.1400.001	54.815	Dirceu Correa Júnior	218.584	Renovação da Diretriz - 11/07/2024	22/07/2024

Fonte: SEMUR (2024).

Vale ressaltar que desde o início do acompanhamento do PDPM (referência de 2021), no último quadriênio, é o primeiro loteamento aprovado na prefeitura de Porto Velho.

IV - Total de Unidades e de Área Construída Licenciadas, Residencial e Não Residencial, na Macrozona Urbana no Ano de 2024

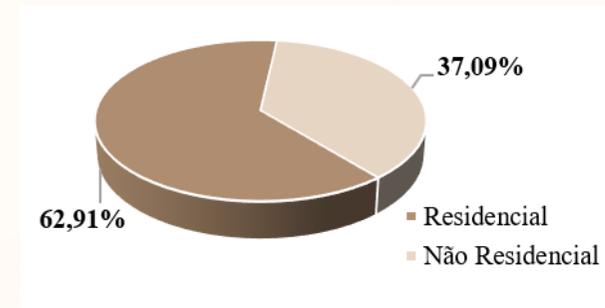
A Tabela 1 e o Gráfico 1, a seguir, apresentam dados referentes ao número de obras licenciadas no período de 2024.

Tabela 1 - Total de Obras e de Área Construída Licenciadas Porto Velho – 2024

Tipo	Total de obras	Área Construída (m²)
Residencial ⁸	173	68.678,88
Não Residencial ⁹	102	1.088.191,65
TOTAL GERAL	275	1.156.870,53

Fonte: SEMUR (2024); SEMPOG (2024).

Gráfico 2 - Obras Licenciadas Porto Velho – 2024

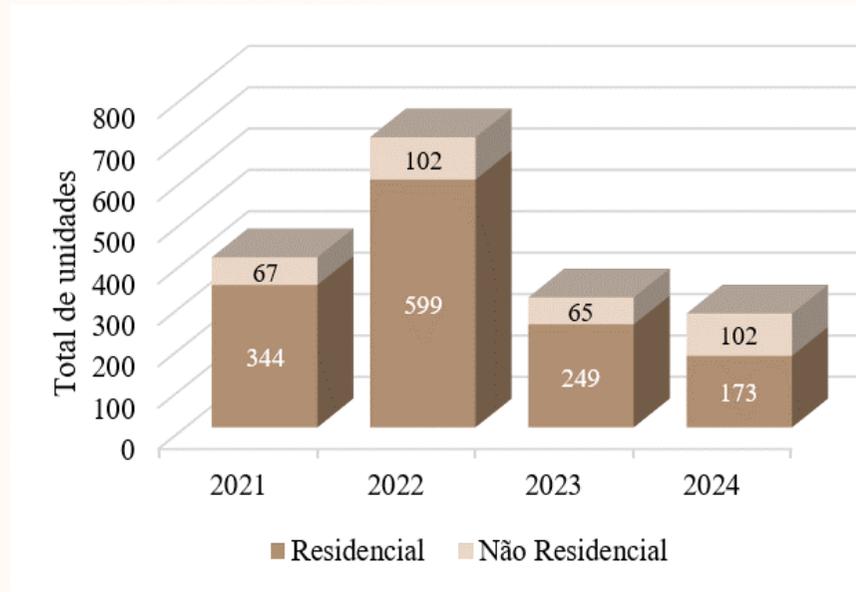


Fonte: SEMUR (2024).

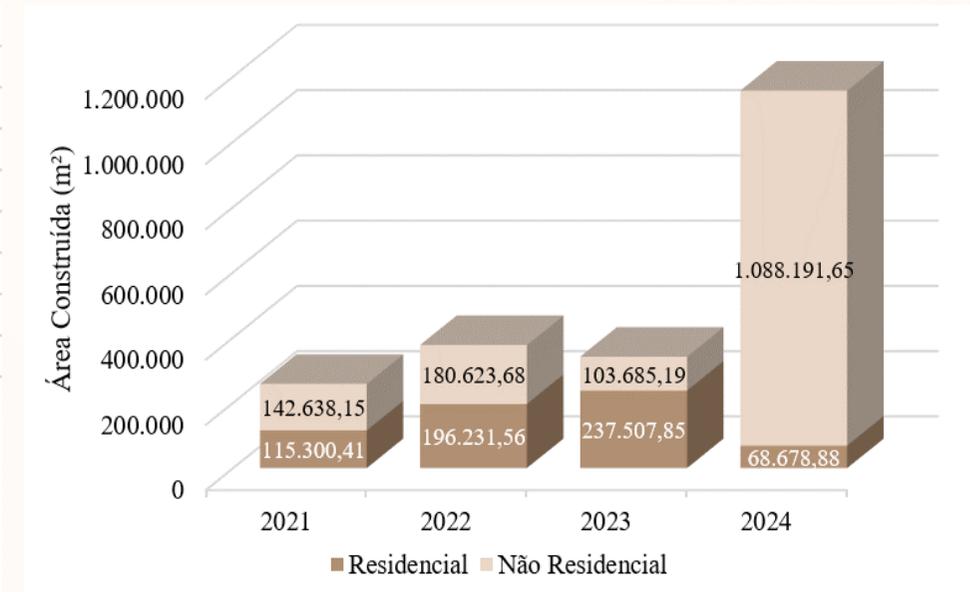
Com os dados que estão dispostos na Tabela 1 e no Gráfico 1, é notório que prosseguiu a tendência dos anos anteriores onde o número de obras licenciadas do tipo residencial é consideravelmente maior que as não residenciais. Os Gráfico 3 e 4 a seguir, confirmam esse aspecto e apresenta os dados em colunas.

⁸ O total de unidades residenciais corresponde ao somatório das unidades residenciais unifamiliares e multifamiliares.

⁹ O total de unidades não residenciais corresponde ao somatório das unidades do tipo comercial, de uso misto e institucional.

Gráfico 3 - Total de Obras Licenciadas Porto Velho – 2021/2024

Fonte: SEMUR (2024).

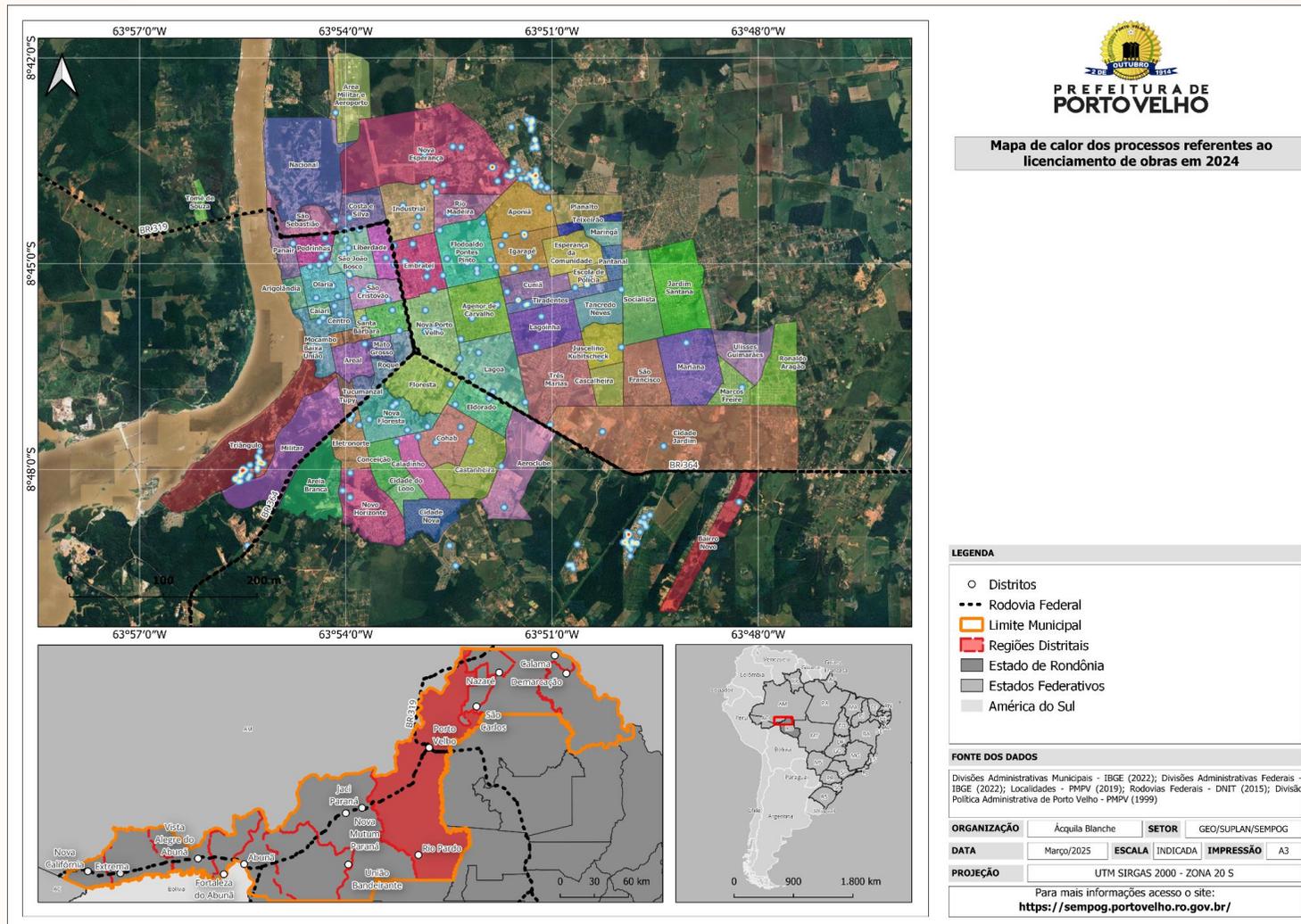
Gráfico 4 - Total de Área Construída Licenciada Porto Velho – 2021/2024

Fonte: SEMUR (2024).

O Gráfico 3, “Total de Área Construída Licenciada”, mostra um fato interessante, no ano de 2024, embora o número de unidades não residenciais licenciadas esteja inserido no intervalo já estabelecido nos anos anteriores, o total de área construída foi significativamente maior.



Figura 1 - Mapa de Calor Referente às Obras Licenciadas em Porto Velho em 2024



Fonte: SEMPOG (2024).

A Figura 1 apresenta maior concentração de obras licenciadas em locais específicos da porção norte e da porção sul da macrozona urbana.

V - Total de Unidades e de Área Construída, Residencial e Não Residencial, na Macrozona Urbana, que receberam "Habite-se" no Ano de 2024

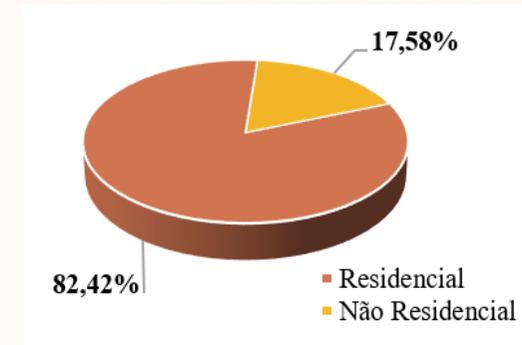
Os dados apresentados na Tabela 2 e no Gráfico 4, também se referem ao número de edificações que receberam este documento no ano em questão.

Tabela 2 - Total de Edificações e de Área Construída que Receberam Habite-se Porto Velho – 2024

Tipo	Total de Edificações	Área Construída (m ²)
Residencial ¹⁰	136	111.062,54
Não Residencial ¹¹	29	53.265,00
TOTAL GERAL	165	164.327,54

Fonte: SEMUR (2024).

Gráfico 5 - Edificações com Habite-se Porto Velho – 2024



Fonte: SEMUR (2024).

¹⁰ O total de unidades residenciais corresponde ao somatório das unidades residenciais unifamiliares e multifamiliares.

¹¹ O total de unidades não residenciais corresponde ao somatório das unidades do tipo comercial, de uso misto e institucional.

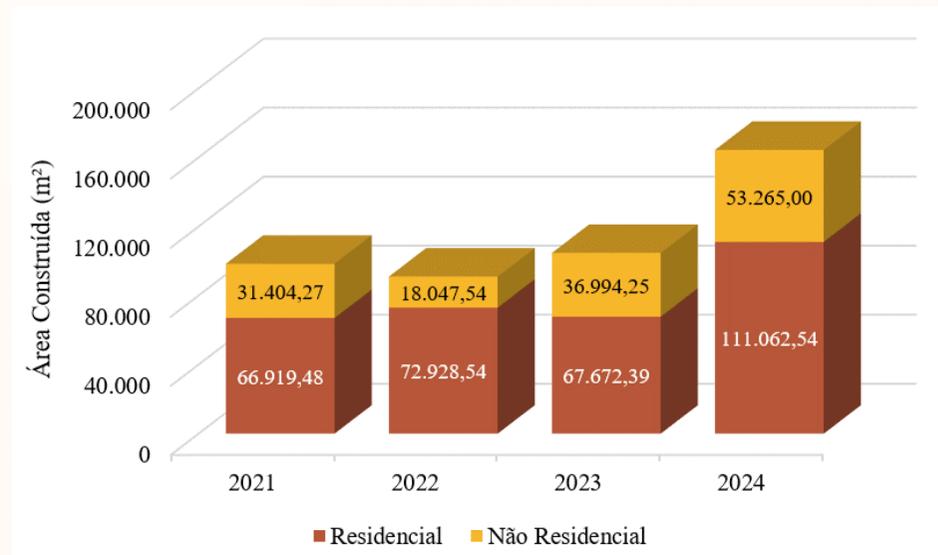
Pelos dados apresentados acima, percebe-se que o número de unidades residenciais que receberam “habite-se” é expressivamente superior ao número de unidades não residenciais que também obtiveram o referido documento.

Gráfico 6 - Total de Unidades que Receberam Habite-se Porto Velho – 2021/2024



Fonte: SEMUR (2024).

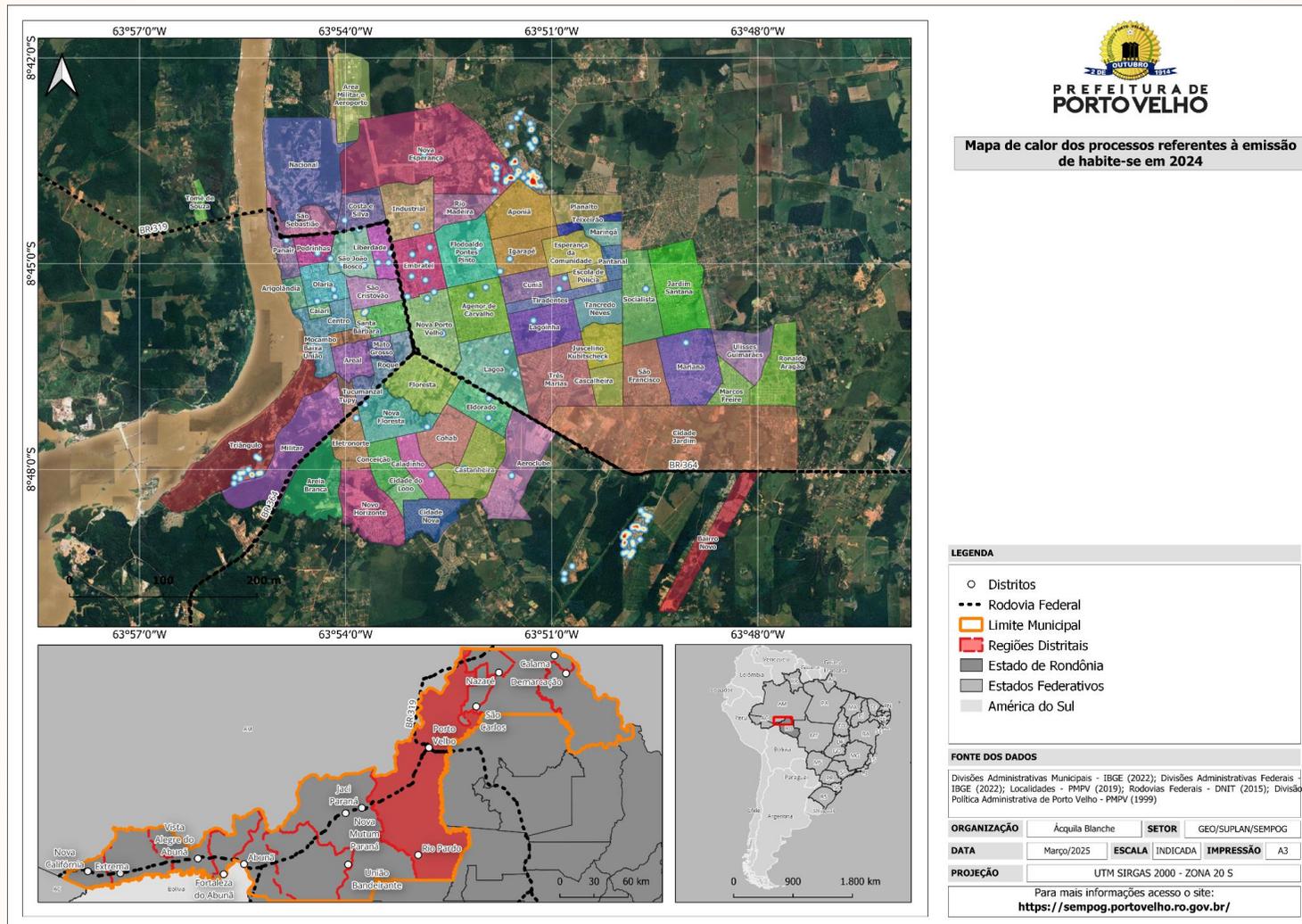
Gráfico 7 - Total de Área Construída que Receberam Habite-se Porto Velho – 2021/2024



Fonte: SEMUR (2024).

Nos gráficos acima referentes ao quadriênio, chama-se atenção ao total de área construída por unidades residenciais no ano de 2024 ser mais expressivo que os anos anteriores e quanto em relação ao total de área construída de unidades não residenciais foi ligeiramente superior que os outros anos.

Figura 2 - Mapa de Calor Referente às Obras com Habite-se em Porto Velho em 2024



Fonte: SEMPOG (2024).

Da Figura 2 acima, compreende-se a predominância de processos de habite-se em 2024 também em locais específicos da porção norte e da porção sul da macrozona urbana.

VI – Total de Unidades e de Área Construída, Residencial e Não Residencial, na Macrozona Urbana, Regularizadas no Ano de 2024

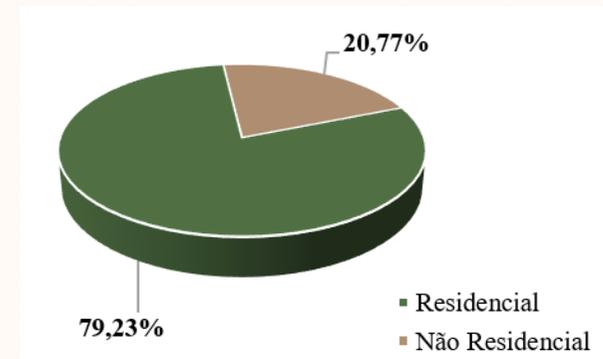
Os dados relativos às edificações regularizadas no ano de 2024, constam na Tabela 3 e no Gráfico 7.

Tabela 3 - Total de Edificações e de Área Construída Regularizadas Porto Velho – 2024

Tipo	Total de Edificações	Área Construída (m ²)
Residencial ¹²	206	47.130,62
Não Residencial ¹³	54	66.308,59
TOTAL GERAL	260	113.439,21

Fonte: SEMUR (2024); SEMPOG (2024).

Gráfico 8 - Edificações Regularizadas Porto Velho – 2024



Fonte: SEMUR (2024); SEMPOG (2024).

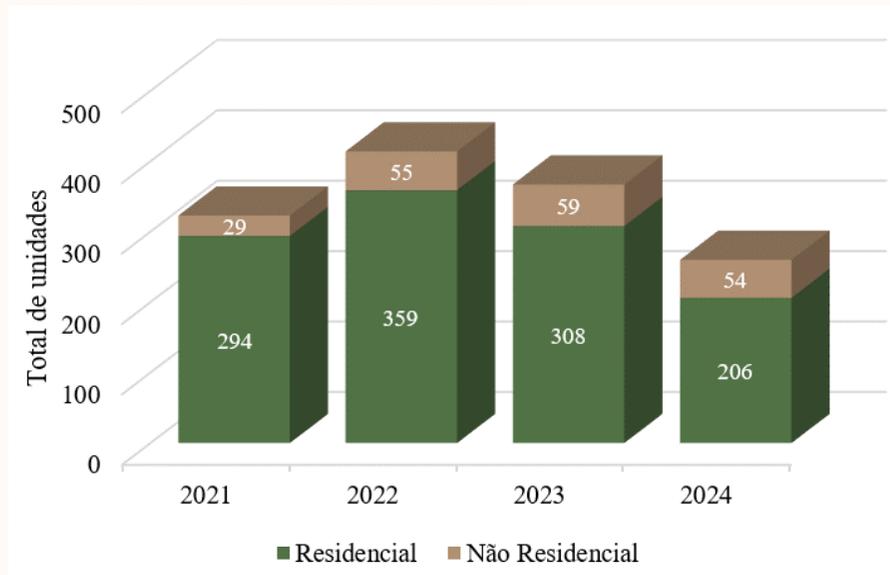
Pelos dados acima, nota-se que também neste quesito a demanda maior de regularizações edilícias corresponde a unidades residenciais.

¹² O total de unidades residenciais corresponde ao somatório das unidades residenciais unifamiliares e multifamiliares.

¹³ O total de unidades não residenciais corresponde ao somatório das unidades do tipo comercial, de uso misto e institucional.

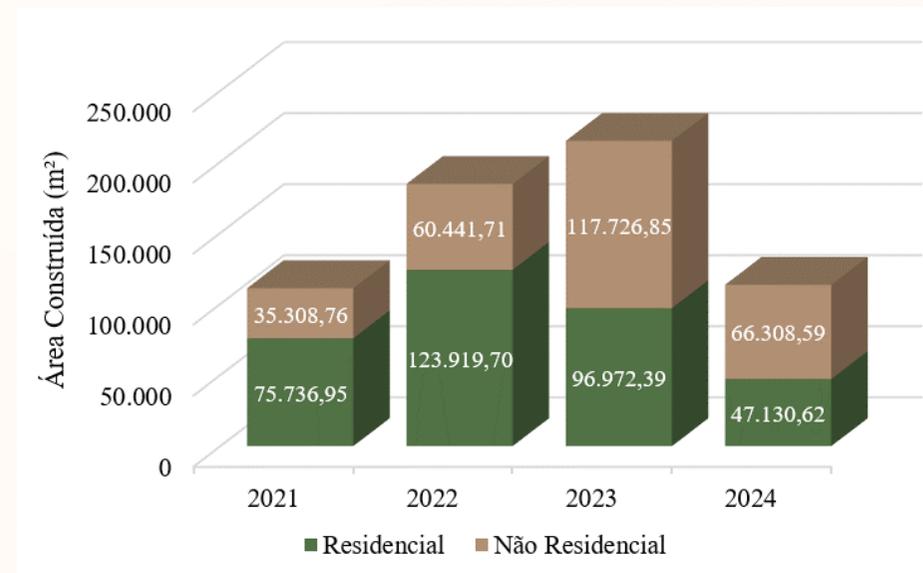
Os Gráficos 8 e 9, a seguir, também trazem as informações do quadriênio 2021–2024 sobre regularizações edilícias.

Gráfico 9 - Total de Unidades Regularizadas Porto Velho – 2021/2024



Fonte: SEMUR (2024); SEMPOG (2024).

Gráfico 10 - Total de Área Construída Regularizadas Porto Velho – 2021/2024

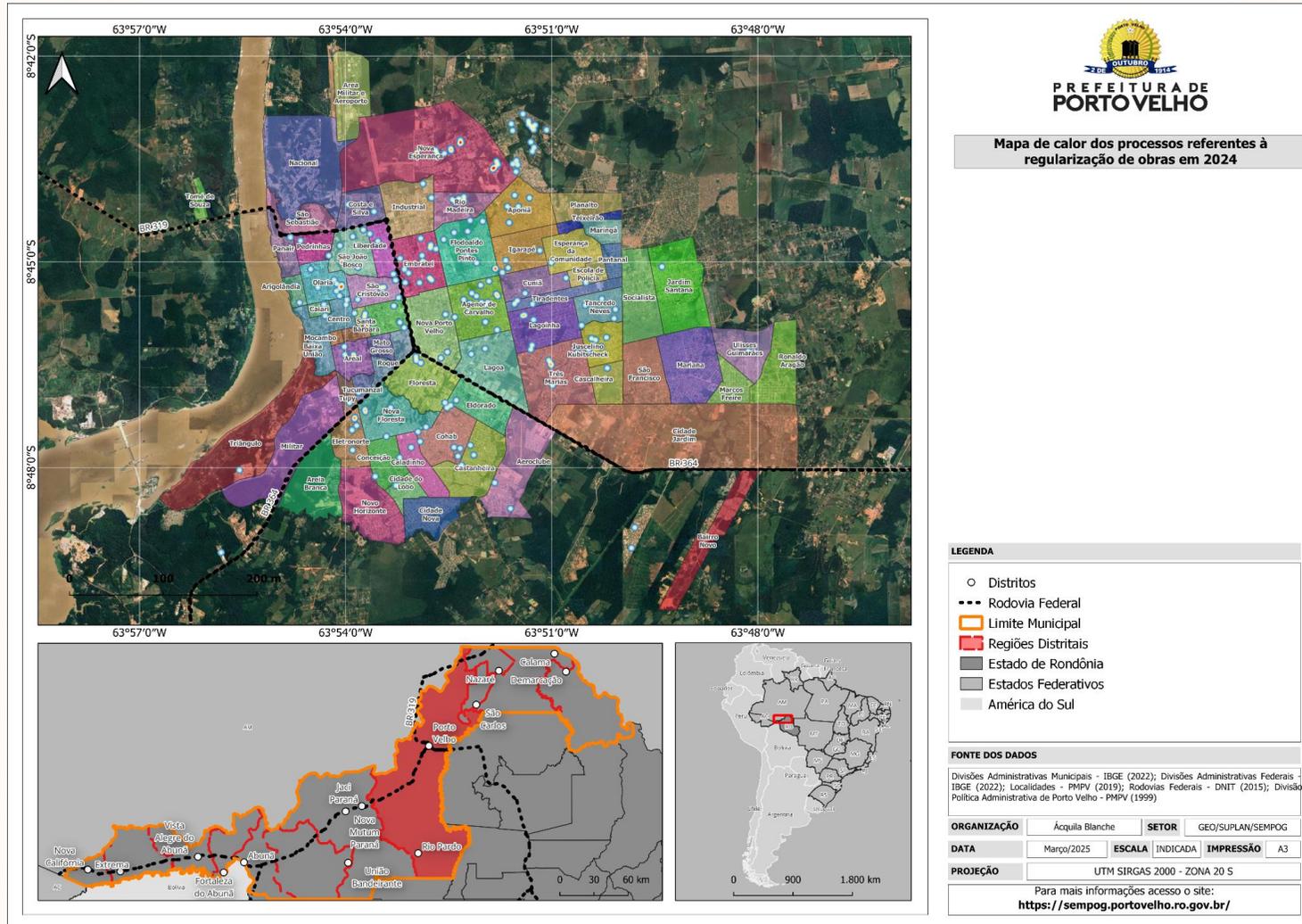


Fonte: SEMUR (2024); SEMPOG (2024).

Nos gráficos supracitados, é possível perceber que, em relação aos anos anteriores, houve um certo decréscimo de unidades residenciais regularizadas.

As edificações que passaram pelo processo de regularização em 2024 estão dispostas no perímetro urbano conforme segue a Figura 3.

Figura 3 - Mapa de Calor Referente às Obras Regularizadas em Porto Velho em 2024



Fonte: SEMPOG (2024).

Em relação às edificações regularizadas especializadas é possível perceber que estão, relativamente, dispersas na macrozona urbana.

VII – Total de Unidades de Habitação de Interesse Social - HIS Produzidas no Ano de 2024

No Quadro 4 são apresentadas as unidades de HIS entregues em 2024.

Quadro 4 - Relação de Empreendimentos de HIS Entregues em 2024

Ano	Nº de Contrato ou APF	Programa Social Relacionado	Nome do Empreendimento/ Razão Social	Quantidade de Unidades	Data
					Conclusão
2024	nº 238.671-40/2008/MCIDADES/CAIXA	Programa de Urbanização, Regularização e Integração de Assentamentos Precários, com recursos da Prefeitura Municipal de Porto Velho, Ministério das Cidades.	Pró-Moradia Leste I	158	Entregue em 05/10/2024.
	nº 0233.597-24/2007/MCIDADES/CAIXA	Programa de Urbanização Regularização e Integração de Assentamentos Precários através do Fundo Nacional de Habitação e Interesse Social - FNHIS tem como Ação/Mobilidade o apoio à melhoria das condições de Habitabilidade de Assentamentos Precários, cuja fonte de recursos provém do Ministério das Cidades/Caixa Econômica Federal e da Prefeitura Municipal de Porto Velho.	FNHIS III	50	Entregue em 05/10/2024.
	nº 0233.594-92/2007/MCIDADES/CAIXA	-	FNHIS IV	47	Entregue em 05/10/2024.
	nº 302.569-56/2009/MCIDADES/CAIXA	-	FNHIS VII	14	Entregue em 05/10/2024.

Fonte: SEMUR (2024).

Pelos dados apresentados, foram entregues um total de 269 unidades de HIS em 2024.

VIII – Relação de Empreendimentos Aprovados no Ano de 2024 que Foram Objeto de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)/Relatório de Impacto de Vizinhança (RIVI)

Conforme informações disponibilizadas pela SEMA, no Quadro 5, a seguir, são apresentados os empreendimentos aprovados em 2024 que apresentaram EIV/RIVI. Vale mencionar, que os processos apresentados são do Sistema Unificado de Licenciamento (SUL), utilizado pela referida secretaria.

Quadro 5 - Relação de Empreendimento Aprovados - EIV/RIVI

Ano	Nº de Processo Administrativo	Tipo de Uso	Data	
			Recebimento da Solicitação	Aprovação/Reprovado
2024	0000020202/2024-e Sistema Unificado de Licenciamento - SUL	Comercial	07/03/2024	Aprovado
	0000020202/2024-e Sistema Unificado de Licenciamento - SUL	Residencial	15/09/2021	Aprovado

Fonte: SEMA (2024).

IX – Relação de Empreendimentos Aprovados que Foram Objeto de Relatório de Impacto sobre o Tráfego (RIT) no Ano de 2024

Conforme informações disponibilizadas pela SEMTRAN, a relação de empreendimentos que apresentaram RIT em 2024 consta no Quadro 6.

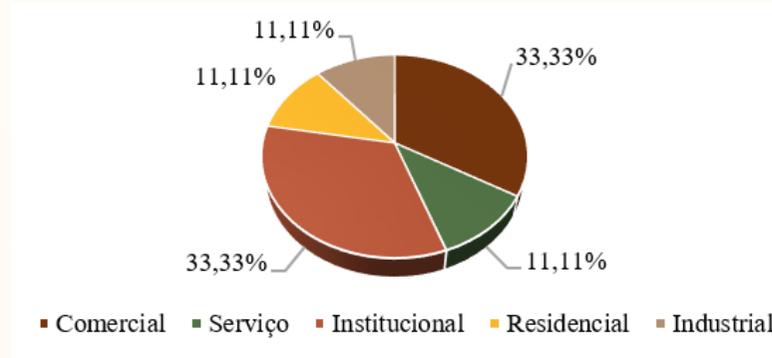
Quadro 6 - Relação de Empreendimento que Apresentaram RIT

Ano	Nº de Processo Administrativo	Tipo de Uso	Inscrição Imobiliária	Data		Mitigação (R\$)	Compensação
				Recebimento da Solicitação	Aprovação/ Reprovado		
2024	14.0369-000/2018 – 00600-00032882/2024-80-e	PETRÓLEO SABBA S/A - Centro de Abastecimento (Comercial)	04.51.169.0215.001	04/07/18	24/09/24	141.582,56	Não
	00600-00013213/2022-47-e	MFH SERVICOS DE ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA – (Comercial)	01.10.008.0345.001	24/10/22	19/02/24	26.100,00	Não
	00600-00017818/2024-79	SUPERMERCADOS IRMÃOS GONÇALVES (Comercial)	01.35.111.0400.001	16/04/24	06/11/24	49.435,65	Não
	32697/2024 e 00600-00032697/2024-95-e	TERMINAL RODOVIÁRIO PVH (Serviço)	02.05.011.0380.001	04/01/22	19/12/24	1.425.565,46	Não
	00600-00051778/2024-94-e	SOCIEDADE DE ENSINO SUPERIOR DA AMAZÔNIA LIMITADA – SESA (Institucional)	-	01/11/24	20/12/24	52.898,28	Não
	14.0002-000/2021 e 00600-00046832/2023-07-e	TRIBUNAL DE JUSTIÇA RO EMERON (Institucional)	03.03.044.0294.001	14/01/21	08/02/24	48.569,26	Não
	14.00231-000/2020	AÇINOX – Indústria (Industrial)	-	03/02/20	09/01/24	29.072,61	Não
	14.01598-000/2020	SBS EMPREENDIMENTOS "RESIDENCIAL GIARDINNI" (Residencial)	02.24.512.1196.001	27/08/20	12/01/24	179.971,24	Não
	14.02315/2015 e 00600-00038789/2023-06	CENTRO SÃO LUCAS LTDA – Unidade de Ensino Superior (Institucional)	01.04.098.0581.001	28/08/15	27/09/24	220.099,97	Não
TOTAL DAS MITIGAÇÕES RECEBIDAS						2.173.295,03	

Fonte: SEMTRAN (2024).

Os Gráficos 10 e 11, a seguir, apresentam os dados do RIT em termos de proporção. O Gráfico 10 é relativo somente ao ano de 2024.

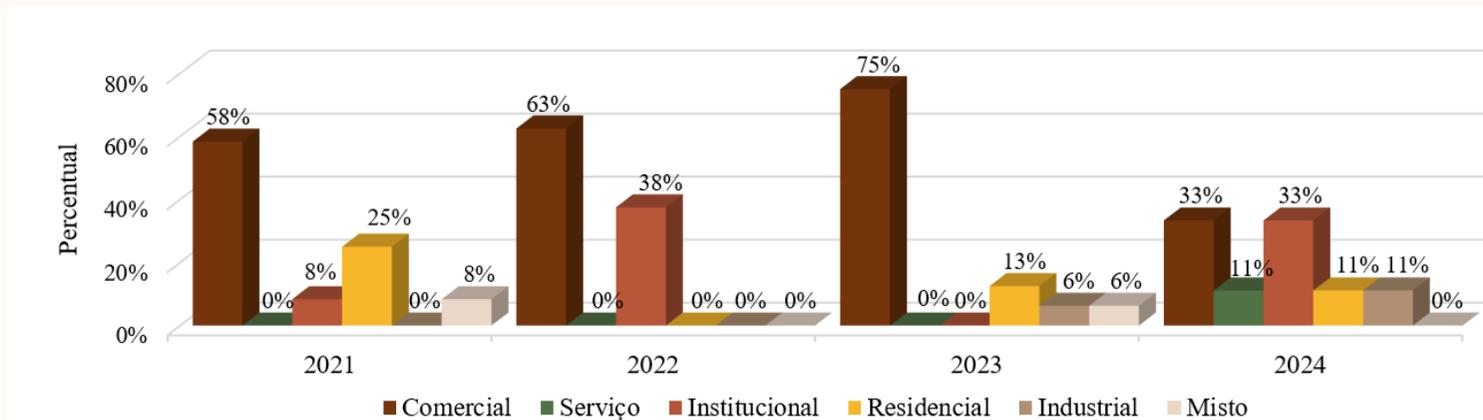
Gráfico 11 - Empreendimentos que Apresentaram RIT por Tipo de Uso Porto Velho – 2024



Fonte: SEMTRAN (2024); SEMPOG (2024).

O Gráfico 11 demonstra informações acerca do quadriênio de 2021 a 2024.

Gráfico 12 - Empreendimentos que Apresentaram RIT por Tipo de Uso Porto Velho – 2021/2024

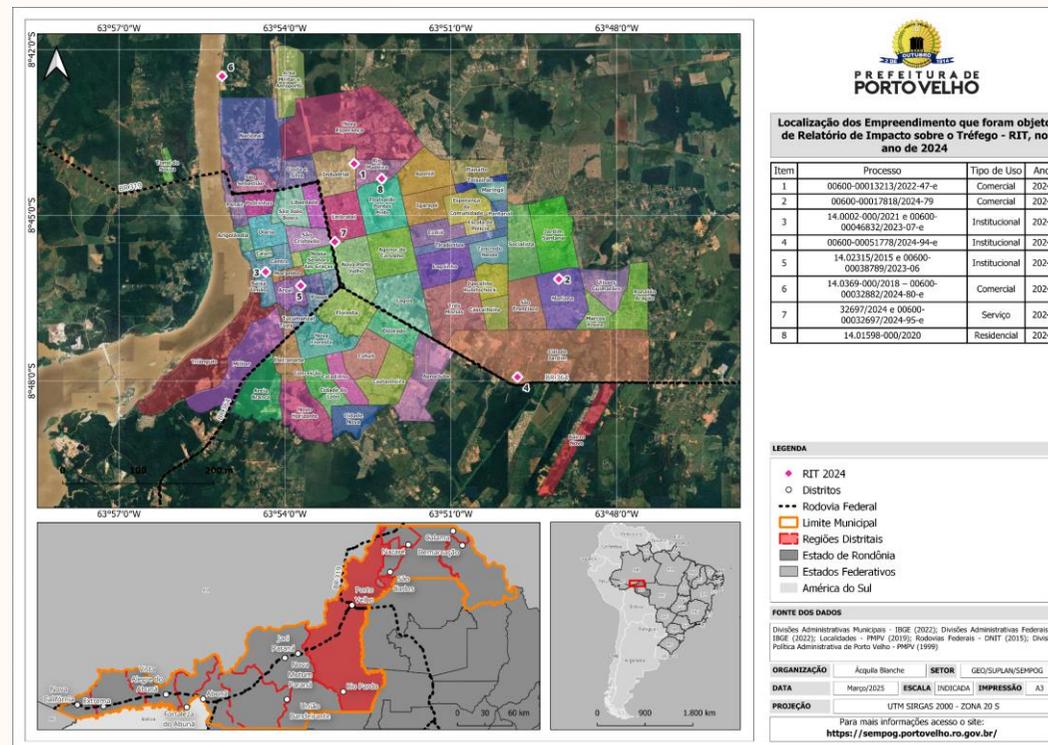


Fonte: SEMTRAN (2024); SEMPOG (2024).

Pelos gráficos acima, é possível identificar que durante o período 2021–2023, os tipos de empreendimentos de uso comercial são os que mais demandaram o RIT. No exercício de 2024, os de uso comercial e de institucional são os que se destacam.

Tais empreendimentos que foram objeto de Relatório de Impacto sobre o Tráfego (RIT) no ano de 2024 estão dispostos no perímetro urbano conforme apresentado na Figura 4.

Figura 4 - Localização dos Empreendimentos que Entregaram RIT em 2024



Fonte: SEMPOG (2024).

Em observância à Figura 4, nota-se que os empreendimentos estão dispersos pelas porções central e leste da macrozona urbana.

X – Relação de Empreendimentos Aprovados no Ano de 2024 que Foram Objeto de Estudo de Impacto Ambiental - EIA ou Outros Estudos Definidos pelo Órgão Ambiental Competente

Conforme informações disponibilizadas pela SEMA, no Quadro a seguir são apresentados os empreendimentos aprovados em 2024 que apresentaram EIA. Vale mencionar, que os processos apresentados são do Sistema Unificado de Licenciamento (SUL), utilizado pela referida secretaria.

Quadro 7 - Relação de Empreendimento Aprovados - EIA

Ano	Nº de Processo Administrativo	Tipo de Uso	Data	
			Recebimento da Solicitação	Aprovação/ Reprovado
2024	0000020202/2024-e - Sistema Unificado de Licenciamento - SUL	Comercial	07/03/2024	Aprovado

Fonte: SEMA (2024).

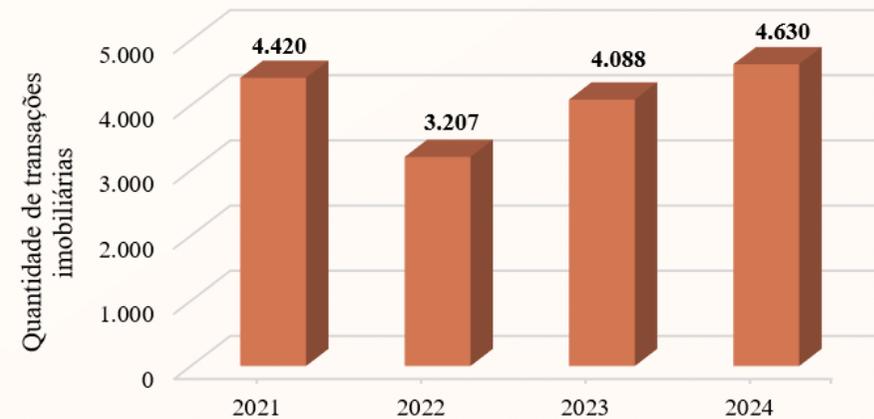
XI – Total de Unidades Imobiliárias Residenciais e Não Residenciais Transacionadas na Área Urbana no Ano de 2024, de acordo com Dados do Cadastro do ITBI - Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis

Conforme a Tabela 4, são apresentadas a quantidade de transações imobiliárias ocorridas em 2024, ao passo que o gráfico 12 apresenta as transações imobiliárias no quadriênio de 2021 a 2024.

Tabela 4 - Transações Imobiliárias Porto Velho – 2024

Ano	Quantidade de Declarações Imobiliárias com pagamento de ITBI	Valor efetivamente arrecadado
2024	4.630	R\$ 24.459.283,95

Fonte: SEMFAZ (2024).

Gráfico 13 - Transações Imobiliárias Porto Velho – 2021/2024

Fonte: SEMFAZ (2024).

Em relação ao Gráfico 12, é possível identificar que o exercício de 2024 foi o mais expressivo em termos de declarações imobiliárias com pagamento de ITBI.

XII - Total de Estabelecimentos Ativos na Área Urbana por Grupos de Atividades, de acordo com o Cadastro do ISSQN - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza

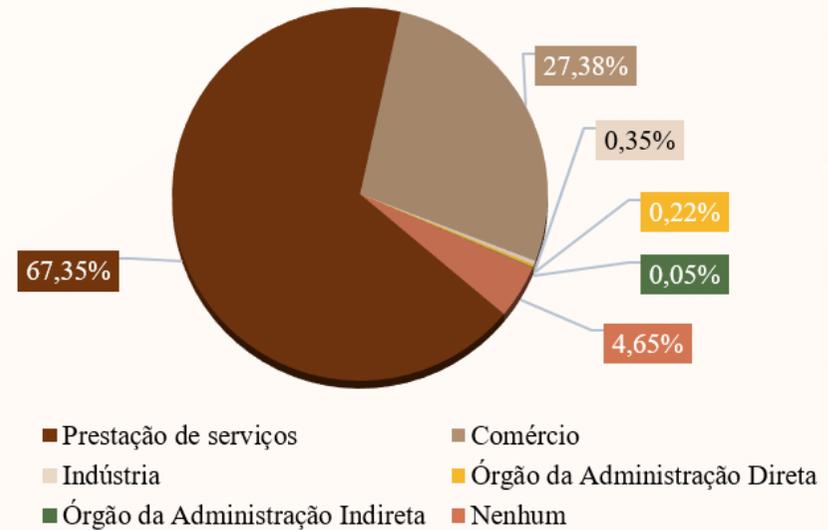
A Tabela 5 apresenta a natureza econômica e a quantidade de estabelecimentos ativos em 2024.

Tabela 5 - Total de Estabelecimentos Ativos na Área Urbana por Natureza Econômica de Porto Velho – 2024

Natureza Econômica	Quantidade de Estabelecimentos Ativos	Valor Previsto de Arrecadação (R\$)	Valor Efetivamente Arrecadado (R\$)
Prestação de serviços	31.006	143.071.868,11	125.155.025,75
Comércio	12.607	750.576,99	659.580,50
Indústria	161	33.649,76	33.542,23
Órgão da Administração Direta	102	53.551.539,10	52.696.597,45
Órgão da Administração Indireta	21	6.442.539,14	6.353.764,06
Nenhum	2.143	2.367.937,05	2.348.915,80
TOTAL	46.040	206.218.110,15	187.247.425,79

Fonte: SEMFAZ (2024).

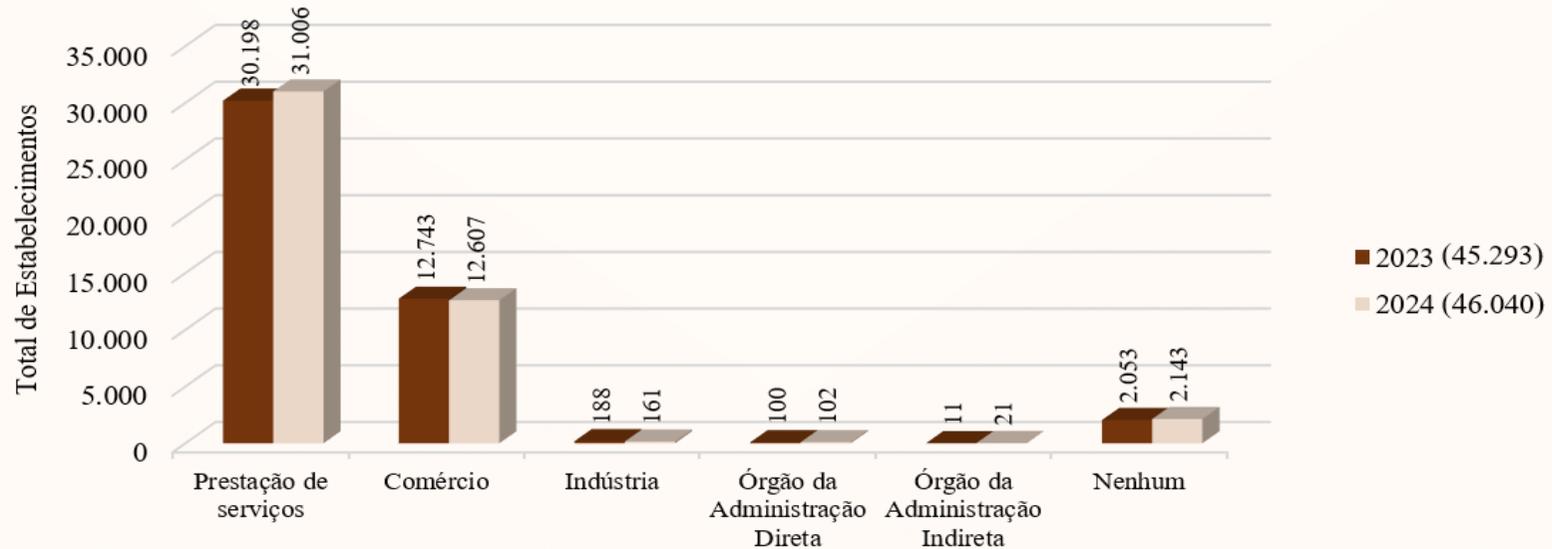
Gráfico 14 - Total de Estabelecimentos Ativos na Área Urbana por Natureza Econômica de Porto Velho – 2024



Fonte: SEMFAZ (2024).

O Gráfico 14, demonstra os dados com referência a 2023 e 2024.

Gráfico 15 - Total de Estabelecimentos Ativos na Área Urbana por Natureza Econômica de Porto Velho – 2023/2024



Fonte: SEMFAZ (2023/2024).

Pelo Gráfico acima é possível verificar que em 2024 foi seguida a tendência de 2023, no qual a parcela mais significativa corresponde à natureza econômica de prestação de serviços.

XIII - Relação de Empreendimentos Licenciados com Outorga Onerosa do Direito de Construir - OODC e Valor Total das Contrapartidas no Ano de 2024

No exercício de 2024, houve apenas um empreendimento passível de Outorga Onerosa do Direito de Construir - OODC, conforme quadro a seguir.

Tabela 6 - Relação de Empreendimentos Licenciados com OODC

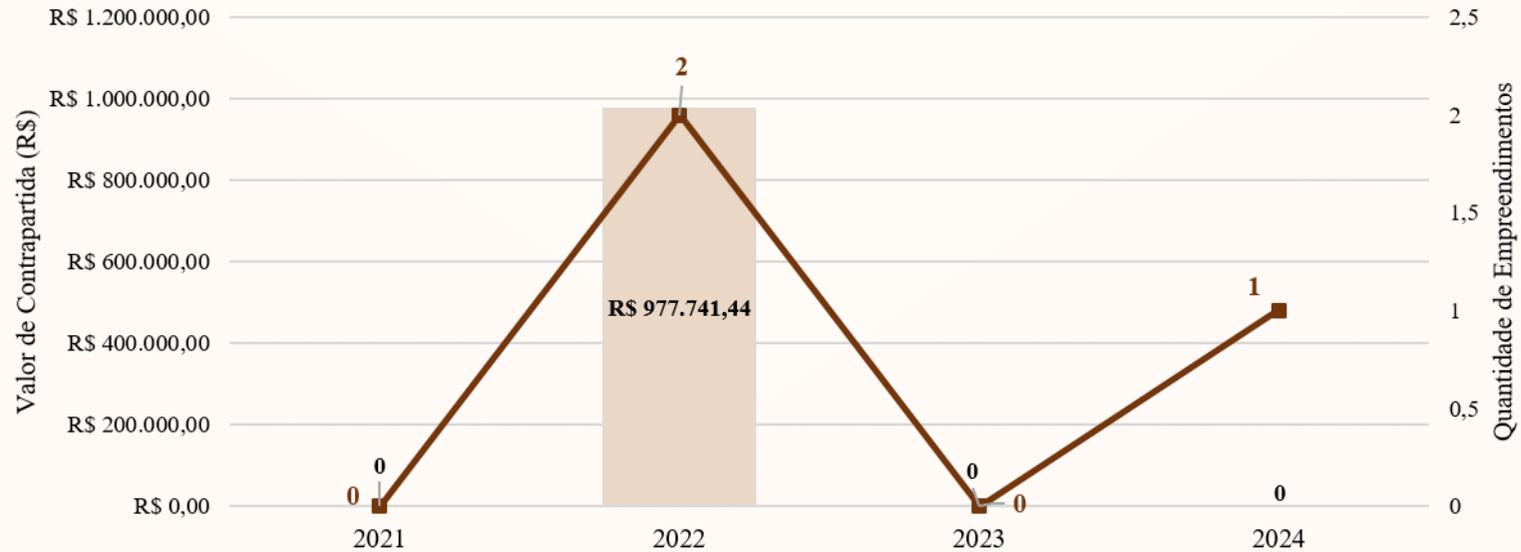
Ano	Nº de Processo Administrativo	Inscrição Imobiliária	Área do Lote (m ²)	Coefficiente de Aproveitamento Básico	Coefficiente de Aproveitamento Solicitado	Área Total Construída (m ²)
2024	00600-00023840/2024-58-e	3021500490001	821,82	3,50	4,967	5.141,17

Fonte: SEMUR (2024).

O Processo Administrativo foi aberto e instruído somente no âmbito do licenciamento urbanístico, não sendo encaminhado para a SEMFAZ para lançamento da dívida.

Retomando os dados relativos aos anos de 2021 e 2024, é possível verificar no Gráfico 14, o total de empreendimentos e o valor de contrapartida recuperado no quadriênio de 2021 a 2024.

Gráfico 16 - Total de Empreendimentos Licenciados com OODC e Valor das Contrapartidas Porto Velho – 2021/2024



Fonte: SEMFAZ (2024); SEMUR (2024); SEMPOG (2024).

A OODC é um dos instrumentos urbanísticos estabelecidos no Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2021) e um dos principais aplicados pela Prefeitura de Porto Velho. Apenas no exercício de 2022 houve a quitação da OODC por dois empreendimentos licenciados, e a OODC referente ao ano de 2024, não foi feito o lançamento da dívida no referido ano.

A título de informação, os valores de contrapartida da OODC vão para o Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social (FMHIS) e é gerido pelo Conselho Gestor do FMHIS, conforme Lei Complementar nº 306/2008, Lei Complementar nº 398/2010 e seu Decreto Regulamentador nº 12.941/2011.

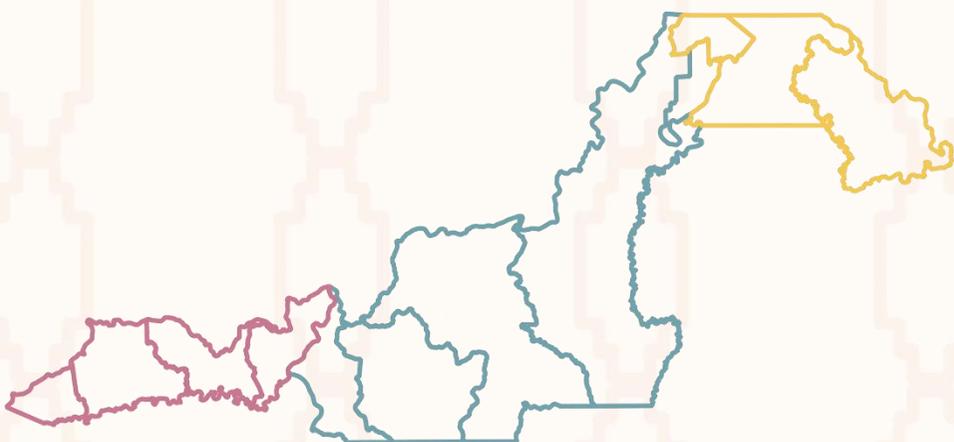
XIV – Quantidades de Assistência Técnica Realizada no Ano de 2024

Quanto à assistência técnica especificada neste item da LC n° 838/2021, existem duas leis municipais que abordam essa temática, as quais são: Lei n° 2027, de 25 de outubro de 2012 que *“dispõe sobre a assistência técnica pública e gratuita para elaboração de projetos e acompanhamento da construção de habitação de interesse social”*; e a Lei n° 2846, de 19 de agosto de 2021, que *“assegura às famílias de baixa renda a aplicação de Lei n° 11.888, de 24 de dezembro de 2008, que estabelece a assistência técnica pública e gratuita para o projeto de construção e habitação no Município de Porto Velho e dá outras providências”*.

Este tipo de assistência técnica relaciona-se aos serviços prestados que ofereçam orientações aos processos de autoconstrução, bem como para melhorias habitacionais e redução de riscos associados tanto à localização das edificações como às condições das construções. Neste sentido, o Município precisa ainda avançar em estrutura e procedimentos para efetivar essa ação prevista no Plano Diretor.

XV – Outras Informações Consideradas Relevantes - Dados Levantados sobre as Ações Realizadas nos Distritos e na Área Rural de Porto Velho no Ano de 2024

A partir da realização da última Conferência de Acompanhamento do Plano Diretor, em vistas a dar maior ênfase às informações referentes aos núcleos urbanos dos distritos do Município de Porto Velho, na presente versão do Relatório foi desenvolvido um capítulo especificamente voltado à abordagem de seus aspectos e informações, que serão apresentadas na seção a seguir.



NÚCLEOS URBANOS DOS DISTRITOS



5 NÚCLEOS URBANOS DOS DISTRITOS

O Município de Porto Velho possui, além da sede municipal, referente à Macrozona Urbana e à Cidade de Porto Velho, outros 13 (treze) núcleos urbanos consolidados distribuídos ao longo de sua vasta extensão territorial. A dimensão do Município por si só gera grande dificuldade no acesso e no atendimento dos serviços públicos nos locais mais distantes, porém essa diversidade territorial também esboça “suas forças”, com as diferentes características e culturas regionalizadas em um mesmo Município, sendo os distritos que surgiram ao longo e/ou próximos do eixo da rodovia BR-364 comparáveis a pequenas cidades e os distritos do Baixo Madeira, acessíveis principalmente por meio fluvial, expressando características mais ribeirinhas.

Na última revisão do PDPM, para melhor organização dos eventos realizados nos núcleos urbanos, bem como para facilitar o levantamento de informações, o Município fora dividido nas regiões do Alto, Médio e Baixo Madeira, tendo o Rio Madeira como a principal referência. Tal metodologia foi ratificada ainda na LC n° 838/2021, especialmente em seu Anexo 3, que apresenta as principais diretrizes para os Núcleos Urbanos dos distritos, segundo essa divisão. Desta maneira, no presente relatório também foi utilizada essa metodologia que pode ser conferida nos subitens a seguir.

Vale ressaltar que, nas descrições de cada região (Alto, Médio e Baixo Madeira), bem como dos distritos, foram utilizadas informações dos Diagnósticos da última revisão do Plano Diretor¹⁴, do último censo do IBGE, bem como das impressões colhidas pelos técnicos municipais nas visitas técnicas realizadas periodicamente, nos distritos.

¹⁴ Disponível em <https://planodiretor.portovelho.ro.gov.br/>, especialmente no campo “DOCUMENTOS - 2ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR - PDPM”.

Para cada distrito foram informadas as ações realizadas no exercício de 2024 segundo os temas: Qualificação do Espaço Público; Saneamento Básico; Serviços Sociais e Incentivos às Atividades do Campo.

5.1 ALTO MADEIRA

Compreendem a região denominada Alto Madeira, os distritos de Fortaleza do Abunã, Vista Alegre do Abunã, Extrema e Nova Califórnia, localizados no curso da rodovia BR-364, sentido Estado do Acre, por ordem de distância, tendo como referência o distrito sede — Porto Velho. Os núcleos urbanos desses distritos localizam-se às margens da referida rodovia, com exceção de Fortaleza do Abunã que possui uma estrada de acesso próprio e encontra-se às margens do Rio Abunã. A região é assim denominada por ser a porção que está mais a montante do Rio Madeira, principal curso d'água que banha longitudinalmente grande parte do território municipal. Além disso, é onde o Município possui maior área de fronteira Brasil-Bolívia, limitando-se aos Rios Madeira e Abunã. Nesta região o Município também se encontra com os Estados de Amazonas e Acre. Junto ao distrito de Abunã (Médio Madeira), formam a popularmente chamada “Ponta do Abunã”. A região também abrange algumas porções de unidades de conservação, tanto federais, quanto estaduais. Nos últimos anos foi identificada intensa atividade madeireira na região, com grandes áreas desmatadas e uma notável expansão urbana nos núcleos urbanos destes distritos.

5.1.1 Nova Califórnia

O distrito de Nova Califórnia é o mais longínquo, considerando o eixo da rodovia federal BR-364, possuindo características ligeiramente urbanas e assemelhando-se a pequenas cidades do interior do estado de Rondônia, contudo sua principal atividade econômica é a agricultura familiar, além da presença de muitas madeireiras na área urbana. Próximo à tríplice fronteira estadual Rondônia-Amazonas-Acre, devido à grande extensão do território municipal, o núcleo urbano do distrito está muito mais próximo da capital do estado vizinho, Rio Branco/AC, do que da própria sede municipal – a cerca de 300 (trezentos) quilômetros de distância. Seu acesso se dá diretamente pela rodovia federal BR-364 e o distrito possui pouco

mais de 5.000 (cinco mil) habitantes, segundo o Censo 2022 do IBGE. Não existem unidades de conservação ou terras indígenas identificadas em seu território. O distrito possui as localidades de Santa Maria, São Luís e Rosália.

5.1.1.1 Qualificação do Espaço Público

Quadro 8 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Nova Califórnia

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMOB	Recapeamento Asfáltico realizado na Av. dos Pioneiros Lado A e Lado B em toda a sua extensão.	Fase: Concluído. Processo n.º 00600-00020819/2024-09-e.
SEMOB	Construção de Arquibancada por processo licitatório.	Convênio n.º 920343/2021; Fase: Concluída; Processo n.º 00600-00032578/2023-51-e.
EMDUR	Modernização de luminárias comuns para luminárias LED.	-
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMESC	Reforma da sede administrativa do distrito de Nova Califórnia.	Processo n.º 00031506/2023.
SEMTRAN	Levantamento e sinalização escolar.	Escola Municipal de Educação Infantil e Educação Fundamental Prof.ª Maria Jacira Feitosa de Carvalho; Escola Municipal de Educação Fundamental São Carlos; Escola Municipal Fundamental Baixa Verde e Escola Municipal de Ensino Fundamental União da Vitória.

Fonte: PMPV (2024).

5.1.1.2 Saneamento Básico

Quadro 9 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Nova Califórnia

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa nº 019/PGM/2024.

Fonte: PMPV (2024).

5.1.1.3 Serviços Sociais

Quadro 10 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Nova Califórnia

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMES	Realização do Projeto Ruas de Lazer.	1 (uma) Edição.
SEMES	Escola de iniciação esportiva	Modalidade Futebol - 131 (cento e trinta e um) alunos.
SEMED	Atendimento à Escola Municipal de Ensino Fundamental Jacira Feitosa.	574 (quinhentos e setenta e quatro) alunos.
SEMED	Atendimento à Escola Municipal de Ensino Fundamental União da Vitória.	10 (dez) alunos.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	Atendimento à Unidade de Saúde da Família de Nova Califórnia.	3.609 (três mil, seiscentos e nove) indivíduos cadastrados no sistema de saúde e-SUS.
SEMUSA	Reforma da Unidade de Saúde da Família de Nova Califórnia.	-
SEMUSA	Foram abertos os processos os processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600-00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e, impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, nobreaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-
SEMUSA	Foi realizado chamamento emergencial para lotação nas unidades, edital nº40/2022 Semad. Foram contratados: 2 (dois) Agentes Comunitários de Saúde, 2 (dois) enfermeiros e lotado 1 (um) Médico do Programa Mais Médicos.	-
SEMUSA	Previsão de compra de Vans, processo de adesão nº 00600-00009591/2024-98-e.	-
SEMUSA	Em parceria com Ministério Público realizou ações itinerante com serviços diversos, incluindo ações de saúde com atendimentos multidisciplinar, vacinação e educação em saúde; Projeto Missão sem fronteira - em parceria com o Ministério da Saúde e AGEVISA-RO, realizou busca ativa e vacinação em todo o distrito e comunidades adjacentes. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS, descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids); Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA; Realizado o levantamento das anomalias congênitas em unidades de nascimento, para adequação na declaração de nascidos vivos.	Parceria com SMD.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMASF	Atendimento de 12 (doze) famílias.	-
SEMASF	Realização do Projeto Tenda da Família Cidadã.	Processo nº 00600-00027714/2024-72-e.

Fonte: PMPV (2024).

5.1.1.4 Incentivo às Atividades do Campo

Quadro 11 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Nova Califórnia

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMAGRIC	Recuperação de 225,92 km (duzentos e vinte e cinco quilômetros e novecentos e vinte metros) de estradas vicinais.	-
SEMAGRIC	Recuperação de 10 (dez) bueiros no distrito.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.1.2 Extrema

O maior dos distritos da região do Alto Madeira, em termos de extensão territorial, e, até poucos anos atrás, também era o maior em população, segundo informações do Censo IBGE, contando hoje com pouco mais de 7.000 (sete mil) habitantes. O território começou a ser ocupado, principalmente, durante os ciclos da borracha, ao final do século XIX e início do século XX, enquanto houve a exploração seringueira e construção

da EFMM, o que atraiu muitos migrantes para a Amazônia. Atualmente o distrito possui características visivelmente acentuadas ao urbano, sobretudo em seu núcleo urbano, que está localizado às margens da rodovia federal BR-364, por onde é possível acessar o distrito. A região abrange parte da Terra Indígena Kaxarari, com cerca de 240 (duzentos e quarenta) indígenas, segundo os levantamentos da Fundação Nacional do Índio (FUNAI). As principais atividades econômicas ligadas ao distrito são a agropecuária e a extração vegetal, ocorrendo no mês de fevereiro, em função da produção de castanha na região, a Festa da Castanha. Possui as localidades de Preguiça e Janice.

5.1.2.1 Qualificação do Espaço Público

Quadro 12 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Extrema

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMOB	Recapeamento Asfáltico realizado nas Ruas Abunã, Castelo Branco e Campo Grande.	Fase: Concluída; Processo n.º 00600-00020819/2024-09-e.
SEMOB	Recapeamento Asfáltico realizado na Av. Porto Velho.	Fase: Concluída; Processo n.º 00600-00020819/2024-09-e.
EMDUR	Modernização de luminárias comuns para luminárias LED.	-
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMESC	Pavimentação e drenagem da Rua Castelo Branco.	Processo n.º 00031612/2023.
SEMTRAN	Levantamento e sinalização escolar.	Escola Municipal de Educação Fundamental 13 de Maio, Escola Municipal de Educação Fundamental José Augusto da Silva.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMTRAN	Análise de Licença de obras do governo do Estado de Rondônia, uma construção de pista de caminhada no distrito de Extrema, localizada na Av. Rio Branco, entre a Rua Abunã e a Rua Duque de Caxias, no Distrito de Extrema.	-
SEMOB	Processo licitatório, tipo menor preço global, para realização de Pavimentação e Drenagem da Rua Castelo Branco.	Fase: Publicação do Extrato da Minuta de Contrato; Processo n. ° 00600-00031612/2023-71-e.

Fonte: PMPV (2024).

5.1.2.2 Saneamento Básico

Quadro 13 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Extrema

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa n° 019/PGM/2024.

Fonte: PMPV (2024).

5.1.2.3 Serviços Sociais

Quadro 14 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Extrema

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMES	Realização do Projeto Ruas de Lazer.	4 (quatro) Edições.
SEMES	Escola de iniciação esportiva.	Modalidade Futebol - 252 (duzentos e cinquenta e dois) alunos.
SEMES	Realização do 30º Torneio Interdistrital de Esportes.	1ª Etapa.
SEMED	A Prefeitura atendeu a Escola Municipal de Ensino Infantil e Ensino Fundamental 13 de Maio.	411 (quatrocentos e onze) alunos
SEMED	A Prefeitura atendeu a Escola Municipal de Ensino Infantil e Ensino Fundamental José Augusto da Silva.	313 (trezentos e treze) alunos.
SEMUSA	Atendimento à Unidade de Saúde da Família de Extrema.	8.584 (oito mil, quinhentos e oitenta e quatro) indivíduos cadastrados no sistema e-sus.
SEMUSA	Reforma da Unidade Básica de Saúde está em fase de Pré-licitatória.	Processo 00600-00052070/2023-70-e.
SEMUSA	Foram abertos os Processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600-00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e, impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, no-breaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-
SEMUSA	Foi realizado chamamento emergencial para lotação nas unidades, edital nº40/2022 SEMAD. Foram contratados: 1 (um) Agente Comunitário de Saúde e lotado 1 (um) Médico do Programa Mais Médicos.	-

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	<p>Em Parceria com Ministério Público realizou ações itinerantes com serviços diversos, incluindo ações de saúde com atendimentos multidisciplinar, vacinação e educação em saúde; Projeto Missão sem fronteira - em parceria com o Ministério da Saúde e AGEVISA-RO, realizou busca ativa e vacinação em todo o distrito e comunidades adjacentes. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS , descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids); Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA; Realizado o levantamento das anomalias congênitas em unidades de nascimento, para adequação na declaração de nascidos vivos.</p>	Parceria com SMD.
SEMASF	Atendimento de 15 (quinze) famílias.	-
SEMASF	Realização do Projeto Tenda da Família Cidadã.	Processo nº 00600-00027714/2024-72-e.

Fonte: PMPV (2024).

5.1.2.4 Incentivo às Atividades do Campo

Quadro 15 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Extrema

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMAGRIC	Recuperação de 449,27 km (quatrocentos e quarenta e nove quilômetros e duzentos e setenta metros) de estradas vicinais.	-
SEMAGRIC	Recuperação de 11 (onze) bueiros e de 1 (uma) ponte no distrito.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.1.3 Vista Alegre do Abunã

O distrito de Vista Alegre do Abunã também se localiza após a Ponte do Abunã, do ponto de vista da sede municipal, com seu núcleo urbano instalado às margens da rodovia federal BR-364. Uma pequena área da Terra Indígena Kaxarari está contida no território do distrito. Não há registro de unidades de conservação na área do distrito, contudo alguns sítios arqueológicos cercam a região, com destaque para a descoberta, nos últimos anos, da maior paleotoca do Brasil, com centenas de metros de extensão, sendo esse o habitat de preguiças-gigantes que datam de milhares de anos, tendo sido declaradas como Patrimônio Histórico e Cultural do Município. A economia da região é baseada nas atividades de exploração madeireira e agricultura familiar, com um potencial a ser explorado no ramo do turismo, devido às descobertas pontuadas. Nos últimos anos foi perceptível o grande crescimento de áreas desmatadas na região, principalmente por conta do surgimento de diversas madeireiras e serrarias, um dos motivos que ocasionaram o grande aumento na população. Os levantamentos realizados pelo Censo do IBGE nos anos de 2010 e 2022 indicam que a população mais que dobrou, contando atualmente com mais de 8.000 (oito mil) habitantes. Oficialmente possui apenas a localidade de Jaciara em seu território.

5.1.3.1 Qualificação do Espaço Público

Quadro 16 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Vista Alegre do Abunã

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
EMDUR	Modernização de luminárias comuns para luminárias LED.	-
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMESC	Pavimentação asfáltica em vias urbanas com drenagem e calçadas (Ruas Tancredo Neves, da Beira, Antônio Olímpio de Lima, Luiz Bortolozzo, Alberto Loebenn, José Ferreira e Luiz Antônio Mioto).	Processo n° 00001299/2024.
SEMTRAN	Análise de projetos de sinalização viária, calçada, acessibilidade e projeto geométrico das ruas elaborados pela SEMESC.	-
SEMTRAN	Levantamento de sinalização escolar.	Escola Municipal de Ensino Infantil e Ensino Fundamental Maria Casaroto Abati.

Fonte: PMPV (2024).

5.1.3.2 Saneamento Básico

Quadro 17 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Vista Alegre do Abunã

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa nº 019/PGM/2024.

Fonte: PMPV (2024).

5.1.3.3 Serviços Sociais

Quadro 18 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Vista Alegre do Abunã

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMES	Realização do Projeto Ruas de Lazer.	1 (uma) Edição.
SEMES	Escola de iniciação esportiva.	Modalidade Futebol - 115 (cento e quinze) alunos.
SEMED	A Prefeitura atendeu a Escola Municipal de Ensino Fundamental Maria Casaroto Abati.	881 (oitocentos e oitenta e um) alunos.
SEMED	Busca de terreno adequado para iniciar projeto construção de nova escola.	-
SEMUSA	Atendimento à Unidade de Saúde da Família de Vista Alegre do Abunã.	5.064 (cinco mil e sessenta e quatro) indivíduos cadastrados no sistema e-sus.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	Em fase pré-licitatória para a construção da Sala de estabilização.	Processo 006000052069/2023.
SEMUSA	Reforma/ampliação da Unidade Básica de Saúde foi concluída em março/2024.	-
SEMUSA	Foram abertos os processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600-00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e, impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, no-breaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-
SEMUSA	Foi realizado chamamento emergencial para lotação nas unidades, edital nº40/2022 SEMAD. Foram contratados: 2 (dois) Agentes Comunitários de Saúde, 1 (um) enfermeiro e lotados 3 (três) Médicos do Programa Mais Médicos.	-
SEMUSA	Em parceria com Ministério Público realizou ações itinerantes com serviços diversos, incluindo ações de saúde com atendimentos multidisciplinar, vacinação e educação em saúde; Projeto Missão sem fronteira - em parceria com o Ministério da Saúde e AGEVISA-RO, realizou busca ativa e vacinação em todo o distrito e comunidades adjacentes. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS , descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids); Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA; Realizado o levantamento das anomalias congênitas em unidades de nascimento, para adequação na declaração de nascidos vivos.	-
SEMASF	Atendimento de 27 (vinte e sete) famílias.	-

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMASF	Realização do Projeto Tenda da Família Cidadã.	Processo nº 00600-00022089/2024-72-e.

Fonte: PMPV (2024).

5.1.3.4 Incentivo às Atividades do Campo

Quadro 19 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Vista Alegre do Abunã

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMAGRIC	Recuperação de 295,3 km (duzentos e noventa e cinco quilômetros e trezentos metros) de estradas vicinais.	-
SEMAGRIC	Recuperação de 9 (nove) bueiros e 3 (três) pontes.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.1.4 Fortaleza do Abunã

Os distritos de Fortaleza do Abunã e Vista Alegre do Abunã são quase que equidistantes à sede municipal – cerca de 260 km (duzentos e sessenta quilômetros), contudo o primeiro está fora do eixo da rodovia federal BR-364, sendo acessível por uma via secundária. O núcleo urbano do distrito é banhado pelo Rio Abunã e, por meio deste, faz fronteira direta com a Bolívia. Assim, devido a tal proximidade, há relatos de movimentos migratórios constantes na região. As principais atividades econômicas do distrito são a agricultura familiar, a pesca, o extrativismo mineral e o

turismo, sendo esse último fortalecido pelos festivais de praias, geralmente formadas na segunda metade do ano, nos períodos de seca, representando um grande atrativo que movimenta turistas dos distritos e Municípios vizinhos até o local. Já em épocas de cheia, o Rio Abunã eleva expressivamente o nível da água e propicia inundações, como também ocorre nos demais cursos d'água que percorrem o território municipal. O distrito abriga ainda parte do Parque Nacional Mapinguari, unidade de conservação oriunda do estado do Amazonas e que posteriormente foi ampliada, abrangendo também o Município de Porto Velho. No último levantamento demográfico, foram identificados pouco menos de 500 (quinhentos) habitantes. Não possui localidades consolidadas em seu território.

5.1.4.1 Qualificação do Espaço Público

Quadro 20 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Fortaleza do Abunã

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
EMDUR	Modernização de luminárias comuns para luminárias LED.	-
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMTRAN	Levantamento de sinalização escolar.	Escola Municipal de Ensino Fundamental Barão do Rio Branco.
SEMESC	Reforma da Sede Administrativa.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.1.4.2 Saneamento Básico

Quadro 21 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Fortaleza do Abunã

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa nº 019/PGM/2024.

Fonte: PMPV (2024).

5.1.4.3 Serviços Sociais

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMED	A Prefeitura atendeu a Escola Municipal de Ensino Fundamental Barão do Rio Branco.	27 (vinte e sete) alunos.
SEMUSA	Atendimento à Unidade de Saúde da Família de Fortaleza do Abunã. É um ponto de apoio da Unidade de Vista Alegre, devido à população adscrita da unidade.	População já contabilizada juntamente com Vista Alegre do Abunã, no sistema e-sus.
SEMUSA	Foram abertos os processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600-00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e, impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, no-breaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	Projeto Missão sem fronteira - em parceria com o Ministério da Saúde e AGEVISA-RO, realizou busca ativa e vacinação em todo o distrito e comunidades adjacentes. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS , descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids); Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA;	-
SEMASF	Atendimento de 1 (uma) família.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.2 MÉDIO MADEIRA

O Médio Madeira é a região mais populosa, já que compreende, além do distrito sede — Porto Velho, também os núcleos urbanos dos distritos de Jaci Paraná, Nova Mutum Paraná, Rio Pardo, União Bandeirantes e Abunã. A região compreende a maior quantidade e maior área de unidades de conservação. É também a região que apresenta as maiores problemáticas no aspecto territorial, devido aos processos de migração populacional, em decorrência da construção das UHE's instaladas nas últimas décadas, nas águas que banham o território municipal. Além disso,

exemplos como Rio Pardo e União Bandeirantes apresentam pendências em seu processo de formação, não sendo oficialmente reconhecidos como distritos, apenas núcleos urbanos independentes. É na região do Médio Madeira que se concentra a maior parte da atividade urbana.

5.2.1 Abunã

Dos distritos que compõem a denominada Ponta do Abunã, o distrito homônimo Abunã é o mais próximo à sede municipal, sendo ainda o único desses que se localiza na margem direita do Rio Madeira. Seu núcleo urbano localiza-se no curso da rodovia federal BR-364, próximo à Ponte do Abunã e, conseqüentemente, à foz do Rio Abunã, um dos marcos da fronteira Brasil-Bolívia. Ao longo do território é notável a presença de muitos fragmentos do patrimônio histórico, sobretudo daquilo que outrora pertenceu à EFMM, em más condições, especialmente após os períodos de cheia do Rio Madeira que assolaram a região. O território do distrito ainda abrange parte do Parque Nacional Mapinguari e a Estação Ecológica Umirizal. As principais atividades econômicas registradas são a agricultura, a pesca e o extrativismo mineral. A população estimada é de pouco mais de 2.300 (dois mil e trezentos) habitantes. Possui as localidades de Santa Lúcia e Vila da Penha.

5.2.1.1 Qualificação do Espaço Público

Quadro 22 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Abunã

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
EMDUR	Modernização de luminárias comuns para luminárias LED.	-
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMESC	Aquisição de equipamentos agrícolas.	4 (quatro) retroescavadeiras para a Ponta do Abunã.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMESC	Reforma da sede administrativa do distrito de Abunã.	-
SEMTRAN	Levantamento de sinalização escolar.	Escola Municipal de Ensino Fundamental Santa Júlia, Escola Municipal de Ensino Infantil e Ensino Fundamental Marechal Rondon.

Fonte: PMPV (2024).

5.2.1.2 Saneamento Básico

Quadro 23 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Abunã

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa nº 019/PGM/2024.
SMD	Mapeamento das coletas regulares de resíduos sólidos e encaminhamento das informações às unidades competentes.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.2.1.3 Serviços Sociais

Quadro 24 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Abunã

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMES	Realização do Projeto Ruas de Lazer.	1 (uma) Edição.
SEMED	A Prefeitura atendeu a Escola Municipal de Ensino Infantil e Ensino Fundamental Marechal Rondon.	152 (cento e cinquenta e dois) alunos.
SEMUSA	A Unidade Básica de Saúde de Abunã abrange o território do distrito de Abunã, as localidades de Vila da Penha e o ramal Primavera.	3.929 (três mil, novecentos e vinte e nove) indivíduos cadastrados no sistema e-sus.
SEMUSA	Está em fase pré-licitatória a reforma/ampliação da Unidade Básica de Saúde.	Processo nº 00600-00052094/2023-29-e
SEMUSA	Foram abertos os processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600-00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e, impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, no-breaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-
SEMUSA	Foi realizado chamamento emergencial para lotação nas unidades, edital nº40/2022 SEMAD. Foram contratados: 2 (dois) Agentes Comunitários de Saúde, 1 (um) Técnico em Enfermagem e lotado 1 (um) Médico do Programa Mais Médicos.	-
SEMUSA	Previsão de compra de ambulância.	Processo de adesão nº 00600-00015306/2024-78-e.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	<p>Projeto Missão sem fronteira - em parceria com o Ministério da Saúde e AGEVISA-RO, realizou busca ativa e vacinação em todo o distrito e comunidades adjacentes. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS , descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids); Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA; Execução do Projeto SALTA Z na comunidade Vila da Penha, com a instalação de unidades de solução alternativa coletiva simplificada de tratamento de água destinada ao consumo.</p>	-
SEMASF	Atendimento de 4 (quatro) famílias.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.2.1.4 Incentivo às Atividades do Campo

Quadro 25 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Abunã

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SMD	Busca de parceria para capacitação e melhorias da agricultura familiar para a Comunidade.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.2.2 União Bandeirantes

União Bandeirantes integra o grupo dos distritos que apresentam as maiores problemáticas territoriais do Município. Efetivamente União Bandeirantes é apenas um núcleo urbano instalado na área do distrito de Mutum Paraná, este sem uma sede distrital definida, uma vez que a área onde outrora tal sede fora estabelecida foi completamente submersa, tornando-se parte do reservatório da UHE Jirau. Não foram identificadas unidades de conservação que integrem a área do núcleo, porém há muitas áreas com um perceptível nível de desmatamento no entorno. O acesso à área se dá por uma estrada vicinal, com cerca de 60 (sessenta) quilômetros, partindo da rodovia federal BR-364, de condições precárias e difícil mobilidade em períodos chuvosos. As principais atividades econômicas identificadas são a pecuária leiteira, a criação de gado e a produção de banana e café. Não há uma previsão atualizada da quantidade de habitantes, devido a impossibilidade de se determinar uma área de delimitação propriamente do distrito, assim como as demais informações territoriais e demográficas. É importante pontuar que há legislação aprovada de autorização para a criação desse distrito, bem como outra que dispõe sobre a denominação de vias do projeto de regularização fundiária do núcleo urbano, contudo o processo de oficialização do distrito necessita ser concluído.

5.2.2.1 Qualificação do Espaço Público

Quadro 26 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — União Bandeirantes

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
EMDUR	Modernização de luminárias comuns para luminárias LED.	-
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMESC	Pavimentação asfáltica em vias urbanas, com drenagem e calçadas.	Ruas José da Silva, Vitória Régia, Manaus, Roberval e Chiquilito Erse.
SEMESC	Sondagem do cemitério local.	Parceria com SMD.
SEMESC	Reforma da sede administrativa.	-
SEMTRAN	Análise de projetos de urbanização e acessibilidade de vias.	Ruas Roberval, Vitória Régia e Av. Brasil
SEMTRAN	Levantamento de sinalização escolar.	Escola Municipal de Ensino Fundamental 03 de Dezembro.
SEMOB	Pavimentação e Drenagem das Ruas: Vitória Régia, Dr. Roberval e Av. Brasil.	Processo licitatório, tipo menor preço global. Convênio nº 912899/2021; Fase: Ordem de Serviço determinada em 01/07/2024. Obra não iniciada; Processo n.º 00600-00013932/2023-49-e.

Fonte: PMPV (2024).

5.2.2.2 Saneamento Básico

Quadro 27 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — União Bandeirantes

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa nº 019/PGM/2024.

Fonte: PMPV (2024).

5.2.2.3 Serviços Sociais

Quadro 28 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — União Bandeirantes

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMESC/ SEMUSA	Reforma e ampliação da UBS Fábio Júnior.	Em execução, Processo 00600-00019503/2023-85-e.
SEMESC	Construção de campo em grama sintética.	-
SEMED	Atendimento à Escola Municipal de Ensino Fundamental 03 de Dezembro.	984 (novecentos e oitenta e quatro) alunos.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	Atendimento à Unidade de Saúde da Família de União Bandeirantes.	10.774 (dez mil setecentos e setenta e quatro) indivíduos cadastrados no sistema e-sus.
SEMUSA	Aberto os processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600-00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e, impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, no-breaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-
SEMUSA	Foi realizado chamamento emergencial para lotação nas unidades, edital nº40/2022 Semad. Foram contratados: 2 (dois) Agentes Comunitários de Saúde, 3 (três) Enfermeiros e 2 (dois) Médicos do Programa Mais Médicos.	-
SEMUSA/ SEMESC	Aquisição de equipamentos para saúde - Ambulância tipo "A" 4x4 e van.	Previsão de compra de ambulância, processo de adesão nº 00600-00015306/2024-78-e.
SEMUSA	Em parceria com Ministério Público realizou ações itinerantes com serviços diversos, incluindo ações de saúde com atendimentos multidisciplinar, vacinação e educação em saúde. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS, descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids): Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA.	-
SEMASF	Atendimento a 60 (sessenta) famílias.	-

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMASF/ SEMDESTUR	Realização da Tenda da Família Cidadã.	Processo nº 00600-00007396/2024-23-e.
SEMDESTUR	Projeto Empreenda e Renda.	Realização de oficinas de como gerir seu negócio, rede de contatos, táticas de vendas, comunicação e controle financeiro.

Fonte: PMPV (2024).

5.2.2.4 Incentivo às Atividades do Campo

Quadro 29 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — União Bandeirantes

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMAGRIC	Recuperação de 1.042,91 km (mil e quarenta e dois quilômetros e noventa e um metros) de estradas vicinais	-
SEMAGRIC	Recuperação de 39 (trinta e nove) bueiros e 24 (vinte e quatro) pontes no distrito.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.2.3 Jaci Paraná

Em termos de distância, o distrito de Jaci Paraná é o que se encontra mais próximo à sede municipal, sendo o acesso ao seu núcleo urbano realizado diretamente pela rodovia federal BR-364, a pouco menos de 100 (cem) quilômetros da sede. O distrito abriga parte da Estação Ecológica

Serra dos Três Irmãos, Parque Nacional Mapinguari e a Reserva Extrativista de Jaci-Paraná. Além disso, grande parte da Terra Indígena Karipuna encontra-se em seu território. O distrito pode ser considerado um divisor de águas, já que grande parte de seu território está compreendido entre os Rios Jaci Paraná e Mutum Paraná. Na área do distrito também está instalado o núcleo urbano de Nova Mutum Paraná, criado em vistas a abrigar os moradores da extinta sede do distrito de Mutum Paraná, além dos trabalhadores da UHE Jirau durante e após sua instalação. Aliás, um panorama dos últimos anos indica uma nova dinâmica para a região, com um significativo aumento populacional e um processo de expansão, com novas frentes de loteamento sendo abertas. Oficialmente, Jaci Paraná é o distrito mais populoso, após a sede municipal, contando com quase 12.000 (doze mil) habitantes, divididos entre todo seu território. O distrito possui as localidades de Joana D'arc, Três Rios, Campo Lima, Embaúba e Jirau, além do já mencionado núcleo urbano de Nova Mutum Paraná.

5.2.3.1 Qualificação do Espaço Público

Quadro 30 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Jaci Paraná

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
EMDUR	Modernização de luminárias comuns para luminárias LED.	-
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMTRAN	Levantamento de sinalização escolar.	Escola Municipal de Ensino Fundamental Joaquim Vicente Rondon, Escola Municipal de Ensino Fundamental Cora Coralina, Escola Municipal de Ensino Infantil ABC de Jaci e Escola Municipal de Ensino Fundamental Olympia Salvatore Ribeiro.

Fonte: PMPV (2024).

5.2.3.2 Saneamento Básico

Quadro 31 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Jaci Paraná

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa nº 019/PGM/2024.

Fonte: PMPV (2024).

5.2.3.3 Serviços Sociais

Quadro 32 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Jaci Paraná

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMES	Realização do Projeto Ruas de Lazer.	3 (três) Edições
SEMES	Realização do Circuito Beach.	-

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMES	Escola de iniciação esportiva.	Modalidade Futebol - 85 (oitenta e cinco) alunos.
SEMED	Atendimento à Escola Municipal de Ensino Fundamental Joaquim Vicente Rondon.	341 (trezentos e quarenta e um) alunos
SEMED	Atendimento à Escola Municipal de Ensino Fundamental Cora Coralina.	267 (duzentos e sessenta e sete) alunos.
SEMED	Atendimento à Escola Municipal de Ensino Infantil ABC de Jaci.	196 (cento e noventa e seis) alunos.
SEMESC	Reforma da Escola Municipal de Ensino Infantil ABC de Jaci.	
SEMUSA	Atendimento à Unidade de Saúde da Família de Jaci-Paraná, à Unidade de Pronto Atendimento (UPA) e à base do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU).	3.649 (três mil, seiscentos e quarenta e nove) indivíduos cadastrados no sistema e-sus.
SEMUSA	Previsão de Contratação de Empresa Especializada em Serviços de Construção de Rede de Gases na UPA de Jaci-Paraná	Processo 00600-00052103/2023-81-e. Fase: Pré-licitatória.
SEMUSA	Aberto os processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600-00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, no-breaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-
SEMUSA	Foi realizado chamamento emergencial para lotação nas unidades, edital nº40/2022 SEMAD. Foram contratados: 2 (dois) Agentes Comunitários de Saúde, 1 (um) Enfermeiros, 3 (três) Técnicos de Enfermagem e lotados 2 (dois) Médicos do Programa Mais Médicos.	-
SEMUSA	Previsão de compra de Vans.	Processo de adesão nº 00600-00009591/2024-98-e.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	Em parceria com Ministério Público realizou ações itinerantes com serviços diversos, incluindo ações de saúde com atendimentos multidisciplinar, vacinação e educação em saúde. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS , descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids); Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA; Realizado o levantamento das anomalias congênitas em unidades de nascimento, para adequação na declaração de nascidos vivos.	-
SEMASF	Atendimento do Centro de Assistência Social - CRAS Teodoro Crommo.	-
SEMASF	Atendimento a 34 (trinta e quatro) famílias.	-
SEMASF	Abertura de processo seletivo para contratação de profissionais.	-
SEMDESTUR	Realização do Sine Itinerante.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.2.2.4 Incentivo às Atividades do Campo

Quadro 33 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Jaci Paraná

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMAGRIC	Recuperação de 361 km (trezentos e sessenta e um quilômetros) de estradas vicinais	-
SEMAGRIC	Recuperação de 4 (quatro) pontes no distrito.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.2.4 Nova Mutum Paraná

Assim como em União Bandeirantes, Nova Mutum Paraná também apresenta uma situação de entraves territoriais complexos. Nesse caso, há vários anos a sede do distrito de Mutum Paraná era instalada em parte de onde é o reservatório da UHE Jirau atualmente. Devido a essa situação, a população necessitou ser realocada, para esse fim sendo criado o núcleo urbano de Nova Mutum Paraná, a cerca de 60 km (sessenta quilômetros) do local original. Contudo, as problemáticas que se estendem até os dias atuais vão desde o fato de que o núcleo foi instalado fora dos limites do distrito de Mutum Paraná, até mesmo ao fato de que não foi criado distrito de Nova Mutum Paraná, apenas um núcleo urbano dentro de outro distrito já formalizado. As atividades econômicas giram principalmente em torno do funcionamento da UHE Jirau, mas também ocorre o extrativismo mineral em menor escala. Não é possível estimar a população local, devido às pesquisas serem guiadas pela divisão territorial oficial atualmente considerada pelo IBGE, portanto a quantidade de habitantes levantada para o núcleo urbano de Nova Mutum Paraná foi incorporada ao distrito de Jaci Paraná. Apesar das problemáticas, é importante pontuar que o núcleo urbano possui certa organização urbanística, frente aos demais distritos, já que possui até mesmo zoneamento estabelecido em lei, bem como polo industrial e área de interesse histórico e cultural.

5.2.4.1 Qualificação do Espaço Público

Quadro 34 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Nova Mutum Paraná

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
EMDUR	Modernização de luminárias comuns para luminárias LED.	-
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMTRAN	Levantamento de sinalização escolar.	Escola Municipal de Ensino Fundamental Boa Esperança, Escola Municipal de Ensino Fundamental Nossa Senhora de Nazaré, Escola Municipal de Ensino Fundamental, Encantos de Mutum.
SMD	Tratativas com a Eletronorte: acerca do Empreendimento Parque Nova Mutum, foi construída uma pista de caminhada/ciclovia, uma quadra poliesportiva, um campo de futebol <i>society</i> , um conjunto de equipamentos de academia ao ar livre, dois conjuntos de brinquedos para <i>playground</i> , uma pista de <i>skate</i> , um estacionamento, acessos aos equipamentos, iluminação pública, equipamentos urbanos, um guarda corpo e a recuperação, replantio e reflorestamento na faixa de servidão da referida linha.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.2.4.2 Saneamento Básico

Quadro 35 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Nova Mutum Paraná

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa n° 019/PGM/2024.

Fonte: PMPV (2024).

5.2.4.3 Serviços Sociais

Quadro 36 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Nova Mutum Paraná

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMED	Atendimento à Escola Municipal de Ensino Fundamental Nossa Senhora de Nazaré.	143 (cento e quarenta e três) alunos.
SEMED	Atendimento à Escola Municipal de Ensino Infantil Encantos de Mutum.	173 (cento e setenta e três) alunos.
SEMUSA	Atendimento à Unidade Básica de Saúde de Nova Mutum Paraná.	4.074 (quatro mil e setenta e quatro) indivíduos cadastrados no sistema e-sus.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	Aberto os processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600-00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e, impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, no-breaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-
SEMUSA	Foi realizado chamamento emergencial para lotação nas unidades, edital n°40/2022 SEMAD. Foi lotado 01 Médico do Programa Mais Médicos.	-
SEMUSA	Em parceria com Ministério Público realizou ações itinerantes com serviços diversos, incluindo ações de saúde com atendimentos multidisciplinar, vacinação e educação em saúde. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS, descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids); Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA.	-
SEMASF	Atendimento a 10 (dez) famílias.	-
SEMDESTUR	Realização do Projeto Tenda da Família Cidadã.	-
SEMDESTUR	Realização do Sine Itinerante.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.2.5 Rio Pardo

Rio Pardo segue o mesmo caso de União Bandeirantes, em que houve a criação do distrito, contudo não foi seguida a delimitação do mesmo, ou seja, ainda é incompleto o processo de implantação formal do distrito. Outra problemática que muito se destaca, perante os demais aspectos do núcleo urbano de Rio Pardo, é a presença de várias unidades de conservação em seu entorno. A origem da vila de Rio Pardo — posteriormente núcleo urbano distrital —, por exemplo, teve início com processos de ocupação mata adentro da Flona Bom Futuro, enquanto está ainda era majoritariamente intacta. Atualmente, o núcleo urbano localiza-se no centro da APA Rio Pardo que, junto com a FERS Rio Pardo, estão com o processo de criação para unidades de conservação suspensos. Nas proximidades também está a área da Terra Indígena Karipuna. O acesso ao núcleo urbano se dá por uma estrada secundária, a partir da rodovia federal BR-364, por cerca de sessenta quilômetros, em más condições. As principais atividades econômicas identificadas são a pecuária de leite, de corte e o cultivo de café. Devido à dificuldade de acesso e demais questões de logística, grande parte da produção é escoada para o Município de Buritis, por conta da existência de acesso direto, com pouco mais de setenta quilômetros até o local. Na parte cultural são realizados rodeios anualmente, além de alguns festejos religiosos. Também não é possível estimar a população local, assim como os casos problemáticos já apresentados devido às pesquisas serem guiadas pela divisão territorial oficial atualmente considerada pelo IBGE, portanto a quantidade de habitantes levantada para o núcleo urbano de Rio Pardo foi incorporada ao distrito sede — Porto Velho.

5.2.5.1 - Qualificação do Espaço Público

Quadro 37 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Rio Pardo

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
EMDUR	Atendimento de manutenção e implantação e iluminação pública.	-
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMTRAN	Elaborando programação para levantamento em 2025 sobre sinalização no Baixo Madeira.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.2.5.2 Saneamento Básico

Quadro 38 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Rio Pardo

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa nº 019/PGM/2024.

Fonte: PMPV (2024).

5.2.5.3 Serviços Sociais

Quadro 39 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Rio Pardo

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMDESTUR	Realização do Sine Itinerante.	-
SEMED	Atendimento à Escola Municipal de Ensino Fundamental Rio Pardo.	403 (quatrocentos e três) alunos
SEMUSA	Atendimento da Unidade de Saúde da Família do distrito do Rio Pardo.	2.793 (dois mil e setecentos e noventa e três) indivíduos cadastrados no sistema e-sus.
SEMUSA	Aberto os processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600-00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e, impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, no-breaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-
SEMUSA	Foi realizado chamamento emergencial para lotação nas unidades, edital nº40/2022 SEMAD. Foram contratados: 2 (dois) Agentes Comunitários de Saúde e lotado 1 (um) Médico do Programa Mais Médicos.	-
SEMUSA	Em parceria com Ministério Público realizou ações itinerantes com serviços diversos, incluindo ações de saúde com atendimentos multidisciplinar, vacinação e educação em saúde. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS, descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids); Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA.	-

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMASF	Atendimento a 7 (sete) famílias.	Processo nº 00600-00016606/2024-74.
SEMASF/ SEMDESTUR	Realização do Projeto Tenda da Família Cidadã.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.2.5.4 Incentivo às Atividades do Campo

Quadro 40 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Rio Pardo

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMAGRIC	Recuperação de 571,7 km (quinhentos e setenta e um quilômetros e setecentos metros) de estradas vicinais.	-
SEMAGRIC	Recuperação de 28 (vinte e oito) bueiros e de 10 (dez) pontes no distrito.	-

5.3 BAIXO MADEIRA

Os distritos que compõem a região denominada Baixo Madeira são, em ordem de distância, partindo da sede municipal: São Carlos, Nazaré, Calama e Demarcação. Esta é uma região com muitas peculiaridades, sobretudo porque o acesso a tais distritos e suas localidades se dá primariamente por meio fluvial, localizando-se seus núcleos urbanos às margens do Rio Madeira, principal curso d'água que atravessa o território municipal, com

exceção do distrito de Demarcação que se encontra no curso do Rio Ji-Paraná, um de seus afluentes. Na maioria das vezes, é necessário escalar um barranco de vários metros, desde a embarcação, para chegar aos núcleos urbanos de cada distrito ou suas localidades. A região apresenta um modo de vida que se assemelha muito ao rural, sendo a economia alimentada principalmente pela pesca e agricultura. É assim denominada, por ser a região que está mais a jusante do Rio Madeira. A disponibilidade de serviços e estrutura pública é dificultada, por conta do acesso limitado e árduo. Devido ao regime de chuvas que abrange a Região Norte do país, há períodos bem salientados de cheia e seca dos principais cursos d'água, afetando profundamente o acesso e o modo de vida dos moradores. Ademais, a região sofreu de maneira potencializada os impactos causados pela cheia histórica do Rio Madeira, no ano de 2014. A região também abrange algumas unidades de conservação, como a Estação Ecológica Cuniã e a Reserva Extrativista Lago do Cuniã. No Rio Madeira há intenso tráfego nos trechos entre os núcleos urbanos, tanto de moradores, quanto mercadorias e embarcações voltadas à extração mineral.

5.3.1 São Carlos

Dos distritos do Baixo Madeira, São Carlos é o distrito mais próximo à sede municipal. Seu núcleo urbano localiza-se às margens do Rio Madeira, na margem oposta à foz do Rio Jamari. Por conta disso, seu acesso é mais facilitado que os demais, afinal há uma estrada de acesso desde a zona urbana da sede municipal até as margens do Jamari, onde é possível utilizar embarcações para acessar o núcleo urbano de São Carlos. Talvez por isso, nessa região, seja o distrito com características levemente mais urbanizadas que os demais, com vias melhor demarcadas e um certo grau de atendimento dos serviços públicos. As atividades econômicas mais expressivas são a pesca, a agricultura familiar, o extrativismo e cultivo vegetal e o garimpo. O distrito abriga grande parte da Reserva Extrativista Lago do Cuniã e Estação Ecológica de Cuniã. O distrito conta ainda com uma agroindústria para o beneficiamento de Castanha do Brasil, contudo desativada indefinidamente. Na comunidade ocorrem alguns festejos tradicionais, como o boi-bumbá. A população é de cerca de 1.200 (mil e duzentos) habitantes, segundo o IBGE. As localidades oficiais são Primor, Lago do Cuniã, Terra Caída, Araçá, Periquitos e Santa Luzia.

5.3.1.1 Qualificação do Espaço Público

Quadro 41 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — São Carlos

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
EMDUR	Modernização de luminárias comuns para luminárias LED.	-
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMTRAN	Elaborando programação para levantamento em 2025 sobre sinalização no Baixo Madeira.	-
SEMESC	Reforma da Sede Administrativa.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.3.1.2 Saneamento Básico

Quadro 42 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — São Carlos

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa n° 019/PGM/2024.
SEMESC	Implantação de poço artesiano.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.3.1.3 Serviços Sociais

Quadro 43 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — São Carlos

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMES	Escola de Iniciação Esportiva.	Modalidade Futebol - 35 (trinta e cinco) alunos.
SEMES	Realização do 30º Torneio Interdistrital de Esportes.	2ª Etapa.
SEMED	Atendimento à Escola Municipal de Ensino Fundamental Henrique Dias.	224 (duzentos e vinte e quatro) alunos.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	Atendimento da Unidade de Saúde da Família do Distrito de São Carlos.	Atende ao distrito e às localidades de Lago do Cuniã, Cavalcante, Bom Será e Brasileira. 2.744 (dois mil, setecentos e quarenta e quatro) indivíduos cadastrados no sistema e-sus.
SEMUSA	Reforma e ampliação da Unidade Básica de Saúde.	Processo nº 00600-00052081/2023-50-e. Fase: pré-licitatória.
SEMUSA	Aberto os processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600-00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e, impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, no-breaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-
SEMUSA	Foi realizado chamamento emergencial para lotação nas unidades, edital nº40/2022 SEMAD. Foi contratado: 1 (um) Enfermeiro.	-
SEMUSA	Entrega de ambulancha.	-
SEMUSA	Previsão de compra de embarcação.	Processo de adesão nº 00600-00045959/2024-81-e.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	Em parceria com Ministério Público realizou ações itinerantes com serviços diversos, incluindo ações de saúde com atendimentos multidisciplinar, vacinação e educação em saúde. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS, descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids); Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA.	-
SEMASF	Atendimento a 2 (duas) famílias.	-
SEMASF/ SEMDESTUR	Projeto Tenda da Família Cidadã.	Processo nº 00600-00035039/2024-55.
SEMDESTUR	Realização do Sine Itinerante.	-
SEMDESTUR	Realização do Programa “Ela pode”.	Programa realizado em parceria com o RME, que contempla mulheres empreendedoras com duas etapas: a primeira consiste em 10 oficinas focadas no desenvolvimento de habilidades essenciais para o sucesso da mulher com emissão de certificados que permitem concorrer ao edital para a participação na próxima etapa que é a aceleração, quando as mulheres selecionadas receberão recurso financeiro no valor de R\$2.000,00 para utilizarem em seus negócios e mentoria para apoiá-las nesse momento.

Fonte: PMPV (2024).

5.3.1.4 Incentivo às Atividades do Campo

Quadro 44 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — São Carlos

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMAGRIC	Recuperação de 7,4 km (sete quilômetros e quatrocentos metros) de estradas vicinais.	-
SEMAGRIC	Recuperação de 2 (dois) bueiros.	-
SEMESC	Ações da agricultura familiar - manejo de jacaré.	Reserva do Cuniã.

Fonte: PMPV (2024).

5.3.2 Nazaré

O segundo distrito do Baixo Madeira, por ordem de distância, a contar da sede municipal, é Nazaré, a cerca de 150 km (cento e cinquenta quilômetros), possuindo acesso exclusivamente hidroviário. Há relatos de que a comunidade surgiu na década de 1940, formada por descendentes indígenas e de nordestinos que já ocupavam a região, logo após o Segundo Ciclo da Borracha, a partir das antigas estruturas do seringal Boca do Furo, no mesmo local, em que havia um vilarejo, para prestar assistência aos seringueiros que atuavam na área. Atualmente as principais atividades econômicas identificadas na região são a pesca, a agricultura familiar (várzea e terra firme), o comércio e o garimpo (por vez irregular). A área abrange parte das unidades de conservação Estação Ecológica de Cuniã e Reserva Extrativista Lago do Cuniã. O distrito também conta com uma agroindústria para o beneficiamento de polpas de frutas, contudo, assim como em São Carlos, está desativada indefinidamente. O distrito vem se destacando como um polo cultural no Baixo Madeira, onde acontecem diversos festejos típicos, como o Arraial de São Pedro, a Festa da Melancia e o Festival Cultural de Nazaré. Nos festejos é comum a apresentação de grupos locais e, dentre eles, temos a existência de um grupo que se destaca não só localmente, mas também é conhecido ao longo do Estado de Rondônia: o grupo “Minhas Raízes”, oriundo do distrito, ganha cada vez mais

destaque, devido à importância na manutenção e resistência da cultura local. A população do distrito é de pouco mais de 600 (seiscentos) habitantes, com a maior parte concentrada em seu núcleo urbano. Oficialmente, possui as localidades de Araçatuba e Boa Vitória.

5.3.2.1 Qualificação do Espaço Público

Quadro 45 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Nazaré

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
EMDUR	Modernização de luminárias comuns para luminárias LED.	-
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMTRAN	Elaborando programação para levantamento em 2025 sobre sinalização no Baixo Madeira.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.3.2.2 Saneamento Básico

Quadro 46 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Nazaré

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa nº 019/PGM/2024.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMESC	Implantação de poço artesiano.	-
SMD	Tratativas iniciais no Comitê de Crise Hídrica e levantamento de demandas urgentes de necessidades e estudos técnicos preliminares.	-
SMD	Perfuração de poços semi artesianos na Comunidade de Santa Catarina.	Processo nº 000.600-00030923/2024 -01)

Fonte: PMPV (2024).

5.3.2.3 Serviços Sociais

Quadro 47 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Nazaré

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMES	Escola de Iniciação Esportiva.	Modalidade Futebol - 51 (cinquenta) alunos.
SEMED	A Prefeitura atendeu a Escola Municipal de Ensino Fundamental Manoel Maciel Nunes.	45 (quarenta e cinco) alunos.
SEMUSA	Atendimento à Unidade de Saúde da Família de Nazaré e às localidades de Conceição de Galera, Santa Catarina, Tira Fogo, Pombal, Boa Hora, São José da Praia e Iracema.	1.702 (mil, setecentos e dois) indivíduos cadastrados no sistema e-sus.
SEMUSA	Processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600-00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e, impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, no-breaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	Foi realizado chamamento emergencial para lotação nas unidades, edital nº40/2022 SEMAD. Foram contratados: 2 (dois) Agentes Comunitários de Saúde, 1 (um) Enfermeiro e 1 (um) Técnico de Enfermagem.	-
SEMUSA	Entrega de ambulância.	
SEMUSA	Previsão de aquisição de embarcação.	Processo de Adesão nº 00600-00045959/2024-81-e.
SEMUSA	O Barco Saúde realizou duas viagens em fevereiro e junho de 2024, com consultas de especialistas e atendimento multidisciplinar, entre outros serviços em saúde. Em parceria com Ministério Público realizou ações itinerante com serviços diversos, incluindo ações de saúde com atendimentos multidisciplinar, vacinação e educação em saúde. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS , descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids); Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA.	-
SEMASF	Atendimento de 4 (quatro) famílias.	-
SEMASF/ SEMDESTUR	Projeto Tenda da Família Cidadã.	Processo nº 00600-00035039/2024-55.

Fonte: PMPV (2024).

5.3.3 Calama

O distrito de Calama estende-se desde a foz do Rio Jamari, até a divisa com o Estado do Amazonas. Seu núcleo urbano está localizado às margens do Rio Madeira, próximo à junção com o Rio Ji-Paraná. O território do distrito abriga uma grande área da Floresta Nacional de Jacundá, parte da Floresta Estadual de Rendimento Sustentado do Rio Machado e ainda a Estação Ecológica de Cuniã. Por conta dos aspectos físico-geográficos da região, seu núcleo urbano é notavelmente segmentado em três grandes áreas, separadas por áreas verdes e cursos d'água que, devido ao regime de cheia/seca do Rio Madeira, estão propensos ao alagamento em algumas épocas do ano, dificultando o trânsito entre as áreas. A economia local é baseada na pesca, na agricultura familiar e nos pequenos comerciantes. O distrito também conta com uma agroindústria para o beneficiamento de babaçu, contudo também está desativada. É o mais populoso dos distritos do Baixo Madeira, com pouco mais de 2.300 (dois mil e trezentos) habitantes. Devido a fatores como a grande distância e a quantidade mais expressiva de habitantes, no âmbito regional, o núcleo urbano do distrito concentra uma maior parcela das atividades urbanas e atendimento aos serviços públicos, abrangendo algumas comunidades próximas e até mesmo outros distritos, como é o caso de Demarcação, em que alunos dos ensinos fundamental e médio deslocam-se até Calama, utilizando o transporte escolar fluvial, para assistir às aulas. As localidades oficiais são Boa Hora, Cavalcante, Conceição da Galera, Curicacas, Firmeza, Laranjal, Maicy, Papagaios, Pombal, Ressaca, Santa Catarina, São José da Praia, Terra Firme e Tira Fogo.

5.3.3.1 Qualificação do Espaço Público

Quadro 48 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas à Qualificação do Espaço Público — Calama

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
EMDUR	Modernização de luminárias comuns para luminárias LED.	-

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMTRAN	Elaborando programação para levantamento em 2025 sobre sinalização no Baixo Madeira.	-
SEMESC	Reforma da Sede Administrativa.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.3.3.2 Saneamento Básico

Quadro 49 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Calama

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa n° 019/PGM/2024.
SEMESC	Implantação de poço artesiano.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.3.3.3 Serviços Sociais

Quadro 50 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Calama

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMES	Escola de Iniciação Esportiva.	Modalidade Futebol - 94 (noventa e quatro) alunos.
SEMED	Atendimento à Escola Municipal de Ensino Fundamental Dra. ^a Ana Adelaide.	186 (cento e oitenta e seis) alunos.
SEMUSA	Atendimento da Unidade de Saúde da Família do distrito de Calama.	Atende ao distrito de Demarcação e às localidades de Papagaio, de São José e Nova Esperança. 4.072 indivíduos cadastrados no sistema e-sus.
SEMUSA	Previsão da Reforma da Unidade de Saúde.	Processo n° 00600-0052101/2023-92-e. Fase: Pré-Licitatória.
SEMUSA	Aberto os processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600-00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e, impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, no-breaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-
SEMUSA	Foi realizado chamamento emergencial para lotação nas unidades, edital n°40/2022 SEMAD. Foram contratados: 2 (dois) Técnicos de Enfermagem e 1 (um) Médico do Programa Mais Médicos.	-
SEMUSA	Entrega da Ambulancha.	-
SEMUSA	Previsão de compra de embarcação.	Processo de Adesão n° 00600-00045959/2024-81-e.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	O Barco Saúde realizou duas viagens em fevereiro e junho de 2024, com consultas de especialistas e atendimento multidisciplinar, entre outros serviços em saúde. Em parceria com Ministério Público realizou ações itinerantes com serviços diversos, incluindo ações de saúde com atendimentos multidisciplinar, vacinação e educação em saúde. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS , descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids); Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA.	-
SEMASF	Atendimento de 4 (quatro) famílias.	-
SEMASF/ SEMDESTUR	Realização do Projeto Tenda da Família Cidadã.	Processo nº 00600-00035039/2024-55.

Fonte: PMPV (2024).

5.3.4 Demarcação

Talvez esse seja o mais remoto entre todos os distritos, seja pela maior distância desde o distrito sede ou mesmo por ser o único distrito do Baixo Madeira que esteja localizado ao longo do curso do Rio Ji-Paraná, com seu núcleo urbano localizado vários quilômetros à montante da intersecção dos Rios Madeira e Ji-Paraná. O território do distrito abrange parte da Floresta Estadual de Rendimento Sustentado (FERS) Rio Machado, bem como a Estação Ecológica Soldado da Borracha. O distrito possui pouco mais de 800 (oitocentos) habitantes e apresenta o território mais extenso

do Baixo Madeira, figurando entre as maiores porções territoriais do Município de Porto Velho, fato que torna a densidade populacional extremamente baixa na área. As principais atividades econômicas desenvolvidas por lá são a agricultura, a pesca, a produção de farinha e o extrativismo de frutos como a castanha e o açaí. Também foi instalada uma agroindústria de mandioca com capacidade diária de quase 1 (uma) tonelada, contudo a mesma foi desativada há alguns anos. O distrito possui as localidades de Independência, Monte Sinai, Manoa e Gleba Rio Preto.

5.3.4.1 Qualificação do Espaço Público

Quadro 51 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas a Qualificação do Espaço Público — Demarcação

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
EMDUR	Modernização de luminárias comuns para luminárias LED.	-
EMDUR	Manutenção e implantação de iluminação pública em espaços públicos.	-
SEMTRAN	Elaborando programação para levantamento em 2025 sobre sinalização no Baixo Madeira.	-
SEMESC	Reforma da Sede Administrativa.	Em execução.

Fonte: PMPV (2024).

5.3.4.2 Saneamento Básico

Quadro 52 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Saneamento Básico — Demarcação

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSB	Início em julho de 2024 da coleta domiciliar, coleta seletiva e da coleta dos resíduos dos serviços de saúde no distrito, com equipe de coletores fixos da comunidade, com destinação ao aterro sanitário de Jirau e do material reciclável aos catadores da CATANORTE Cooperativa Credenciada Localizada na Vila Princesa.	Contrato de Concessão Administrativa n° 019/PGM/2024.
SEMESC	Implantação de poço artesiano.	-

Fonte: PMPV (2024).

5.3.3.3 Serviços Sociais

Quadro 53 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas aos Serviços Sociais — Demarcação

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMES	Escola de Iniciação Esportiva.	Modalidade Futebol - 28 (vinte e oito) alunos.
SEMED	Atendimento à Escola Municipal de Ensino Fundamental João de Barros Gouveia.	44 (quarenta e quatro) alunos.
SEMUSA	Atendimento a um posto de saúde.	A população já está cadastrada junto ao distrito de Calama no e-sus.

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMUSA	Aberto os processos de adesão para aquisição de centrais de ar condicionado 00600- 00030474/2024-93-e, mobiliário 00600-00043102/2023-46-e e 00600-00037329/2024-33-e, impressoras 00600-00021705/2024-78-e, computadores 00600-00013918/2024-26-e, no-breaks 00600-00029978/2024-61-e, antenas 00600-00026664/2024-14-e e TV's 00600-00025709/2023-44-e.	-
SEMUSA	Previsão de aquisição de embarcação.	Processo de Adesão n° 00600-00045959/2024-81-e.
SEMUSA	O Barco Saúde realizou duas viagens em fevereiro e junho de 2024, com consultas de especialistas e atendimento multidisciplinar, entre outros serviços em saúde. Em parceria com Ministério Público realizou ações itinerantes com serviços diversos, incluindo ações de saúde com atendimentos multidisciplinar, vacinação e educação em saúde. Saúde do Servidor: Execução das Ações Programadas dentro do Programa de Gerenciamento de Riscos Ocupacionais (PGR): Palestras e orientação quanto ao uso OBRIGATÓRIO DE EPI'S E NÃO UTILIZAÇÃO DE ADORNOS , descritos na NR-32; Acompanhamento da equipe contratada pela SEMAD para a realização dos exames periódicos dos servidores; Realização de treinamento com os servidores sobre a importância de informar os ACIDENTES DE TRABALHO, através do comunicado de acidente de trabalho; Realização de treinamento da NR-23 quanto a uso de extintores de incêndio. VIGILÂNCIA EM SAÚDE: Execução das ações preventivas do Plano de Ações e Metas, do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis e Síndrome da Imunodeficiência Adquirida (PNDST/aids); Realização do Estudo de Implementação da Tafenoquina, (novo tratamento para malária Vivax); Realização de ações de vacinação antirrábica animal; Ações de controle vetorial dos vetores de malária, dengue e demais arboviroses. Execução de ações e medidas de controle e prevenção de doenças transmissíveis e não transmissíveis; Realização das ações do Projeto DENGUE NA ESCOLA.	-
SMD	Levantamento de demandas e oportunidades para capacitação técnica das mulheres nos distritos. Articulação com instituições e órgãos parceiros para viabilizar cursos e treinamentos.	-

Fonte: PMPV (2024).

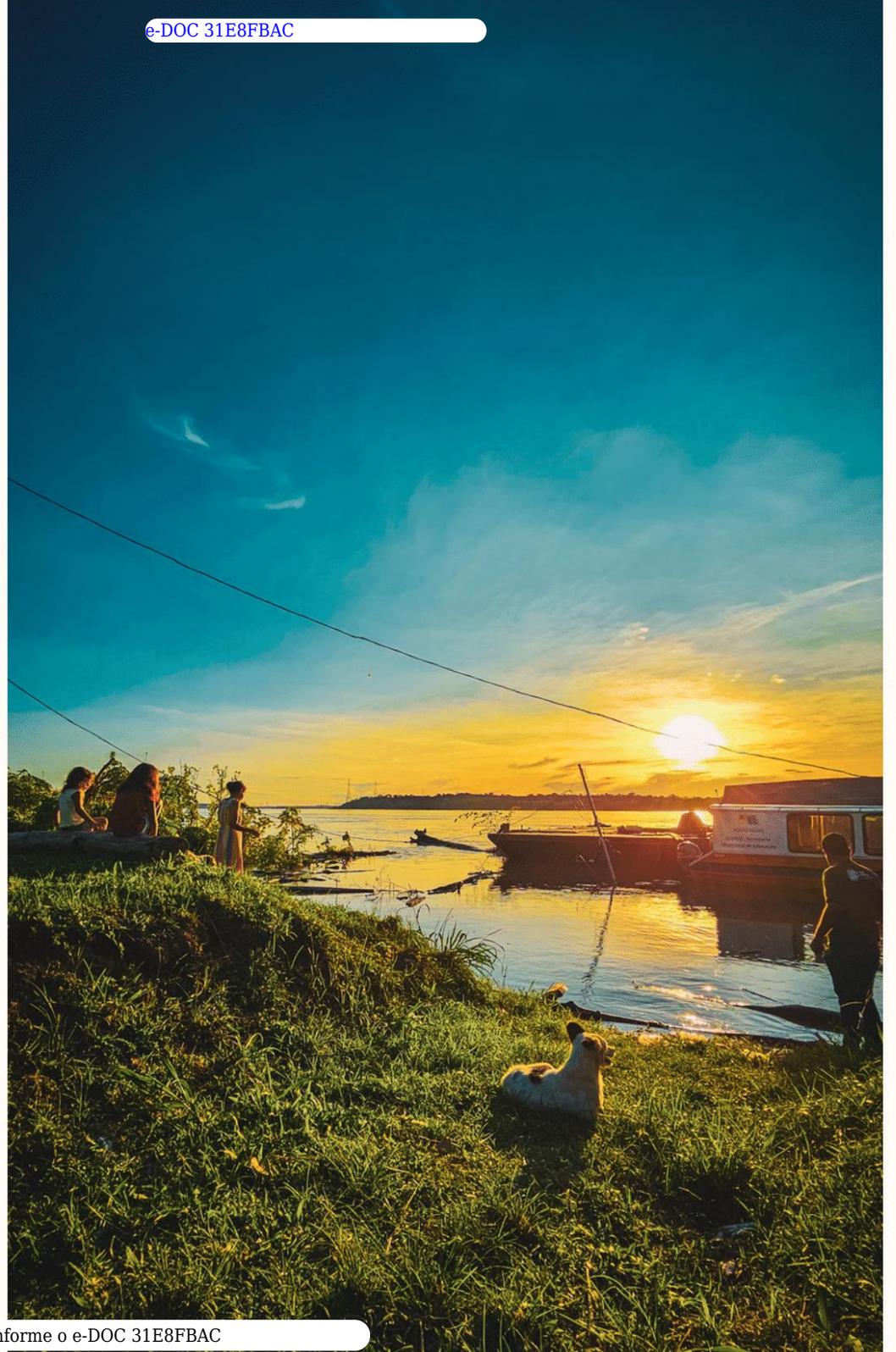
5.3.3.4 Incentivo às Atividades do Campo

Quadro 54 - Atividades Realizadas em 2024 Relativas ao Incentivo às Atividades do Campo — Demarcação

Unidade Setorial Municipal Responsável	Atividades Realizadas	Informações Complementares
SEMAGRIC	Recuperação de 206 km (duzentos e seis quilômetros) de estradas vicinais	No Assentamento da Gleba do Rio Preto no Distrito de Demarcação, a fim de atender às linhas que dão acesso ao transporte escolar na localidade.
SMD	Levantamento de demandas e oportunidades para capacitação técnica de qualificação na cadeia produtiva local e sua logística de transporte e deslocamento.	-

Fonte: PMPV (2024).

AVALIAÇÃO DA IMPLEMENTAÇÃO DO PDPM



6 AVALIAÇÃO DA IMPLEMENTAÇÃO DO PDPM

Ao final do quadriênio 2021-2024 é factível indicar apontamentos sobre a implementação do Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho (PDPM). No que se refere ao Plano de Ação e Investimentos - PAI, que é composto de 39 ações: 5 (cinco) ações já foram concluídas, sendo uma delas um processo já implementado; 14 (quatorze) ações em andamento; 1 (uma) ação iniciada em 2024; 2 (duas) ações paralisadas; e 16 (dezesesseis) ações não iniciadas. Das ações não iniciadas, em sua maioria, são ações que requerem a integração de várias secretarias para sua execução.

Em relação ao crescimento formal da cidade, desde o início do acompanhamento do PDPM (em 2021), foi registrado o primeiro loteamento urbano com projeto aprovado e obras licenciadas em 2024.

No tocante ao licenciamento edilício, seguiu-se a tendência dos anos anteriores, a parcela mais significativa das unidades licenciadas é da tipologia residencial. É perceptível que o número total de unidades licenciadas diminuiu, porém, o número de unidades não residenciais cresceu e a área total construída aumentou consideravelmente. Em relação ao número de “habite-se” emitidos, houve um leve decréscimo. Quanto ao número total de unidades regularizadas, houve também uma diminuição.

O mapeamento de todas as unidades que passaram pelo licenciamento edilício desde o início do monitoramento da implementação do PDPM, demonstra que estes serviços se concentraram em determinadas regiões da cidade. Esta é uma ferramenta importante que deve orientar políticas públicas na Macrozona Urbana que considere os fatores que geraram esse crescimento formal e as suas demandas, bem como considere as causas de não haver obras licenciadas, ou em pequeno número, em outras regiões da cidade.

Importa ressaltar que os dados de licenciamento já estão disponíveis no Geoportal¹⁵ para acesso pelo público em geral, enfatizando a integração entre os setores responsáveis pela implementação do PDPM e Geoprocessamento do Município.

No exercício de 2024, das obras que estavam paralisadas e foram retomadas em 2021 e 2022, prosseguiu-se com a entrega de mais uma etapa das Habitações de Interesse Social (HIS), relativo a 269 (duzentas e sessenta e nove) unidades.

Quanto aos dados de Estudos de Impacto de Vizinhança/Relatório de Impacto de Vizinhança (EIV/RIVI) houve 2 (dois) empreendimentos passíveis destes estudos, ao passo que houve 1 (um) empreendimento que apresentou Estudo de Impacto Ambiental (EIA). Estes são dados novos em relação aos anos anteriores.

Sobre os Relatórios de Impacto de Trânsito (RIT), houve 9 (nove) empreendimentos que apresentaram este tipo de estudo ao Município. Foi possível demonstrar os valores de mitigações e a espacialização dos referidos estabelecimentos. Fato interessante, que a maioria dos empreendimentos com RIT até então era da tipologia comercial, e no ano de 2024, houve uma equiparação do número de empreendimentos comerciais e de empreendimentos institucionais.

Houve também um leve aumento na quantidade de declarações imobiliárias transacionadas com pagamento de Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis (ITBI). Ao analisar o quadriênio, percebe-se um decréscimo em 2022, porém a partir de 2023 já aumentou o número de transações imobiliárias, progredindo também em 2024.

¹⁵ Disponível em <https://sempog.portovelho.ro.gov.br/>.

Em relação ao total de estabelecimentos ativos na área urbana por natureza econômica já foi possível apresentar a comparação entre o biênio 2023-2024. No último ano, houve um pequeno aumento e a natureza econômica de “prestação de serviço” continua sendo a parcela mais significativa.

No que concerne à Outorga Onerosa do Direito de Construir (OODC), no ano de 2024, houve somente 1 (um) empreendimento licenciado com este instrumento urbanístico, contudo não ocorreu o lançamento da dívida no mesmo ano. Avaliando o quadriênio 2021 a 2024, apenas em 2022 foram recuperados dividendos pelo Município por meio da aplicação da OODC em dois empreendimentos.

Em relação à assistência técnica, em 2024, embora haja vários instrumentos legislativos sobre a temática, o Poder Público Municipal ainda precisa avançar nessa política pública.

Com relação às informações dos distritos, neste relatório avançou-se no desenvolvimento de um capítulo específico para tratar desta questão, e os dados foram divididos por núcleo urbano dos distritos, representando melhor as suas peculiaridades e as ações realizadas localmente. Enfatiza-se aqui a coleta de resíduos sólidos urbanos que iniciou em 2024, a perfuração de poços artesianos no Baixo Madeira, os relevantes serviços de saúde prestados, a discriminação da quilometragem de estradas vicinais recuperadas no exercício e a qualificação do espaço público em vários distritos, especialmente com a pavimentação asfáltica nos distritos do Alto Madeira. Neste ponto, vale ressaltar os esforços envidados na recuperação das estradas vicinais, haja visto a vasta extensão territorial do Município, em contraponto à necessidade de incentivo às atividades econômicas rurais, este fato pode corroborar para que a estrutura da SEMAGRIC seja repensada ou outra configuração que a substitua, para conseguir concentrar esforços de maneira mais efetiva nestas duas grandes frentes de trabalho.

Por fim, vale ressaltar que, em 2024, foi realizada pela CPMAPD, a 1ª Oficina de Capacitação de Acompanhamento, Monitoramento e Avaliação do PDPM¹⁶ com os servidores municipais. Os objetivos do evento foram: orientar as unidades municipais para o aperfeiçoamento das informações que compõem o Relatório Anual de Acompanhamento do PDPM; capacitar as equipes municipais quanto à integração das ações do Plano Diretor com o planejamento orçamentário de cada unidade, utilizando o Plano de Ação e Investimentos (PAI) e qualificar as discussões acerca das diretrizes previstas para os distritos, conforme o Anexo 3 - Núcleos Urbanos dos Distritos de Porto Velho da Lei Complementar nº 838/2021. A oficina foi um momento ímpar de diálogo e permuta de experiências entre as unidades setoriais municipais acerca das iniciativas estabelecidas no PDPM e da conscientização da necessidade de melhor integração/sinergia entre os diversos setores municipais para a implementação do Plano Diretor e, conseqüentemente, da melhoria dos serviços e obras entregues à sociedade portovelhense.

¹⁶ Maiores informações constam no Relatório da 1ª Oficina de Capacitação de Acompanhamento, Monitoramento e Avaliação do PDPM, disponível em: <https://planodiretor.portovelho.ro.gov.br/uploads/arquivos/2024/08/59820/1723737869relatorio-1a-oficina-capac-acomp-mon-aval-pdpm-2024.pdf>.

CONSIDERAÇÕES FINAIS



7 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Após mais um exercício municipal e com a finalização de mais um relatório de acompanhamento do PDPM, nota-se que em relação à obtenção de dados, os Formulários para elaboração do Relatório Anual de Acompanhamento do Plano Diretor/2024; e sua unificação com o procedimento de obtenção de dados para o Relatório Anual de Gestão, conferiu avanço significativo, porém ainda se percebe a necessidade de utilização de ferramentas mais adequadas; como o desenvolvimento de sistema próprio para o acompanhamento do PDPM, bem como a extração de dados que podem já ser inseridos pelas unidades setoriais no Sistema de Informações Geográficas de Porto Velho - SIGPVH, que com o uso sistematizado pelas secretarias, fará parte do fluxo diário de atividades, não gerando demanda extra de serviços, pois os dados são alimentados em tempo real. Espera-se que, para o próximo relatório, a municipalidade, em sua totalidade, consiga avançar neste sentido.

Quanto ao PAI, especificamente às ações que precisam ser iniciadas, a conclusão do que está em andamento e o prosseguimento do que está paralisado, pontua-se novamente, a necessidade de planejamento e execução integradamente entre as unidades setoriais municipais, para o seu desenvolvimento. Além de que, o ano de 2025 é ano de elaboração do Plano Plurianual - PPA 2026 – 2029, e espera-se que seja dada especial atenção às ações do PAI, para que se materializem no planejamento orçamentário dos próximos 4 (quatro) anos.

Percebe-se também, a necessidade de avançar em estudos e análises dos dados levantados, para que possam ser melhor utilizados pela municipalidade a fim de efetivar as políticas públicas. Por exemplo: analisar as áreas com maior número de obras licenciadas (novas) e regularizadas e se há potencialização de negociação desses imóveis (dados de ITBI); áreas com crescimento informal onde possa ser redirecionada a fiscalização municipal; aumento ou diminuição do número de empresas em funcionamento por região, se acréscimo, foram decorrentes de ações públicas que podem ser replicadas? Há ações necessárias para atender essa demanda crescente? E se decréscimo, há ações possíveis para correção ou é um movimento natural de mudança de uso que necessita de maiores estudos? Qual a efetividade e nível de retribuição advindo dos Estudos e Relatórios de Impacto de Vizinhança, de Impacto Ambiental e de Trânsito? Também, relacionar o déficit habitacional do Município com as ofertas de

residências (mercado particular), lotes e Habitação de Interesse Social - HIS. São inúmeros e importantes aspectos do Município que podem ser potencializados ou mitigados com o auxílio de estudos baseados nos dados deste relatório. Além, é claro, de verificar se as ações municipais estão efetivamente endereçadas para atender às demandas já identificadas no PDPM, LC n° 838/2021.

Para os próximos relatórios e para o aperfeiçoamento do monitoramento do PDPM, indica-se ainda uma análise mais aprofundada de sua implementação à luz das suas 5 (cinco) estratégias e dos seus 7 (sete) temas, especialmente a temática “Clima Urbano e Mudanças Climáticas”, no qual a seca do Rio Madeira em 2024 foi um evento extremo vivenciados pelos munícipes portovelhenses, com impactos inclusive na economia, e é importante acompanhar e implementar as iniciativas do PDPM que possam tornar Porto Velho mais resiliente.

Importante destacar que a resolução da Ação Direta de Inconstitucionalidade sobre o PDPM, e a adequação de toda a legislação urbanística como a Lei de Uso e Ocupação do Solo, a Lei de Parcelamento do Solo Urbano, entre outras – cujo processo com todas as minutas proposta está atualmente sob análise da SGG –, é essencial para a adequada orientação do desenvolvimento urbano municipal e, em destaque, para dar segurança jurídica a empreendedores e à sociedade.

Por fim, salienta-se que o presente documento e o Relatório do PDPM 2023 serão apresentados na 2ª Conferência de Acompanhamento do PDPM, que ocorrerá em novembro do corrente ano. Momento importante para a participação da sociedade para discussão, avaliação e proposições à implementação da principal política urbana e territorial do Município.

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS



8 REFERÊNCIAS

BRASIL. UNIR (Fundação Universidade Federal de Rondônia). **Repositório Institucional da Universidade Federal de Rondônia**. 2025 ©. Disponível em: <https://ri.unir.br/jspui/>.

IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística). **IBGE | Cidades@ | Rondônia | Porto Velho | Panorama**. 2024. Disponível em: <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/ro/porto-velho/panorama>.

PORTO VELHO. IBAM (Instituto Brasileiro de Administração Municipal), PMPV (Prefeitura de Porto Velho). Produto 3: Diagnóstico Consolidado. *In*: PORTO VELHO. IBAM (Instituto Brasileiro de Administração Municipal), PMPV (Prefeitura de Porto Velho). **Revisão do Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho/RO: Fase 2 - Análise Temática Integrada**. 2018. Disponível em: <https://planodiretor.portovelho.ro.gov.br/uploads/arquivos/2018/12/27807/1544012333produto3-diagnosticoconsolidado.pdf>.

_____. **Lei Complementar nº 838, de 04 de fevereiro de 2021**. Dispõe sobre o Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho. Lei Complementar. 2903. ed. Porto Velho, RO: 2021.

_____. **PDPM: Plano Diretor Participativo do Município de Porto Velho**. 2025 ©. Disponível em: <https://planodiretor.portovelho.ro.gov.br/>.

_____. **Prefeitura de Porto Velho**. 2025 ©. Disponível em: <https://www.portovelho.ro.gov.br/>.

_____. **SEMPOG: Secretaria de Planejamento, Orçamento e Gestão**. 2025 ©. Disponível em: <https://sempog.portovelho.ro.gov.br/>.

RONDÔNIA. **Portal Oficial do Governo do Estado de Rondônia**. 2025 ©. Disponível em: <https://rondonia.ro.gov.br/>.

SEMPOG. Prefeitura de Porto Velho. **Geoportal PMPV**. 2025 ©. Disponível em: <https://geoportal.portovelho.ro.gov.br/>.

ASSINAM O PRESENTE DOCUMENTO:

(assinado digitalmente)

Israel Brasil Ribeiro
Matrícula nº 1005507
SEMA

(assinado digitalmente)

Luís Cláudio Tamborim Júnior
Matrícula nº 50104
SEMAGRIC

(assinado digitalmente)

Luiz Carlos Gaudeda Júnior
Matrícula nº 1006335
SEMTRAN

(assinado digitalmente)

Matheus das Neves Moura
Matrícula nº 187890
SEMESC

(assinado digitalmente)

Raymundo José Fraga Júnior
Matrícula nº 41822
SEMESC

(assinado digitalmente)

Raimundo José Zacarias da C. Júnior
Matrícula nº 67571
SEMOB

(assinado digitalmente)

Larissa Ananda Paiva Maciel
Matrícula nº 10078269
SEMPOG

(assinado digitalmente)

Camila Fávero Loss
Matrícula nº 186016
SEMPOG

(assinado digitalmente)

Carlos Alexandre de Souza
Matrícula nº 304262
SEMPOG

(assinado digitalmente)

Fabiana de Oliveira
Matrícula nº 1003087
SEMPOG

(assinado digitalmente)

Fábio Kenzo Ono
Matrícula nº 1003044
SEMPOG

(assinado digitalmente)

Thamar Vogler de S. Paraguassú
Matrícula nº 1003120
SEMPOG

(assinado digitalmente)

Ana Carla M. Carneiro Gomes
Matrícula nº 234972
SEMUR

(assinado digitalmente)

Roberto Kleber C. Saldanha Junior
Matrícula nº 61590
SEMUR

(assinado digitalmente)

Moacyr Rodrigues Pontes Netto
Matrícula nº 1006074
SGG

(assinado digitalmente)

Hailton Alvarez Aguiar
Matrícula nº 1006005
SGG

(assinado digitalmente)

Valdinei Rocha dos Santos
Matrícula nº 77025
SEMUSB



 Assinado por **Luis Claudio Tamborim Júnior** - Diretor do Departamento de Desenvolvimento Rural e Técnicas Agrícolas - Em: 31/03/2025, 08:40:33

 Assinado por **Roberto Kleber Cordeiro Saldanha Júnior** - DIRETOR (A) DO DEPARTAMENTO DE GESTÃO E POLÍTICAS FUNDIÁRIAS (DGPf) - Em: 28/03/2025, 19:05:06

 Assinado por **Moacyr Rodrigues Pontes Netto** - Assessor de Redação - Em: 28/03/2025, 13:43:36

 Assinado por **Raymundo José Fraga Junior** - Diretor do Departamento de Arquitetura - Em: 28/03/2025, 12:54:25

 Assinado por **Israel Brasil Ribeiro** - Assessor Técnico de Projetos Especiais - Em: 28/03/2025, 12:33:13

 Assinado por **Matheus Das Neves Moura** - Engenheiro Civil - Em: 28/03/2025, 12:24:32

 Assinado por **Luiz Carlos Gaudeda Junior** - Diretor Administrativo - Em: 28/03/2025, 11:53:25

 Assinado por **Hailton Alvarez De Aguiar** - Assessor Chefe - Em: 28/03/2025, 11:38:21

 Assinado por **Thamar Vogler De Souza Paraguassú** - Assessor Técnico Nível III - Em: 28/03/2025, 11:21:34

 Assinado por **Valdinei Rocha Dos Santos** - Gerente de Divisão - Em: 28/03/2025, 11:12:19

 Assinado por **Raimundo José Zacarias Da Costa Júnior** - Engenheiro Civil - Em: 28/03/2025, 11:11:44

 Assinado por **Ana Carla MacÊdo Carneiro Gomes** - ENGENHEIRO CIVIL - Em: 28/03/2025, 11:08:37

 Assinado por **Fabio Kenzo Ono** - Gerente de Divisão - Em: 28/03/2025, 11:04:42

 Assinado por **Larissa Ananda Paiva Maciel** - Subsecretaria de planejamento - Em: 28/03/2025, 11:03:09

 Assinado por **Fabiana De Oliveira** - Diretor de Departamento - Em: 28/03/2025, 11:03:05

 Assinado por **Carlos Alexandre De Souza** - Arquiteto e Urbanista - Em: 28/03/2025, 11:02:28

 Assinado por **Camila Fávero Loss** - Gerente da Divisão de Monitoramento e Avaliação do Plano Diretor - Em: 28/03/2025, 11:02:27